**હોટેલ પ્રોજેક્ટ્સની મંજૂરી માટે અરજી પ્રો-ફોર્મા**

1.     હોટેલનું સૂચિત નામ:

2.     પ્રમોટર્સનું નામ ( ધંધાકીય પૂર્વસૂચન આપતી નોંધ જોડાયેલ હોઈ શકે છે):

3.     પ્રમોટર્સનું સંપૂર્ણ પોસ્ટલ સરનામું:

4.     માલિકો/પ્રમોટરોની સ્થિતિ:

શું

a     કંપની (જો એમ હોય તો, મેમોરેન્ડમ અને આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિએશનની નકલ આપવામાં આવી શકે છે), અથવા

b    ભાગીદારી પેઢી (જો એમ હોય તો, ભાગીદારી અધિનિયમ હેઠળ ભાગીદારી ડીડ અને નોંધણીના પ્રમાણપત્રની નકલ આપી શકાય છે). અથવા

c     માલિકીની ચિંતા (માલિકનું નામ અને સરનામું આપો)

5.     ટપાલ સરનામા સાથે હોટેલ સાઇટનું સ્થાન:

6.     સાઇટની વિગતો:

a     વિસ્તાર

b    શીર્ષક શું સંપૂર્ણ ખરીદી (જો એમ હોય તો, રજિસ્ટર્ડ વેચાણ ડીડની નકલ રજૂ કરવી જોઈએ), અથવા લીઝ પર (જો એમ હોય તો, રજિસ્ટર્ડ લીઝ ડીડની નકલ રજૂ કરવી જોઈએ)

c     હોટલના બાંધકામ માટે જરૂરી જમીન ઉપયોગની પરવાનગી મેળવી છે કે કેમ (જો એમ હોય તો, સંબંધિત સ્થાનિક સત્તાવાળાઓ પાસેથી પ્રમાણપત્રની નકલ રજૂ કરવી જોઈએ)

ડી.    રેલ્વે સ્ટેશનથી અંતર.

ઇ.     એરપોર્ટથી અંતર

f     મુખ્ય શોપિંગ કેન્દ્રોથી અંતર.

7.     હોટેલ પ્રોજેક્ટની વિગતો (પ્રોજેક્ટ/સંભાવ્યતા અહેવાલની નકલ પણ રજૂ કરવી જોઈએ)

a     સ્ટાર કેટેગરીનું આયોજન

b \_    ગેસ્ટ રૂમની સંખ્યા અને તેમનો વિસ્તાર

નંબર વિસ્તાર

એકલુ

ડબલ

સ્યુટ્સ

કુલ:

c .     જોડાયેલ બાથની સંખ્યા અને તેમનો વિસ્તાર.

ડી.    કેટલા બાથરૂમમાં લાંબા સ્નાન અથવા સૌથી આધુનિક શાવર ચેમ્બર હશે (વિરામ આપો)

ઇ.     જાહેર વિસ્તારોની વિગતો:

દરેકનો નંબર વિસ્તાર

                              i        લાઉન્જ / લોબી

                             ii.        રેસ્ટોરન્ટ્સ

                            iii        બાર

                            iv        શોપિંગ

                             વિ.        ભોજન સમારંભ / કોન્ફરન્સ હોલ

                            vi        હેલ્થ ક્લબ

                           vii        સ્નાનાગાર

                          viii        પાર્કિંગ સુવિધાઓ

નોંધ: એ સુનિશ્ચિત કરી શકાય કે ગેસ્ટ રૂમ અને એટેચ્ડ બાથરૂમના વિસ્તારો વિવિધ સ્ટાર કેટેગરીની હોટેલો માટે પ્રવાસન મંત્રાલય દ્વારા નિર્ધારિત લઘુત્તમ ધોરણોને અનુરૂપ છે.

f     પ્રોજેક્ટના સ્કેચ પ્લાનની બ્લુ પ્રિન્ટ. પ્રમોટર અને આર્કિટેક્ટ દ્વારા યોગ્ય રીતે હસ્તાક્ષર કરેલ સંપૂર્ણ સેટ, નીચે આપેલ બાબતો સહિત/ બતાવવામાં આવવો જોઈએ:-

                              i        સ્થળીય યોજના

                             ii.        ફ્રન્ટ અને સાઇડ એલિવેશન

                            iii        જાહેર વિસ્તારો/ગેસ્ટ રૂમ અને અન્ય સુવિધાઓનું ફ્લોર મુજબ વિતરણ

                            iv        પરિમાણો સાથે ગેસ્ટ રૂમના વિસ્તારો

                             વિ.        પરિમાણો સાથે બાથરૂમના વિસ્તારો

8.     એર કન્ડીશનીંગ:

a     બધા ગેસ્ટ રૂમ એર કન્ડિશન્ડ હશે કે કેમ

b    શું તમામ જાહેર વિસ્તારો વાતાનુકૂલિત હશે

c     એર કન્ડીશનીંગના પ્રકારની વિગતો આપો

9.     મંજૂરી:

શું હોટેલ પ્રોજેક્ટને નીચેની એજન્સીઓ/અધિનિયમો દ્વારા / જ્યાં લાગુ હોય ત્યાં મંજૂર / મંજૂરી આપવામાં આવી છે કે કેમ:

a     મ્યુનિસિપલ સત્તાવાળાઓ

b    શહેરી જમીન (સીલિંગ) એક્ટ

c     અન્ય કોઈપણ સ્થાનિક/રાજ્ય સરકાર સંબંધિત સત્તાવાળાઓ

10.  સૂચિત મૂડી માળખું:

a     કુલ અંદાજિત ખર્ચ

                          i        ઇક્વિટી

                         ii.        લોન

b    ઇક્વિટી મૂડી અત્યાર સુધી વધારી છે

c .

                          હું \_        જે સ્ત્રોતોમાંથી લોન ઉભી કરવાની દરખાસ્ત છે

                         ii.        લોનની સ્થગિત સ્થિતિ

11.  નિયમનકારી શરતોની સ્વીકૃતિ:

(આ નિયત પ્રોફોર્મામાં રજૂ કરવું જોઈએ )

12.  અરજી ફી:

5 સ્ટાર કેટેગરીના હોટેલ પ્રોજેક્ટના કિસ્સામાં રૂ . 2000/-નો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ અને 3 અને 4 સ્ટાર કેટેગરીના કિસ્સામાં રૂ . 1000/- અને 1 અને 2 સ્ટાર કેટેગરીના કિસ્સામાં રૂ . 500/-. ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ આની તરફેણમાં દોરવામાં આવી શકે છે : પે એન્ડ એકાઉન્ટ્સ ઓફિસર, પ્રવાસન મંત્રાલય, નવી દિલ્હી.)

13.  જો તમને આવકવેરા અધિનિયમ, 1961 ના નીચેના કોઈપણ અથવા તમામ લાભો મેળવવામાં રસ હોય, તો કૃપા કરીને નીચેની દરેક જોગવાઈઓ સામે હા/નાનો ઉલ્લેખ કરો:

કલમ 80 I

વિભાગ 80 HHD

સહી

અરજદારનું પૂરું નામ અને હોદ્દો

સ્થળ:

તારીખ: