**પ્રકાશક અને લેખક વચ્ચેનો કરાર**

આ સમજૂતીએ આ .................................ના દિવસે કર્યો હતો. ....... 19................................. એબીસી લિમિટેડ વચ્ચે.................. ........... ખાતે તેની નોંધાયેલ ઓફિસ ધરાવે છે................................. અભિવ્યક્તિ, જ્યાં સુધી સ્પષ્ટપણે સંદર્ભમાં બાકાત ન હોય તો તેના અનુગામીઓ અને સોંપણીઓ) એક ભાગના અને શ્રી .................. નિવાસીનો સમાવેશ થતો હોવાનું માનવામાં આવશે. ......................... ત્યારપછી લેખક તરીકે ઓળખવામાં આવે છે જે અભિવ્યક્તિ, જ્યાં સુધી સ્પષ્ટપણે સંદર્ભમાં બાકાત ન હોય ત્યાં સુધી તેના અનુગામીઓ અને સોંપણીઓનો સમાવેશ કરવામાં આવશે. ) બીજા ભાગનો:

જ્યારે લેખકે .................. નામનું પુસ્તક લખ્યું છે અને તે લેખકની મૂળ કૃતિ છે.

અને જ્યારે પ્રકાશક ઉપરોક્ત કૃતિને પુસ્તક સ્વરૂપે પ્રકાશિત કરવા માટે સંમત થયા છે.

તે નીચે મુજબ પક્ષકારો વચ્ચે સંમત છે: -

1. કે પ્રકાશક એ પુસ્તકને પુસ્તક સ્વરૂપે પ્રકાશિત કરશે જે લેખક અને લેખકની મૂળ કૃતિ છે. તેના કોપી રાઈટના માલિકે અત્યાર સુધી તે પ્રકાશિત કર્યું નથી.

2. કે લેખક પ્રકાશકની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના ઉપરોક્ત કાર્ય અથવા તેના કોઈપણ ભાગને પ્રકાશિત કરવા માટે અન્ય પ્રકાશકને કોઈ અધિકાર ન આપવાનું બાંયધરી આપે છે.

3. પ્રકાશક પોતાના ખર્ચે અને જોખમે પુસ્તક સ્વરૂપે ઉપરોક્ત કાર્ય પ્રકાશિત કરવાનું કામ કરે છે.

4. કે પ્રકાશક લેખકને પ્રકાશિત કિંમતના .................. ટકાના દરે રોયલ્ટી ચૂકવવાનું વચન આપે છે.

5. પ્રકાશક પ્રકાશક દ્વારા જાહેરાત માટે વિતરિત કરાયેલ અને/અથવા ભગવાનના અધિનિયમ દ્વારા ખોવાઈ ગયેલ/નષ્ટ થયેલ નકલો પર લેખકને કોઈપણ રોયલ્ટી ચૂકવવા માટે જવાબદાર રહેશે નહીં.

6. પ્રકાશક લેખકને ચૂકવવાપાત્ર રોયલ્ટીની રકમ સાથે વાર્ષિક વેચાણના હિસાબનું સ્ટેટમેન્ટ આપવાનું બાંયધરી આપે છે.

7. કે ઉક્ત કાર્યની નવી આવૃત્તિનું પ્રકાશન પ્રકાશક દ્વારા નક્કી કરવામાં આવશે અને પ્રકાશક લેખકને લેખિતમાં નોટિસ આપશે કે જેઓ પુસ્તકમાં સુધારો કરી શકે છે. જો લેખક તેના મૃત્યુને કારણે તેની અસમર્થતાને લીધે પુસ્તકનું પુનરાવર્તન કરવામાં અસમર્થ હોય, તો પ્રકાશકને તેની પસંદગીના અન્ય લેખકો દ્વારા પુસ્તકમાં સુધારો કરાવવાની સ્વતંત્રતા રહેશે. જો કે, નવા ઉમેરણના પુનઃપ્રિન્ટના નિયમો અને શરતો કરાર મુજબ જ રહેશે.

