**एजन्सीसाठी फर्म आणि ब्रोकर यांच्यातील करार**

हा करार ………………..एबी इ.च्या ………………..दिवशी करण्यात आला, एक फर्म …………… येथे बांधकाम कंत्राटदारांचा व्यवसाय करत आहे .( यापुढे फर्म म्हणतात ) एका भागाचा आणि सीडी इ. (यापुढे दलाल म्हटले जाते) दुसऱ्या भागाचा.
तर फर्मला या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेली मालमत्ता विकायची आहे आणि त्या उद्देशासाठी ब्रोकरच्या सेवा आवश्यक आहेत.

आणि या ब्रोकरने या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी एजन्सी स्वीकारण्याची तयारी दर्शविली आहे.

आणि फर्मने ब्रोकरला 1 टक्के कमिशनचे सध्याचे उंदीर देण्याचे मान्य केले आहे. विक्री किंमत.

आता म्हणून हा करार खालीलप्रमाणे साक्षीदार आहे :

१.     याद्वारे फर्म तीन महिन्यांच्या कालावधीसाठी ब्रोकरला शेड्यूलमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेची किंमत आणि त्यानंतर या करारामध्ये समाविष्ट असलेल्या अटी व शर्तींवर विक्री करण्याचा अधिकार देते.

2.     ब्रोकरला याद्वारे मालमत्तेची किंमत रु. वर विक्री करण्याचा अधिकार आहे . 1,00,000 आणि या मोबदल्यात खरेदीदाराने बयाणा रक्कम म्हणून 20,000 रुपये आगाऊ भरावे आणि 80,000 रुपयांची शिल्लक रजिस्ट्रारसमोर विक्री-डीडच्या नोंदणीच्या वेळी एक महिन्याच्या आत भरली जाईल.

3.     ब्रोकरला रु. 1,00,000 च्या किंमतीला मालमत्ता विकण्यासाठी आणि फर्मला मान्य असलेल्या इतर अटी व शर्तींवर अधिकृत केले जाईल.

4.     फर्म याद्वारे प्रतिनिधित्व करते आणि हमी देते की येथे शेड्यूलमध्ये वर्णन केल्यानुसार मालमत्तेचे तपशील खरे आणि योग्य आहेत आणि सांगितलेली मालमत्ता सर्व भारांपासून मुक्त आहे.

५.     फर्म याद्वारे खरेदीदाराला वाजवी वेळेत वितरीत करण्याचे वचन देते, हे दर्शविते की फर्म मालमत्तेची मालक आहे आणि सांगितलेली मालमत्ता सर्व भारांपासून मुक्त आहे.

6.     फर्म याद्वारे सहमत आहे की फर्मद्वारे अंमलात आणली जाणारी विक्री-डीड सर्व भारांपासून मुक्त संपूर्ण कराराची वॉरंटी डीड असेल.

साक्षीदार मध्ये, इ.

मालमत्तेचे वेळापत्रक