**लीज डीडचा कालावधी वाढवणारा करार**

हे पूरक भाडेपत्र ……………………………… येथे केले आहे

 या \_\_\_\_\_\_\_\_ दिवशी \_\_\_\_\_\_\_\_, 20……….

यांच्यातील

मे …………………………………………………………………………………………………………………………… ……

 कंपनी कायदा, 1956 अंतर्गत आणि तिच्यासह भारतात समाविष्ट केलेली कंपनी

येथे नोंदणीकृत कार्यालय …………………………………………………………………………………………………………

 आणि त्याला "लेसर" (कोणता अभिव्यक्ती, संदर्भानुसार आवश्यक नसल्यास, त्याचे वारस आणि अनुमत नियुक्त केलेल्या) म्हटल्यानंतर एका भागाचे

आणि

मे/से ……………………………………………………………………………………………………………………… ………………

 कंपनी कायदा, 1956 अंतर्गत भारतात समाविष्ट केलेली कंपनी आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय ……………………………………………………………………………… ………………………………………………………….

 आणि त्याला "पट्टेदार" (कोणता अभिव्यक्ती, जोपर्यंत संदर्भ आवश्यक नसतो, त्याचे वारस आणि अनुमत असाइनीसह) इतर भाग म्हटले जाते.

जेथे

 तो भाडेकरू आणि भाडेकरू यांनी औद्योगिक प्लॉटसाठी भाडेतत्त्वावर प्रवेश केला होता ……………………….

 मोजमाप ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… ……….

 आणि "मालमत्ता" म्हणून संलग्‍न करण्‍यात आलेल्‍या परिशिष्ट 'अ' नुसार पूर्णपणे नमूद केलेल्या तपशीलांसह इलेक्ट्रिकल/सॅनिटरी फिटिंगसह.

जेथे

 हा करार \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ वर त्याच पक्षांदरम्यान समान ऑर्डरने केलेल्या लीज डीडसाठी अतिरिक्त आहे आणि क्र. बुक क्र. आणि व्हॉल्यूम क्र. वर नोंदणीकृत आहे . ……………………….., पृष्ठे \_\_\_\_\_\_\_\_\_, उपनिबंधक कार्यालयात \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

भाडेपट्ट्याने भाडेपट्ट्याने भाडेपट्टीच्या \_\_\_ कलमानुसार भाडे वाढवून त्याच अटी/शर्तींवर भाडेपट्टी वाढवण्यास सांगितले आहे.

आता, म्हणून, हे अतिरिक्त लीज डीड साक्षीदार

 आणि पक्ष याद्वारे खालील गोष्टींशी सहमत आहेत

1. भाडेपट्टी तीन वर्षांच्या भावी कालावधीसाठी वाढवली जात आहे. लीज डीडच्या इतर अटी/शर्ती पूर्णपणे प्रभावी राहतील.

2. भाडेपट्ट्याच्या वाढीव कालावधीचे भाडे, पूर्वीच्या भाड्याच्या तुलनेत 30% ने वाढलेले रु.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ असेल.

3. भाडेकरू आणि भाडेकरू सध्याच्या भाड्याच्या वाढीव भाड्याने आणि सध्याच्या भाडे मूल्याच्या 30% वर भाडेपट्टी आणखी तीन वर्षे वाढवण्याचा पर्याय निवडतील.

4. हे अतिरिक्त लीज डीड मुख्य लीज डीड प्रमाणेच नोंदणीकृत केले जाईल.

साक्षीदार कोठे,

 पक्षांनी येथे नमूद केलेल्या तारखेला करारावर स्वाक्षरी केली आहे.

कमी

कमी
साक्षीदार: 1.

2.