**49. बन्धक के मोचन के लिए वाद**

............... न्यायालय

वाद सं..................... सन् २०२१

**अबक**  ........ वादी

बनाम

**कखग**  ......... प्रतिवादी

**ऊपर नामित वादी निम्नलिखित रूप में सादर निवेदन करता है –**

1. वादी उस भूमि का बन्धककर्ता है जिसका प्रतिवादी बन्धकदार है।
2. निम्नलिखित बन्धक की विशिष्टियां है.
   1. (तारीख
   2. (बन्धककर्ता एवं बन्धकदार के नाम);
   3. (प्रतिभूत रकम);
   4. (ब्याज की दर);
   5. (बन्धक के अध्यधीन सम्पत्ति);
   6. ( यदि वादी का हक व्युत्पत्री है तो उन या न्यागमन का संक्षेपतः विवरण दे जिसके अधीन वह दावा करता है);

(यदि वादी कब्जाधारी बन्धकदार है तो जोड़ें)

1. प्रतिवादी बन्धक रखी गयी सम्पत्ति का कब्जा प्राप्त कर लिया है (या किराया प्राप्त कर चुका है)
2. वाद हेतुक तारीख ............. को पैदा हुआ जब बन्धक का समय समाप्त हो गया और इस न्यायालय के पास इस वाद का विचारण करने की अधिकारिता होती है।
3. वाद का मूल्यांकन बन्धक द्वारा प्रतिभूत की गयी रकम …………………….रुपये पर किया जाता है और न्यायालय फीस का तदानुसार संदाय किया जाता है।

**दावाकृत अनुतोष**

वादी कथित सम्पत्ति का मोचन करने का तथा उसको वसूली करवाने का (और उसका कब्जा अन्तःकालीन प्रसुविधा सहित) प्राप्त करने का दावा करता है।

वादी जरिये अधिवक्ता

**सत्यापन**

मैं ऊपर नामित वादी, एतद् द्वारा सत्यापित करता हूँ, कि वादपत्र के पैरा ............. ...... ...... ........... .... .. लगायत .................................. की अन्तर्वस्तु मेरी व्यक्तिगत जानकारी में सत्य है और ................................... पैरा के वे सभी तथा उसका.......... उस विधिक सलाह पर आधारित है। जिसे मैं सत्य होने का विश्वास करता हूँ।

मैं इस दिनांक ....... को सत्यापित किया गया।

वादी