**पुरस्कार बाजूला ठेवण्यासाठी अर्ज**

 **येथील उच्च न्यायालयात ………………………………………………… ..मूळ दिवाणी अधिकारक्षेत्र

या विषयात:

कलमाखालील अर्ज ……………… ……………………………… उक्त अधिनियमाचा**

आणि

च्या बाबतीत:

करार क्रमांक ………………………… .. ….. दिनांक ………………………

आणि

इ मध्ये समाविष्ट असलेला लवाद करार बाब:

…………………………………… येथे……………………………… याचिकाकर्ता

Ver sus

1. मे/से……………………………………… ………… येथे ………………………… ..

2. श्री ………………………………………………… .. वकील, ………………………………………

माननीय साहेबांना

प्रतिसादकर्ते

.................................................. ..उक्त माननीय न्यायालयाचे मुख्य न्यायमूर्ती आणि त्यांचे सहकारी न्यायमूर्तींनी

वर नाव दिलेले याचिकाकर्ते अत्यंत आदरपूर्वक

सांगतात :

1. दिनांक ........................ ........... याचिकाकर्त्याने संमती दिलेल्या तपशीलांवर, किंमतीसह अटी/शर्तींवर प्रथम प्रतिसादकर्त्यावर अपार्टमेंट बांधण्याचे काम हाती घेतले.

2. याचिकाकर्त्याने काम पूर्ण केले, चालू बिले भरली, घरे, अपार्टमेंट आणि गेस्ट हाऊस हस्तांतरित करण्याची ऑफर दिली आणि अंतिम बिल भरण्याचा दावा केला.

3. पहिल्या प्रतिसादकर्त्याने उर्वरित बिले रोखण्यासाठी अनेक क्षुल्लक आक्षेप नोंदवले.

4. या करारातील लवादाच्या कलमानुसार, याचिकाकर्ता आणि प्रतिवादी क्रमांक 1 ने याचिकाकर्ता आणि प्रथम प्रतिवादी यांच्यातील सर्व वाद आणि मतभेद निकाली काढण्यासाठी आणि निकाल देण्यासाठी एकमेव लवाद म्हणून प्रतिवादी क्रमांक 2 ची निवड केली. याचिकाकर्त्याने प्रथम प्रतिवादीसाठी केलेले बांधकाम.

5. मतभेद आणि विवाद ..................... रोजी उद्भवले आणि त्यानंतर ते ...... रोजी प्रतिवादी क्रमांक 2 च्या लवादाकडे पाठवले गेले. ................ आणि प्रतिवादी क्रमांक 2 ने ................. वर संदर्भ प्रविष्ट केला.

6. त्यानंतर विविध बैठका घेण्यात आल्या आणि याचिकाकर्ता आणि प्रथम प्रतिवादी दोघेही कागदोपत्री/तोंडी पुराव्याचे नेतृत्व करतात.

7. प्रतिवादी क्रमांक 2 ने त्याचा पुरस्कार ……………….. रोजी पारित केला ....... रोजी त्याची प्रत पक्षांना सूचित केली. .................. पुरस्काराची एक प्रत येथे 'B' चिन्हांकित केली आहे.

8. हा पुरस्कार बेकायदेशीर असून तो खाली दिलेल्या कारणांबरोबर रद्द केला जाईल;

(अ) हा पुरस्कार पक्षांनी न निर्धारित केलेल्या विवादांशी संबंधित आहे;

(b) हा पुरस्कार लवादाकडे सादर करण्याच्या अटींमध्ये न येणाऱ्या प्रकरणाशी संबंधित आहे;

(c) लवादासमोर सादरीकरणाच्या कक्षेबाहेरील बाबींवर निर्णय घेणारा हा पुरस्कार.

(d) हा पुरस्कार मुद्दा क्रमांक 5 वर उपस्थित केलेला आणि निर्णय घेण्‍याशी संबंधित नाही.