8. કે જો લેખક ઉપરોક્ત કૃતિનો કોપીરાઈટ અન્ય કોઈ વ્યક્તિને વેચવા ઈચ્છતો હોય તો તેવા કિસ્સામાં તેના નિયમો અને શરતો પ્રકાશક અને લેખક દ્વારા પરસ્પર નક્કી કરવામાં આવશે.

જેની સાક્ષીમાં બંને પક્ષોએ આ કરાર પર પ્રથમ દિવસે, મહિનો અને વર્ષ ઉપર લખેલ હસ્તાક્ષર કર્યા છે.

સાક્ષીઓ:

1. ................................. પ્રથમ પક્ષ

2. ................................ બીજી પક્ષ

**કેસ કાયદો**

***કલમ 2(a)***

**કરાર**

કોઈ ચોક્કસ કોર્ટના અધિકારક્ષેત્રને આધીન વિવાદ બનાવવાની કલમ ધરાવતા પર્ણ પર નિયમો અને શરતોને આધીન ઓર્ડરની નોંધણી કરાવતા ઓર્ડરની રસીદની પુષ્ટિ - કલમ કરારનો એક ભાગ છે.

**આવશ્યક ઘટકો**

પત્રમાં 'ઓફર' શબ્દ વિશ્વને ઓફર તરીકે વાંચી શકાતો નથી; તે એકલા બ્રોકર સાથે સંબંધિત છે. આગળની વાટાઘાટો ન થાય ત્યાં સુધી આ પત્રને અનિશ્ચિત રહેવા માટે રાખવામાં આવવો જોઈએ અને તેને સ્વીકારવા માટે મોટાભાગે વિશ્વને કોઈ ચોક્કસ ઓફરની રચના કરી શકાતી નથી. વિક્રેતા કયા ભાવે વેચાણ કરશે તેની સૂચના હોવા છતાં દલાલને સામાન્ય રીતે જમીન વેચવાનો કોઈ અધિકાર હોતો નથી. તેમનું કાર્ય ઑફર્સ મેળવવાનું અને તેમને સિદ્ધાંતમાં ટ્રાન્સમિટ કરવાનું છે. નિષ્કર્ષિત કરાર પર આવ્યા છે કે નહીં તે હકીકતનો પ્રશ્ન છે અને પક્ષકારો અને તેમના વકીલો તે જ નિષ્કર્ષ પર આવી શકતા નથી જો તે આવું ન હતું. ઉપરોક્ત પત્ર લખવામાં આવ્યો તે સમયે પક્ષકારોને જે સમજાયું તે પત્રમાંથી જ એકત્રિત કરવાનું હતું જે તેની ભાષામાં અસ્પષ્ટ નથી અને તે પછીના સમયે કરવામાં આવેલા નિવેદનોમાંથી નહીં.

ટેન્ડર એ એક ઓફર છે અને ટેન્ડરરને તેની સ્વીકૃતિ પહેલા તેનું ટેન્ડર રદ/પાછું ખેંચવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર છે. ટેન્ડર પાછું ખેંચવાના આધારે બાનાની ડિપોઝીટ જપ્ત કરવી ગેરકાયદેસર છે.3

***કલમ 2(e)***

**કરારને સંચાલિત કરતા સિદ્ધાંતો**

ટોર્ટથી વિપરીત કરાર એકપક્ષીય નથી. જો ત્યાં કોઈ "મનની સભા" ન હોય તો કોઈ કરાર પરિણમી શકે નહીં. તેથી, એક પક્ષ દ્વારા ઓફર હોવી જોઈએ, વ્યક્ત અથવા ગર્ભિત અને બીજા દ્વારા તે ઓફરની સ્વીકૃતિ જે અર્થમાં તે બીજા દ્વારા કરવામાં આવી હતી. પરંતુ કરાર માત્ર મનની સ્થિતિથી પરિણમતો નથી: ઓફર સ્વીકારવાનો ઇરાદો અથવા ઓફર સ્વીકારવાનો માનસિક સંકલ્પ પણ કરારને જન્મ આપતો નથી. સ્વીકારવાનો ઉદ્દેશ હોવો જોઈએ અને વાણી, લેખન અથવા અન્ય કૃત્ય દ્વારા તે ઉદ્દેશ્યની કેટલીક બાહ્ય અભિવ્યક્તિ હોવી જોઈએ, અને સ્વીકૃતિ ઓફર કરનારને જણાવવી જોઈએ, સિવાય કે તેણે આવા ઈરાદાને છોડી દીધો હોય, અથવા વાટાઘાટોનો કોર્સ તેનાથી વિપરીત કરાર સૂચવે છે.4

