**સંયુક્ત હિંદુ પરિવારના અન્ય સભ્યોમાંથી એક સભ્ય દ્વારા આંશિક વિભાજનની ડીડ**

આ ડીડ .................. ના આ ................ દિવસે કરવામાં આવેલ છે. ....., 2000, એ વચ્ચે, ............................ ના રહેવાસીનો પુત્ર. ......................... હવે પછી ......... ના એક ભાગ અને B પુત્રના પ્રથમ પક્ષ તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. .................... C, ................................ નો પુત્ર ....... ડી, .................. નો પુત્ર અને ઇ, ......... નો પુત્ર .................................ના તમામ રહેવાસીઓ હવે પછી સામૂહિક રીતે અન્ય ભાગના બીજા પક્ષ તરીકે ઓળખવામાં આવે છે.

જ્યારે પક્ષકારો મિતાક્ષર દ્વારા સંચાલિત સંયુક્ત હિંદુ પરિવારના સભ્યો છે શાળા અને પ્રથમ પક્ષ પરિવારના અન્ય સભ્યો સાથે પોતાને સમાયોજિત કરી શકતો નથી, જેના કારણે પરિવારમાં સંબંધો તંગ બની ગયા છે.

અને જ્યાં સંબંધીઓ અને પરિવારના મિત્રોએ બીજા પક્ષને સૂચવ્યું છે કે પ્રથમ પક્ષ હિંદુ સંયુક્ત કુટુંબમાંથી તેનું જોડાણ તોડવા ઇચ્છે છે .

અને જ્યાં પક્ષકારો અહીં સંમત થયા છે કે પ્રથમ પક્ષ સંયુક્ત કુટુંબની મિલકતોમાં તેના હિસ્સા સાથે વિભાજન કરી શકે છે .

હવે આ ડીડ નીચે મુજબ સાક્ષી આપે છે

1.     કરારના અનુસંધાનમાં, અનુસૂચિમાં ઉલ્લેખિત મિલકતો, જે પછીથી અનુસૂચિત મિલકત તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તે પ્રથમ પક્ષને ફાળવવામાં આવે છે અને તે કોઈપણ અવરોધ, દાવા અથવા વિના સંપૂર્ણ અને વિશિષ્ટ માલિક તરીકે ઉક્ત અનુસૂચિત મિલકત ધરાવે છે, ધરાવે છે અને તેનો આનંદ માણશે. સંયુક્ત કુટુંબના કોઈપણ સભ્ય અથવા સભ્યો અથવા તેમના દ્વારા અથવા તેમના દ્વારા દાવો કરતી કોઈપણ વ્યક્તિ અથવા વ્યક્તિઓ તરફથી અવરોધ.

2.     આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે પ્રથમ પક્ષકારને નિર્ધારિત અને ફાળવવામાં આવેલી મિલકત પર કોઈ ગીરો, ચાર્જ, પૂર્વાધિકાર અથવા બોજો નથી અને જો પાછળથી એવું જણાયું કે આ મિલકત પર કોઈ ગીરો, ચાર્જ, પૂર્વાધિકાર અથવા બોજો છે, તો તમામ સંયુક્ત કુટુંબની મિલકતોમાં તેમના શેરના પ્રમાણમાં પક્ષો તેના માટે જવાબદાર રહેશે.

3.     દ્વિતીય પક્ષ પ્રથમ પક્ષ સાથે નીચે મુજબ કરાર કરે છે:

a     કે પ્રથમ પક્ષ બીજા પક્ષના કોઈપણ સભ્ય અથવા તેના દ્વારા, હેઠળ અથવા તેના માટે વિશ્વાસમાં દાવો કરનાર કોઈપણ વ્યક્તિ દ્વારા શાંતિપૂર્ણ રીતે અને કોઈપણ દખલ, વિક્ષેપ અથવા વિક્ષેપ વિના સુનિશ્ચિત મિલકતનો આનંદ માણશે.

b    સુનિશ્ચિત મિલકતના સંદર્ભમાં શીર્ષક ખત અને આ ખત પ્રથમ પક્ષકારની વિનંતી અને કિંમતે તપાસ માટે અને કાયદાકીય કાર્યવાહીમાં પુરાવા તરીકે રજૂ કરવામાં આવશે અને તેની નકલો પહોંચાડવામાં આવશે.

c     કે તે પ્રથમ પક્ષને અનુસૂચિત મિલકતની વધુ અથવા વધુ સંપૂર્ણ ખાતરી કરવા અથવા જમીન મહેસૂલ અને મ્યુનિસિપલ રેકોર્ડ્સમાં પ્રથમ પક્ષના નામના પરિવર્તન માટે વ્યાજબી રીતે જરૂરી હોય તે દરેક કાર્ય અથવા વસ્તુ કરશે.

4.     તે આગળ જાહેર અને સંમત છે કે અભિવ્યક્તિ "પ્રથમ પક્ષ" અને "દ્વિતીય પક્ષ" માં તેમના વારસદારો, અનુગામીઓ, કાનૂની પ્રતિનિધિઓ, વહીવટકર્તાઓ , પ્રથમ પક્ષના વહીવટકર્તાઓ અને બીજા પક્ષના તમામ સભ્યોનો સમાવેશ થશે.

5.     આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે અહીં સૂચિમાં દર્શાવેલ મિલકતની કિંમત રૂ . ................

ઉપરોક્ત સૂચિનો ઉલ્લેખ કરવામાં આવ્યો છે

સાક્ષી માં પક્ષકારોએ તેમના હાથ પહેલા લખેલા દિવસ અને વર્ષ સેટ કર્યા છે.

........................................

................................

................................

સાક્ષીઓ;

1.

2.