**डीड ऑफ सरेंडर ऑफ लीज**

**हे डीड** ……………………………………………………………………………………………………………………………… 20 च्या दिवशी केले आहे. एका भागाचा ……… ................. चा रहिवासी (यापुढे "द लेसी" असे संबोधले जाते) आणि बी, ……………………चा रहिवासी… दुसर्‍या भागाचा ………………… (यापुढे "द लेसर" म्हटले जाते).

**तर**

(1) ………………………………………………………………………..२० च्या दरम्यान केलेल्या भाडेपट्ट्याच्या कराराद्वारे एका भागाचा भाडेकरू आणि दुसर्‍या भागाचा भाडेपट्टा (कोणता भाडेपट्टा करार सब-रजिस्ट्रार ऑफ अॅश्युरन्सकडे ……………………………….. रोजी नोंदणीकृत आहे… ………………२०…………… पुस्तक क्रमांक ………………………………………………………. …………… पृष्ठ क्रमांक …………………… ते ……….. आणि यापुढे लीज डीड असे म्हटले जाते), पट्टेदाराचा मृत्यू पट्टेदारास उक्त लीज डीडच्या शेड्यूलमध्ये वर्णन केलेली जमीन आणि परिसर (येथे लिहिलेल्या शेड्यूलमध्ये वर्णन केल्याप्रमाणेच), यापुढे ………………………………. …………… रुपये मासिक भाड्याने ……………………… सांगितलेल्या लीज डीडमध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्तींवर.

(२) पट्टेदाराने सदनिका असलेल्या इमारती बांधून नष्ट झालेल्या जागेचा विकास करण्याचा आणि नंतर त्या सदनिका संभाव्य सदनिका खरेदीदारांना मालकीच्या आधारावर विकण्याचा प्रस्ताव मांडला आणि भाडेकरूने मृत जागा समर्पण करण्याची विनंती केली, ज्याला भाडेकराराने सहमती दर्शविली. यापुढे दिसणाऱ्या पद्धतीने तसे करा.

**आता हे डीड साक्षीदार आहे की** उक्त कराराच्या अनुषंगाने आणि रु. ………………………(रुपये .....................) च्या विचारात ......... ), (ज्या पावतीची पावती भाडेकरार याद्वारे मान्य करतो), पट्टेदार याद्वारे लाभार्थी मालक म्हणून आत्मसमर्पण करतो आणि उक्त लीज डीडद्वारे मृत झालेल्या जागेवर दावा नियुक्त करतो आणि सोडतो पट्टेदाराने संपुष्टात आलेल्या सर्व मुदत न संपलेल्या लीज टर्मसाठी आणि व्याजासाठी पट्टेदाराकडे धारण करणे या उद्देशाने सांगितलेल्या लीज डीडद्वारे तयार केलेल्या व्याजासाठी समान अटी आणि स्वारस्ये विलीन होतील आणि याच्या अंमलबजावणीपूर्वी लगेचच अपेक्षित असलेल्या प्रत्यावर्तनात विझली जातील. डीड आणि

**भाडे घेणारा** याद्वारे करार करतो आणि घोषित करतो की त्याने असे कोणतेही कृत्य, कृत्य किंवा गोष्ट केली नाही ज्याद्वारे किंवा ज्याद्वारे त्याला कोणत्याही प्रकारे मृत्यू झालेल्या जागेचे समर्पण करण्यापासून प्रतिबंधित केले जाईल. लीज सांगितले.

याच्या साक्षीने, पक्षांनी येथे वरील लिखित दिवस आणि वर्ष प्रथम सेट आणि त्यांचे संबंधित हात सेट केले आहेत.

 **वरील अनुसूची संदर्भित**

**साक्षीदार**

1 नावाच्या पट्टेदाराने स्वाक्षरी केली आणि वितरित केले

2. नावाच्या लेसर बी द्वारे स्वाक्षरी केली आणि वितरित केली

या भेटवस्तूंतर्गत मला देय पूर्ण मोबदला म्हणून लेसर बी कडून रु..................(फक्त रुपये) प्राप्त झाले.

मी म्हणतो साक्षीदार मिळाले.

1. (A)

2.                   पट्टेदार