***વિભાગ 2(h)***

પ્રતિવાદીનું માત્ર મૌન નિયમો અને શરતોની સ્વીકૃતિ સમાન ન હતું. સંયુક્ત પત્ર માત્ર સૈદ્ધાંતિક રીતે કોન્સોર્ટિયમ ધોરણે કામ કરવા માટેનો કરાર હતો અને વાદી અને પ્રતિવાદી વચ્ચે કોઈ નિષ્કર્ષિત કરાર નહોતો.5

જ્યાં ટ્રસ્ટ ડીડમાં તે અસરની કોઈપણ શરતની ગેરહાજરીમાં અને ટ્રસ્ટ એક્ટની કલમ 47 અને 48 ના ઉલ્લંઘનમાં ગેરહાજર ટ્રસ્ટી પાસેથી સ્પષ્ટ અને ચોક્કસ અધિકૃતતા પ્રાપ્ત કર્યા વિના બાકીના ટ્રસ્ટીઓ દ્વારા ટ્રસ્ટીઓમાંથી એકની ગેરહાજરીમાં કરાર કરવામાં આવે છે, 1882, ત્યાં કોઈ નિષ્કર્ષિત કરાર નથી અને તેથી રદબાતલ.6

જ્યાં ટ્રસ્ટ અધિનિયમ, 1882 ની કલમ 47 અને 48 ની જોગવાઈઓનું પાલન કરવામાં આવતું નથી પરંતુ તેનું ઉલ્લંઘન કરવામાં આવ્યું છે, તો કોન્ટ્રાક્ટ એક્ટની કલમ 2(h) ની અંદર વેચાણ એ નિષ્કર્ષિત કરાર ન હતો જેથી ટ્રસ્ટીઓ અથવા લાભાર્થીઓ સામે અમલ કરી શકાય અને તેના પર બંધનકર્તા હોય. .7

***કલમ 2(b) અને (e)***

**શરતી ઓફર**

ઉદ્યોગના મેનેજમેન્ટ દ્વારા ટ્રેડ યુનિયનને અમુક ચોક્કસ રકમ ચૂકવવાની શરતી ઓફર જ્યારે શરત સ્વીકારવામાં ન આવે ત્યારે સમાપ્ત થઈ જાય છે. પ્રબંધન દ્વારા આપેલા વચન માટે વિચારણા કરવામાં આવી હતી કે કેમ તે પ્રશ્ન ત્યારે જ ઉદ્ભવે છે જ્યારે કરારમાં પરિપક્વ થવા માટે ટ્રેડ યુનિયન દ્વારા આપવામાં આવેલ ઓફર સ્વીકારવામાં આવી હોય. અને જો પક્ષકારો વચ્ચે કોઈ નિષ્કર્ષિત સમજૂતી ન હોય તો પછી તેને વિચારણા દ્વારા સમર્થન આપવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તે અંગેનો આગળનો પ્રશ્ન ઊભો થશે નહીં કે તે સેવાની શરતોમાંથી એક બનવાનો કોઈ પ્રશ્ન નથી.8

***વિભાગો 2(b) અને 12***

**એકતરફી ઓફર જે ક્યારેય સ્વીકારવામાં આવતી નથી**

વ્યક્તિ એકતરફી ઓફર દ્વારા બંધાયેલ હોઈ શકતી નથી જે ક્યારેય સ્વીકારવામાં આવતી નથી, ખાસ કરીને જ્યારે પક્ષકારોનો ઇરાદો લેખિતમાં કરાર ઘટાડવામાં આવે.

