**लादून पूर्वीच्या डीडमध्ये बदल करणे**

**करारातील अतिरिक्त अटी**

(एक पक्ष मूळ पक्षाशी असहमत आहे)

हा करार T 20 च्या \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ दिवशी करण्यात आला आहे…………………. द्वारे आणि

यांच्यातील

मे/से……………………………………………………………………………………………………………………… ………

 त्यांच्या कार्यालयात \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( यानंतर "अनुदानकर्ता" म्हटले जाते) एका भागाचा

आणि

M/s ……………………………………………………………………………… …………………………………………………………

 याचे कार्यालय ……………………………………………………………………………………………………………… ………..

( यापुढे "खरेदीदार" म्हटले जाते) इतर भागाचे;

जेथे

हे कृत्य मेसर्स एबीसी यांच्या \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ येथे त्यांच्या कार्यालयासह \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ च्या \_\_\_ दिवशी केलेल्या भाडेपट्ट्याच्या (यापुढे "मुख्य करार" असे म्हणतात)) अतिरिक्त आहे आणि जमिनीच्या प्लॉटशी संबंधित इतर भाग खरेदीदार आणि त्यामध्ये स्थित कारखाना;

आणि

जेथे

मे …………………………………………………………………………………………………………………………… …………………………….

 खरेदीदाराच्या संमतीने ग्रँटरला मालमत्ता विकली

आहे . आणि

जेथे

 मुख्य कराराच्या कलम 4 नुसार , भाडेतत्त्वावर मालकाचे नाव बदलल्यास मालमत्ता भाडेतत्त्वावर ठेवण्याचा अधिकार खरेदीदारास आहे. त्याचप्रमाणे या कराराच्या तारखेपासून 15 वर्षांसाठी भाडेतत्त्वावर असलेल्या प्रत्येक खरेदीदाराला परवानगी देण्यास अनुदान देणे बंधनकारक आहे.

आणि

जेथे

 जर प्लॉटची मालकी बदलली असेल तर मुख्य डीडच्या कलम 15 नुसार, खरेदीदार आणि नवीन मालक त्याची नोंदणी करून अतिरिक्त डीड अंमलात आणतील .

वरील आत्ताच्या अधीन राहून हे उपस्थित साक्षीदार आणि पक्षकार याद्वारे खालीलप्रमाणे परस्पर संमती देतात.

1. मुख्य डीडच्या कलम 15 ला प्रभावी होण्यासाठी मुख्य डीड इतके वाचले जाईल आणि त्याखाली असेल. मुख्य करारामध्ये भाडेकरूचे नाव अनुदान देणाऱ्याच्या नावाऐवजी द्यावे.

2. सर्व अटी/शर्तींसह मुख्य डीडच्या आधी येथे नमूद केल्याप्रमाणे बदल केल्याशिवाय ते बंधनकारक आणि पूर्णपणे लागू करण्यायोग्य/प्रभावी म्हणून सुरू ठेवा.

साक्षीदार कोठे,

 पक्षांनी येथे नमूद केलेल्या तारखेला करारावर स्वाक्षरी केली आहे.

अनुदान देणारे

खरेदीदार

साक्षीदार:

1.

2.