**डिड ऑफ पार्टीशन**

फाळणीचे हे कृत्य........................यावर केले आहे. ........................................ 19............ चा दिवस ............

यांच्यातील

श्री................................. यांचा मुलगा. ... रहिवासी .................................... ..... आणि श्री................................. यांचा मुलगा. ......... चे रहिवासी .................................. (यापुढे प्रथम पक्ष म्हणतात) आणि श्री..... ....................चा मुलगा ....................चा रहिवासी. ........................ (यापुढे दुसरा पक्ष म्हणतात).

तर वर नमूद केलेले पक्ष हे खाली नमूद केलेल्या वेळापत्रकात वर्णन केलेल्या पक्षाच्या समान समभागांचे संयुक्त मालक आहेत.

आणि जेव्हा इन्स्ट्रुमेंटचे पक्ष समान समभागांसाठी पात्र आहेत, तेव्हा वरील गुणधर्म येथे समान भागांमध्ये विभागले गेले आहेत आणि प्रत्येक पक्षाला अनुक्रमे वाटप केले आहेत.

म्हणून आता फाळणीचे हे कृत्य खालीलप्रमाणे साक्ष देते:

1. इन्स्ट्रुमेंटचे पक्ष याद्वारे सहमत आहेत आणि घोषित करतात-

(अ) पहिल्या पक्षाने पहिल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे ....................चा पूर्ण मालक म्हणून धारण करणे, ताब्यात घेणे आणि त्याचा आनंद घेणे. येथे

(b) दुसऱ्या पक्षाने येथे दुसऱ्या शेड्यूलमध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे ....................चा पूर्ण मालक म्हणून धारण करणे, ताब्यात घेणे आणि उपभोग घेणे. .

2. या इन्स्ट्रुमेंटचे पक्ष याद्वारे करार करतात की याद्वारे प्रत्येक पक्षाला वाटप केलेली मालमत्ता यापुढे अशा पक्षाद्वारे कोणत्याही व्यत्ययाशिवाय किंवा कोणत्याही प्रकारचा हस्तक्षेप न करता किंवा अंतर्गत दावा करणार्‍या कोणत्याही पक्षाद्वारे अशा पक्षाद्वारे बहुसंख्य होल्डमध्ये प्रवेश केला जाईल. त्यांच्या किंवा त्यांच्यापैकी कोणाच्याही विश्वासात.

3. या इन्स्ट्रुमेंटसाठी प्रत्येक पक्षाला वाटप केलेल्या मालमत्तेचे टायटल डीड संबंधित पक्षांना रीतसर प्राप्त झाले आहे आणि प्रत्येक पक्ष इतर पक्षाला वगळून मालमत्तेचा पूर्ण मालक बनला आहे.

4. या इन्स्ट्रुमेंटमधील पक्षांनी जेथे जेथे संदर्भ मान्य केला आहे तेथे त्यांचे संबंधित वारस, उत्तराधिकारी, निष्पादक, प्रशासक आणि नियुक्ती समाविष्ट असतील.

5. याद्वारे पक्षांनी एकमेकांना मुक्त केले आणि उपरोक्त मालमत्तेच्या संदर्भात सर्व कृती, कार्यवाही, दावे आणि मागण्यांपासून एकमेकांना नुकसानभरपाई द्यावी.

ज्याच्या साक्षीने साक्षीदारांच्या उपस्थितीत विभाजनाच्या या कृत्यावर पक्षकारांनी त्यांच्या स्वाक्षऱ्या केल्या आहेत.

साक्षीदार

1................................. प्रथम पक्ष

2................................. दुसरा पक्ष

प्रथम वेळापत्रक

दुसरे वेळापत्रक

**केस कायदा**

**विभाजन**

ताबा परत मिळवण्यासाठी प्रार्थनेशिवाय विभाजनासाठी साधा खटला देखभाल करण्यायोग्य नाही.1

1. उपेंद्र मोहंतो विरुद्ध चंपा बेवा, 1996 (2) CCC 344 (ओरिसा).