**जिल्हा किंवा शहरासाठी सेलिंग एजंटची नियुक्ती**

हा करार AB चा मुलगा, CD चा मुलगा, ……………………… येथे ……………………… .. ( यापुढे “प्राचार्य” म्हटला जाणारा) मधील डीलर यांच्यात या दिवशी केला गेला आहे. एक भाग आणि दुसर्‍या भागाचा …………….(यापुढे “एजंट” म्हटला जाणारा) XY चा OP मुलगा.

तर, मुख्याध्यापक हे ………………..मधील डीलर आहेत आणि ……………… ..( किंवा …………….) च्या शहरासाठी एकमेव एजंट म्हणून योग्य पक्षाची नियुक्ती करण्यास इच्छुक आहेत.

आणि तर , एजंटने मुख्याध्यापकांशी संपर्क साधला आहे आणि मुख्याध्यापकांचा एकमेव एजंट म्हणून काम करण्यास संमती दर्शविली आहे.

आता हा करार खालीलप्रमाणे साक्षीदार आहे :

१.     की मुख्याध्यापकांच्या विक्रीचे चिन्हांकन करण्याच्या हेतूने एजंटला याद्वारे मुख्याध्यापकाचा एकमेव एजंट नियुक्त केला आहे . येथे नमूद केलेल्या अटी व शर्तींवर या तारखेपासून ……………….वर्षांच्या अटींसाठी माल.

2.     की एजंट प्रिन्सिपलच्या वस्तूंची विक्री करताना प्रिन्सिपलच्या छापील वर्तमान किंमत सूचीमध्ये समाविष्ट असलेल्या व्यतिरिक्त कोणतीही हमी देण्यासाठी ट्रेडमध्ये कोणतेही प्रतिनिधित्व करणार नाही.

3.     की एजंटला मुद्दलाच्या वतीने विकल्या गेलेल्या सर्व वस्तूंच्या सूची किमतीच्या ………………. टक्के वजा करून स्वतःकडे ठेवण्याची परवानगी असेल. एजंटने सर्व विक्रीचे रेकॉर्ड ठेवले पाहिजे आणि एजंटला त्याच्या कमिशनच्या कमी विक्रीच्या संदर्भात एजंटला प्राप्त झालेल्या सर्व रकमा नियमितपणे प्रिन्सिपलला पाठवल्या जातील. सर्व विक्री वस्तूंच्या वितरणाविरूद्ध रोख रकमेसाठी केली जाईल जोपर्यंत कोणत्याही विशिष्ट खरेदीदारास क्रेडिट देण्यासाठी मुख्याध्यापकाची लेखी संमती कोणत्याही परिस्थितीत प्रथम प्राप्त केली जात नाही आणि क्रेडिट विक्रीच्या बाबतीत प्रिन्सिपल त्याच्या वस्तूंच्या किंमतीत अशा वाढीसाठी निर्देश देऊ शकतो. प्रिन्सिपलच्या वर्तमान सूची किमतीच्या वर आणि वर.

4.     मुख्याध्यापकाच्या लेखी संमतीशिवाय एजंट त्याच्या वतीने खरेदी करणार नाही किंवा कोणत्याही प्रकारे प्रिन्सिपलचे क्रेडिट गहाण ठेवणार नाही.

५.     की एजंट प्रिन्सिपलच्या खर्चावर भाड्याने घेईल आणि एजन्सीच्या हेतूसाठी प्रिन्सिपलच्या पूर्व परवानगीने योग्य जागा ताब्यात घेईल आणि प्रिन्सिपलने त्याच्या ताब्यात दिलेल्या सर्व वस्तूंच्या सर्व जोखमीच्या विरूद्ध संपूर्ण मूल्यासाठी विमा उतरवला जाईल या करारांतर्गत आणि मुख्याध्यापकाच्या विनंतीनुसार, त्या जागेचे भाडे दर आणि कर आणि विमा पॉलिसींवरील प्रीमियम्स त्यांच्या संबंधित देय तारखांना किंवा त्याबद्दल भरले गेले आहेत हे दर्शविणार्‍या मुख्य पावत्या सादर करतील. एजंट एजन्सीशी संबंधित किंवा आनुषंगिक सर्व खर्च उचलेल.

6.     व्यापारातील व्यक्तींना विक्री करताना एजंटने खालील प्रभावासाठी करारावर खरेदीदारांची स्वाक्षरी घेतली पाहिजे:

१.     वरील मुख्य वस्तू प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे एजन्सी जिल्ह्याबाहेर विकल्या जाणार नाहीत

2.     म्हंटलेल्‍या प्रिंसिपल सामानाची तात्‍काळ पूर्ण सूची किमतीपेक्षा कमी लोकांना पुनर्विक्री केली जाणार नाही.

७.     की एजंटने त्याच्या सर्व व्यावसायिक व्यवहारात आणि कागदपत्रांमध्ये आणि त्याच्या व्यवसायाचे ठिकाण दर्शविणाऱ्या नाव-हेडवर स्वत:चे प्रिन्सिपलसाठी विक्री एजंट म्हणून वर्णन केले पाहिजे.

