**भूस्वामी के विरुद्ध किरायेदार द्वारा विशेष नुकसानी के लिए वाद**

............... न्यायालय

वाद सं..................... सन् २०२१

**अबक**  ........ वादी

बनाम

**कखग**  ......... प्रतिवादी

**ऊपर नामित किया गया वादी निम्नलिखित रूप में अतिसादर पूर्वक निवेदन करता है -**

1. तारीख ............................... प्रतिवादी एक रजिस्ट्रीकृत लिखत इस वादी के साथ संविदाकर ............................... वर्षों को कालावधि के लिए (भवन सं. . ...............................) वादी को पट्टा कर दिया और उसके विधिक प्रतिनिधियों को कथित कालावधि के लिए उसके कब्जे का शान्तिपूर्वक उपभोग करना चाहिए।
2. सभी शर्तों का अनुपालन कर दिया गया और सभी आवश्यक वस्तुएं इस वाद का पोषण करने के लिए वादी को हकदार बनाने के लिए आवश्यक हो गयी।
3. कथित कालावधि के दौरान तारीख ............................... को कखग जो कथित भवन का कानूनी स्वामी था, ने उससे वादी को बेदखल कर दिया और अभी भी उससे उसके कब्जे को स्थगित कर देता है।
4. वादी कथित स्थान पर एक दर्जी को कारबार चालू रखने से तद्द्वारा रोका गया, घूमने में और अंतिम रुपये तक खर्च करने के लिए विवश किया गया।
5. वादी ने इस प्रकार प्रतिवादी के संदोष व्यर्थ के कारण ............................... रुपये की एक विशेष मांग का कष्ट उठाया।
6. वादी ने प्रतिवादी को तामील की गयी एक रजिस्ट्रीकृत नोटिस के माध्यम से प्रतिवादी से विशेष नुकसानी की उपर्युक्त रकम की माँग की देखें; तारीख ...............................को वादी द्वारा प्राप्त किया गया उसका पत्र दिनांकित ...............................
7. वाद हेतुक तारीख ............................... को पैदा हुआ इस न्यायालय की अधिकारिता के अन्दर उत्पन्न हुआ जब प्रतिवादी ने वादी की नोटिस को प्राप्त किया और अंतिम तौर पर तारीख ............................... को जब प्रतिवादी विशेष नुकसानी के लिए उसके दायित्व को इंकार कर दिया।
8. वाद का मूल्यांकन ............................... रुपये पर किया जाता है और न्यायालय फीस का उस पर संदाय किया जाता है।

दावाकृत अनुतोष

वादी वाद के खर्चे सहित प्रतिवादी से विशेष नुकसानी के रूप में ............................... रुपये का दावा करता है।

वादी

जरिये अधिवक्ता

**सत्यापन**

मैं ऊपर नामित वादी, एतद् द्वारा सत्यापित करता हूँ, कि वादपत्र के पैरा ............. ...... ...... ........... .... .. लगायत .................................. की अन्तर्वस्तु मेरी व्यक्तिगत जानकारी में सत्य है और ................................... पैरा के वे सभी तथा उसका.......... उस विधिक सलाह पर आधारित है। जिसे मैं सत्य होने का विश्वास करता हूँ।

मैं इस दिनांक ....... को सत्यापित किया गया।

वादी