**65. एक क्षतिपूर्ति बन्धपत्र पर नुकसानी के लिए वाद**

............... न्यायालय

वाद सं..................... सन् २०२१

**अबक**  ........ वादी

बनाम

**कखग**  ......... प्रतिवादी

**ऊपर नामित वादी निम्नलिखित रूप में सादर निवेदन करता है -**

1. यह कि वादी ने तारीख .................. को निष्पादित किये गये एक रजिस्ट्रीकृत विक्रय विलेख के जरिये ................ रुपये में सलमान से तारीख ....................... को जिले ............................. की तहसील ....... ....................... गांव में स्थित खाता सं. ............. .......... की भूमि धरी भूमि खरीदा।
2. यह कि उपर्युक्त भूमि को खरीदने के दौरान प्रतिवादी ने इस प्रभाव की एक क्षतिपूर्ति बन्धपत्र का निष्पादन किया कि उपर्युक्त भूमि किसी भी विल्लंगम से स्वतंत्र है और यदि कोई बात भूमि पर देय पायी जाती है तो प्रतिवादी वादी को हुई नुकसानी की तुष्टि करेगा।
3. यह कि उपर्युक्त भूमि के क्रय के पश्चात् वादी से ट्यूबवेल के लिए उपभोग में लायी विद्युत के बकाया के रूप में................... रुपये तथा शाहरुख़ के पक्ष में तारीख ........................................ को निष्पादित की गयी उसी भूमि के एक साधारण बन्धक के खाते पर...................... रुपये की रकम की मांग की गयी। वादी को ऊपर वर्णित साधारण बन्धक के समाधान के लिए शाहरुख़ को .................रुपये तथा विद्युत बोर्ड को भू राजस्व के रूप में उपर्युक्त विद्युत प्रभारों का संदाय करना पड़ा।
4. यह कि वाद हेतुक तारीख ......... ................ को पैदा हुआ जब वादी को बकाया विद्युत प्रभारों का संदाय करना पड़ा तथा तारीख ................. ................ को जब वादी को उपर्युक्त बन्धक के समाधान में ........ ................. रुपये का संदाय करना पड़ा और इस न्यायालय के पास वाद का विनिश्चय करने की अधिकारिता थी।
5. यह कि वाद का मूल्यांकन उपर्युक्त बन्धक के समाधान में संदाय की गयी रकम सहित विद्यत प्रभारों की रकम ................ ................ रुपये पर किया जाता है और न्यायालय फीस का भुगतान कथित रकम पर किया जाता है।

**दावाकृत अनुतोषः**

वादी विद्यत प्रभारों तथा कथित बन्धक की रकम तथा उस पर वाद दाखिल करने की तारीख से संदाय तक के भुगतान के कारण नुकसानी के रूप में प्रतिवादी से ............................. रुपये का दावा करता है।

वादी

जरिये अधिवक्ता

**सत्यापन**

मैं ऊपर नामित वादी, एतद् द्वारा सत्यापित करता हूँ, कि वादपत्र के पैरा ............. ...... ...... ........... .... .. लगायत .................................. की अन्तर्वस्तु मेरी व्यक्तिगत जानकारी में सत्य है और ................................... पैरा के वे सभी तथा उसका.......... उस विधिक सलाह पर आधारित है। जिसे मैं सत्य होने का विश्वास करता हूँ।

मैं इस दिनांक ....... को सत्यापित किया गया।

वादी