8.     Cl मध्ये अटीचा भंग की. 6 यावरून हा करार ताबडतोब संपुष्टात आणण्याचा आणि अशा कलमाचे उल्लंघन करून विकल्या गेलेल्या अशा प्रत्येक लेखासाठी रु . ……………… ची रक्कम उरलेल्या एजंटकडून वसूल करण्याचा अधिकार मुद्दलाला देईल . एजंट वचन देतो की सर्व खरेदीदार ज्यांना तो मुख्य वस्तू विकू शकतो त्यांनी रीतसर प्रवेश केला पाहिजे आणि Cl मध्ये संदर्भित वरील करार पूर्ण केला पाहिजे. 6 आणि या कराराच्या उद्देशाने अशा कोणत्याही खरेदीदाराने केलेला भंग हा Cl चे उल्लंघन मानला जाईल. एजंटद्वारे या कराराचा 6 आणि या कराराच्या एजंटद्वारे उल्लंघन केल्याबद्दल मुख्याध्यापकांना अधिकार आणि उपाय द्या .

९.     की प्रिन्सिपलने एजंटकडे त्याच्या मालाचा सर्व खर्चाचा साठा ठेवला पाहिजे ................. प्रत्येक महिन्याचे जेणेकरुन ते मान्य मूल्यावर ठेवता यावे : परंतु नेहमी एजंटला स्टॉकची कमतरता, ट्रांझिट अपघातात विलंब, संप किंवा अशा साठ्याची भरपाई करण्यात इतर अपरिहार्य घटनांमुळे होणार्‍या विलंबासाठी मुद्दलावर कारवाई करण्याचा अधिकार असणार नाही. प्रिन्सिपलला नेहमी कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय या वस्तूंच्या स्टॉकची तपासणी करण्याचा अधिकार असेल आणि अशा स्टॉक-टेकिंगमध्ये कोणतीही कमतरता किंवा कमतरता आढळल्यास एजंटला मागणीनुसार मुख्याध्यापकांना अशा कमतरता किंवा कमतरतेची यादी किंमत कमी द्यावी लागेल. कमिशनच्या मार्गाने वजावट किंवा एजंटकडून मिळण्यायोग्य सवलत. एजंट त्याच्या ताब्यात सोपवलेल्या वस्तूंवरील गुण किंवा अंकांमध्ये बदल, काढू किंवा छेडछाड करणार नाही.

10.  की एजंटने वेळोवेळी प्रकाशित केलेल्या मुद्दलाच्या संपूर्ण वर्तमान किंमत सूचीशिवाय कोणत्याही खरेदीदाराला मुद्दलाचा माल विकणार नाही. एजंट मुख्य वस्तूंची विक्री करताना ……………….. टक्के सूट किंवा सूट देऊ शकतो .

11.  एजंट आणि प्रिन्सिपलच्या वस्तू खरेदी करणार्‍यामध्ये कोणताही वाद उद्भवल्यास, एजंटने त्याची माहिती ताबडतोब मुख्याध्यापकांना द्यावी आणि मुख्याध्यापकांच्या संमतीशिवाय किंवा लेखी संमतीशिवाय अशा प्रकारची किंवा तडजोड करण्यासाठी कोणतीही कायदेशीर कारवाई करू नये. मुद्दलाच्या वस्तूंच्या कोणत्याही खरेदीदारास विवाद करणे किंवा सोडणे मंजूर करणे.

12.  की कोणताही पक्ष हा करार संपुष्टात आणल्यानंतर कधीही संपुष्टात येऊ शकतो.

13.  की या करारा अंतर्गत लाभ इतर कोणत्याही व्यक्तीस नियुक्त केले जाणार नाहीत.

14.  या कराराच्या चलनादरम्यान प्रिन्सिपल या एजंटच्या एजन्सी जिल्ह्यात राहणाऱ्या व्यक्तींकडून त्याला मिळालेल्या सर्व चौकशी किंवा प्रिन्सिपलच्या वस्तूंसाठीचे आदेश पुनर्निर्देशित करतील आणि जर प्राचार्य अशा खरेदीदारांना थेट पुरवठा करतात तेव्हा तो एजंटला तशी परवानगी देईल. एजंट म्हणून कमिशन किंवा सवलत, जर त्याने असा व्यवहार केला असेल तर तो कायम ठेवण्याचा अधिकार असेल. एजंटला देय असलेल्या अशा कमिशन किंवा रिबेटच्या रकमेचे मुख्य लेखापालाच्या स्वाक्षरीखालील प्रमाणपत्र हा अशा रकमेचा निर्णायक पुरावा असेल. असा मोबदला एजंटला (अर्धावार्षिक किंवा मासिक) देय असेल. एजंट एजंटच्या एजन्सी जिल्ह्याबाहेर राहणार्‍या व्यक्तींकडून प्रिन्सिपलच्या सर्व चौकशी किंवा ऑर्डर आणि एजन्सी जिल्ह्यात राहणार्‍या व्यक्तींकडून सांगितलेल्या जिल्ह्याबाहेर पुनर्विक्रीच्या उद्देशाने आणि तत्सम चौकशी किंवा आदेशांचा संदर्भ घेण्याचे वचन देतो आणि एजंटला अशा कोणत्याही चौकशी किंवा आदेशांमुळे होणाऱ्या कोणत्याही विक्रीच्या संदर्भात कोणतेही कमिशन किंवा सूट मिळू शकत नाही.