આ એક દસ્તાવેજનો આગ્રહ રાખવાનો આખો મુદ્દો છે. વાટાઘાટોના તબક્કા દરમિયાન પક્ષકારોમાંથી કોઈ એક દ્વારા આ મુદ્દો ઉઠાવવામાં આવ્યો હોય તો પણ શું હતું અને શું ન હતું તે અંગેની અટકળોને તે બાકાત રાખે છે.9

**ફેરફારની બિન-સ્વીકૃતિ**

ફેરફારનો સ્વીકાર ન કરવો એ મૂળ ટેન્ડરને નકારવા સમાન ન હતો.10

***કલમ 2(c)***

નિયત દરે સામગ્રી સપ્લાય કરવા માટે સરકાર કોન્ટ્રાક્ટર સાથે સંમત થઈ. સરકાર સામગ્રીની આયાત કરે છે અને કોન્ટ્રાક્ટરને વધારાના દરે રસીદો મોકલે છે જ્યારે અગાઉ સમાન આયાતી સામગ્રીની રસીદો નિયત દરે હતી. એવું માનવામાં આવ્યું હતું કે કોન્ટ્રાક્ટરે તેને આયાત અને તેને સપ્લાય કરેલી સામગ્રી માટે ઊંચા દરે ચૂકવણી કરવી જોઈએ એવો કોઈ કરાર નથી.11

વિચારણા વિનાનું કોઈ વચન કાયદામાં લાગુ પડતું નથી.12

**વચન**

ઔપચારિક વેચાણ ખતના અમલ સિવાય તમામ બાબતોમાં તેમના વચનને પૂર્ણ કરનારા વચન આપનારાઓને એવી અરજી કરવા માટે હકદાર ન હતા કે બીની પત્ની આ કરારમાં પક્ષકાર ન હોવાના આધારે તેની ચોક્કસ કામગીરીની માંગ કરવા માટે હકદાર નથી. એવું માનવામાં આવ્યું હતું કે તેણીનો દાવો કલમ 66, સિવિલ પ્રોસિજર કોડ દ્વારા પ્રતિબંધિત નથી, કારણ કે ગીરો રાખનારાઓએ તેમના પોતાના નામે મિલકત ખરીદી હતી, બીની પત્ની સાથેના કરારને પરિપૂર્ણ કરવા માટે આમ કર્યું હતું, આવી પરિસ્થિતિમાં બેનામીની અરજી બિનટકાઉ હતી.

તેણીનો દાવો પણ વિલંબના કારણોસર પ્રતિકાર કરી શકાતો ન હતો કારણ કે તેણી હંમેશા કબજામાં હતી અને તેણે નોંધપાત્ર ખર્ચ કર્યો હતો.13

***કલમ 2(ડી)***

**ભેટ-પ્રેમ અને સ્નેહ વિચારણામાં નથી.**

તે ભેટની આવશ્યક આવશ્યકતાઓમાંની એક છે કે તે દાતા દ્વારા વિચારણા વિના કરવી જોઈએ. વિચારણા શબ્દ TP એક્ટમાં વ્યાખ્યાયિત કરવામાં આવ્યો નથી પરંતુ તે તે કાયદામાં તે જ અર્થમાં ઉપયોગમાં લેવાયો છે જે કરાર કાયદામાં છે અને કુદરતી પ્રેમ અને સ્નેહને બાકાત રાખે છે. આ રીતે TP એક્ટમાં વ્યાખ્યાયિત કરેલ ભેટનો સાર એ છે કે તે કોન્ટ્રાક્ટ એક્ટની કલમ 2(d) માં વ્યાખ્યાયિત પ્રકૃતિને ધ્યાનમાં લીધા વિના હોવી જોઈએ.14