9. प्रतिवादी क्रमांक 2 ला लवादासाठी संदर्भित केलेले विवाद वस्तुस्थितीच्या प्रति विधानासह तथ्यांच्या विधानातून दिसून येतील. त्या कागदपत्रांच्या प्रती येथे अनुक्रमे 'C' आणि 'B' चिन्हांकित केल्या आहेत.

10. पक्षांनी विविध मुद्दे मांडले. त्यानंतर प्रतिवादी क्रमांक 2 ने या मुद्द्यांवर निर्णय घेतला आणि पक्षांनी आक्षेप घेतला नाही.

पुरस्कार पारित झाल्यानंतर. असे आढळून आले आहे की पुरस्कार हा मुद्दा उपस्थित न केलेल्या मुद्द्यांशी संबंधित आहे आणि प्रतिवादी क्रमांक 2. 12 द्वारे उपस्थित केलेल्या आणि निर्णय घेतलेल्या मुद्द्या क्रमांक 5 वर निर्णय घेण्यास पुरस्कार टाळतो. 12.

याचिकाकर्त्याचे म्हणणे आहे की पुरस्कार कायद्याने वाईट आहे. खरेतर हा पुरस्कार बेकायदेशीर आहे आणि तो रद्द केला पाहिजे.

13. याचिकाकर्त्याचे म्हणणे आहे की या माननीय न्यायालयाला पुरस्कारासह दाखल केलेल्या कागदपत्रांसह निवाडा तपासण्यास आणि पुढील चौकशीची अनिवार्य सूचना दिल्यास आणि त्यानंतर तो निवाडा रद्द करण्यात आला.

14. जोपर्यंत येथे प्रार्थना केल्याप्रमाणे आदेश दिले जात नाहीत तोपर्यंत याचिकाकर्त्याचे पूर्वग्रहदूषित नुकसान होईल.

15. हा अर्ज न्यायाच्या हितासाठी प्रामाणिकपणे केला जातो. त्यामुळे याचिकाकर्ता खालील आदेशांसाठी नम्रपणे तुमच्या प्रभुत्वाची प्रार्थना करतो:

(अ) प्रतिवादी क्रमांक २ ने दिलेला पुरस्कार ............... रद्द केला जावा;

(b) या अर्जाची किंमत प्रतिवादी क्रमांक 1 द्वारे दिली जाते;

(c) पुढील आदेश पारित केले जातील आणि निर्देश जारी केले जातील ज्यांना हे माननीय न्यायालय योग्य आणि योग्य समजेल;

आणि कर्तव्यदक्ष म्हणून याचिकाकर्त्याने कधीही प्रार्थना करावी.

याचिकाकर्त्याच्या वकिलाची स्वाक्षरी

याचिकाकर्त्याची स्वाक्षरी

पडताळणी

1. मी कोईम्बतूर बांधकामाचा संचालक आहे आणि त्याचे प्रमुख अधिकारी आणि संयोजित मुखत्यार आहे. मला माहीत आहे आणि मला या खटल्यातील तथ्ये आणि परिस्थितीची माहिती आहे आणि मी त्यावर जबाब नोंदवू शकतो. वरील याचिका सत्यापित करण्यासाठी मला अधिकार आणि सक्षम आहे आणि मी याचिकाकर्त्याच्या वतीने त्याची पडताळणी करतो.

2. वरील परिच्छेद 1 ते 15 मध्ये दिलेली विधाने याचिकाकर्त्या कंपनीने ठेवलेल्या नोंदींवरून मिळालेल्या माहितीच्या आधारे माझ्या सर्वोत्तम माहितीनुसार सत्य आहेत आणि ती सत्य आहेत असा माझा विश्वास आहे.

सांगितलेल्या श्री .................................. द्वारे शपथेवर प्रतिज्ञा केली. .त्याच्या ……………………………………………………………………… . ………….

प्रतिवादी