१५.  की हा करार अस्तित्वात असताना एजंटने आपला संपूर्ण व्यवसाय, वेळ आणि शक्ती मुख्याध्यापकांच्या वस्तूंच्या विक्रीसाठी वाहून नेली पाहिजे आणि अशा सर्व व्यवहारांमध्ये प्रामाणिकपणे आणि विश्वासूपणे मुख्याध्यापकांशी वागेल आणि आदेश आणि सूचनांचे पालन करील आणि करू नये. प्रिन्सिपलच्या लेखी पूर्व संमतीशिवाय इतर कोणत्याही व्यवसायात किंवा व्यापारात एजंट किंवा सेवक म्हणून प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे सहभागी होणे किंवा स्वारस्य असणे.

16.  की कोणत्याही कारणास्तव त्याचा करार संपुष्टात आणल्यावर एजंट एका वर्षाच्या कालावधीसाठी अशा समाप्तीच्या तारखेच्या अगोदर (सात) वर्षांच्या आत कधीही मुद्दलाच्या वस्तूंचे खरेदीदार असलेल्या व्यक्तींकडून व्यापार ऑर्डर मागू शकणार नाही आणि एजंट एका वर्षाच्या कालावधीसाठी कोणत्याही व्यवसायात, फर्म किंवा कंपनीच्या उत्पादनात, विक्रीत किंवा प्रिन्सिपलने व्यवहार केलेल्या वस्तूंच्या व्यवहारात एजंट किंवा नोकर म्हणून सहभागी होणार नाही किंवा स्वारस्य असणार नाही.

१७.  सर्व वस्तू एजंटच्या व्यवसायाच्या ठिकाणी डिलिव्हरीसाठी एजंटद्वारे विकल्या जातील परंतु एजंटला त्याच्या स्वत: च्या खर्चावर खरेदीदारांना त्यांच्या व्यवसायाच्या ठिकाणी वस्तू वितरित करण्याचा अधिकार असेल.

१८.  या कराराच्या कोणत्याही भागाचे उल्लंघन किंवा कार्यप्रदर्शन न केल्याबद्दल एजंटच्या विरुद्ध त्याच्याकडे असलेल्या इतर कोणत्याही उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता हा करार संपुष्टात आणण्याचा थोडक्यात अधिकार प्राचार्याला असेल-

               i        एजंटला त्याच्या तरतुदींचे उल्लंघन केल्याबद्दल दोषी आढळल्यास किंवा त्याच्या कर्तव्यात गैरवर्तन किंवा निष्काळजीपणासाठी दोषी आढळल्यास.

              ii        मुख्याध्यापकाच्या लेखी पूर्वपरवानगीशिवाय एजंट चार किंवा पाच दिवस करारानुसार त्याच्या व्यावसायिक कर्तव्यांतून अनुपस्थित राहिल्यास:

             iii        दिवाळखोरीचे कृत्य करणाऱ्या एजंटवर.

19.  करारामुळे किंवा त्याच्याशी संबंधित किंवा स्पर्श करताना कोणताही विवाद उद्भवल्यास लवादाद्वारे 1940 च्या लवाद कायद्याच्या तरतुदीनुसार निर्णय घेतला जाईल.

20.  की मुख्याध्यापकाने प्राचार्याचा हा व्यवसाय चालू ठेवणे बंद केल्यास एजंटला लेखी एक महिन्याची नोटीस देऊन हा करार संपुष्टात आणण्याचा अधिकार प्राचार्यांना असेल.

२१.  की कोणत्याही कारणास्तव हा करार संपुष्टात आल्यावर, एजंट ताबडतोब प्रिन्सिपलला मालाचा सर्व न विकलेला साठा वितरीत करेल आणि एजंटला परवानगी असलेल्या कमी कमिशन आणि सवलतीच्या यादीतील किमतीत कमतरता किंवा कमतरता किंवा स्टॉकसाठी मुद्दलाला पैसे देईल. एजंट प्रिन्सिपलच्या प्रिन्सिपलला सर्व खात्याची पुस्तके आणि एजन्सीची कागदपत्रे, रोख, धनादेश , बिले किंवा इतर सिक्युरिटीज प्रिन्सिपलच्या वस्तूंच्या विक्रीच्या परिणामी त्याला सामान्य कोर्स दरम्यान प्राप्त झाले असतील देखील प्रदान करेल आणि मागणीनुसार अशा सर्व सिक्युरिटीज प्रिन्सिपलच्या नावे हस्तांतरित करणे, नियुक्त करणे किंवा वाटाघाटी करणे .

विटेन्स व्हेअरऑफमध्ये , पक्षांनी वरील दिवशी आणि वर्षाच्या पहिल्या दिवशी या करारावर स्वाक्षरी केली आहे.

……………………. ……………………….

(एजंट) (प्राचार्य)