**કરારની ગુપ્તતા**

જ્યાં ભાડુઆતની અરજી પર વ્યવસાય લાઇટિંગ માટે ભાડૂત સેવા જોડાણ ભાડુઆતને આપવામાં આવ્યું હતું, તો પછી ભાડૂતો દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવતી અને વપરાશમાં લેવાયેલી વિદ્યુત ઉર્જા બિલ્ડિંગના માલિકને ગ્રાહક તરીકે જવાબદાર ઠેરવી શકાતી નથી. મકાન અને વીજળી બોર્ડ.15

***કલમ 10 અને 23***

**માન્ય હોવાનો કરાર મફત સંમતિનું પરિણામ હોવો આવશ્યક છે**

માન્ય હોવાનો કરાર એ અન્ય આવશ્યકતાઓ સિવાય મુક્ત સંમતિનું પરિણામ હોવું જોઈએ જ્યારે દબાણ/જબરદસ્તી અને અસમાન સોદાબાજીની શક્તિના પ્રશ્નનો સામનો કરતી વખતે વ્યક્તિ ખરેખર સ્વતંત્ર ઇચ્છાના પ્રશ્ન સાથે સંબંધિત છે એટલે કે શું પક્ષકારોએ મફત સાથે કરારમાં પ્રવેશ કર્યો હતો? કરશે.16

***કલમ 10 અને 31***

**જ્યારે કરાર પૂર્ણ થાય છે**

પક્ષકારો વચ્ચેનો કરાર આકસ્મિક કરાર ન હતો કારણ કે જ્યારે વાદીએ પ્રતિવાદીને બાનું નાણા તરીકે ડિપોઝિટ માટે એડવાન્સ નાણા આપ્યા ત્યારે કરાર પૂર્ણ થયો હતો. કોઈ બાંધકામનું કામ કરવામાં આવ્યું ન હોવાથી વાદી દાવો દ્વારા પ્રતિવાદીને તેના દ્વારા એડવાન્સ કરેલા નાણાંની વસૂલાત કરવાનો હકદાર હતો.17

***કલમ 10 અને 73***

**નિષ્કર્ષિત કરાર સાથે સમાધાન કરો**

જ્યારે પક્ષકારો વચ્ચે ટાઈટલ સુટમાં સમાધાન થયું ત્યારે વાદીએ વેચાણની ઘટનામાં પ્રતિવાદીને પ્રથમ જમીન ઓફર કરવા સંમત થયા. સમાધાન કાયદા દ્વારા લાગુ કરી શકાય તેવો નિષ્કર્ષિત કરાર હતો.18

1. AIR 1989 SC 1239.

2. AIR 1981 Cal. 37.

3. કૃષ્ણવાણી કન્સ્ટ્રક્શન્સ વિ. એક્ઝિક્યુટિવ એન્જિનિયર, 1996 (2) CCC 237 (AP).

4. AIR 1966 SC 543: (1966) 1 SCA 166: (1966) 1 SCWR 351: (1966) 1 SCR 656.

5. AIR 1986 દિલ્હી 336.

6. (1979) 4 SCC 602: (1892) LJ Ch. 674: (1900) 2 ચ. 267: 1950 SCR 30: AIR 1950 SC 15: 1950 SCJ 153.

7. એઆઈઆર 1979 એપી 229: એઆઈઆર 1973 ગુજ. 133: AIR 1963 SC 309: AIR 1945 SC 23.

8. AIR 1957 SC 95: (1956) લેબ. એસી ઉલટું.

9. AIR 1955 SC 468.

10. AIR 1977 બધા. 494.

11. AIR 1978 એપી 281.

12. (1846) 153 ER 1014: AIR 1981 SC 1274.

13. ગોરખ રામ વિ. લક્ષ્મી, AIR 1953 SC 443.

14. AIR 1979 SC 843.

15. AIR 1985 બોમ. 71: AIR 1938 પટના 15: AIR 1967 SC 349: AIR 1962 SC 29.

16. AIR 1995 દિલ્હી 25.

17. AIR 1981 બધા. 184.

18. AIR 1980 Cal. 258: AIR 1955 Cal. 210: AIR 1971 SC 1021.