**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ના ટ્રસ્ટ ડીડ ઓફ ટ્રસ્ટ**   
  
આ ડીડ ઓફ ટ્રસ્ટ \_\_\_\_\_\_\_ 2014 ના આ દિવસે \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ના રોજ કરવામાં આવેલ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ની વચ્ચે \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ માં રહે છે, જેને પછીથી "સેટલર" કહેવામાં આવે છે (જેની અભિવ્યક્તિ જ્યાં સુધી તે તેના સંદર્ભના વિરોધમાં હોય અથવા તેનો અર્થ તેમાં સમાવિષ્ટ હોય તો , વહીવટકર્તાઓ અને/અથવા વહીવટકર્તાઓ) એક ભાગ અને (1) ------- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ખાતે રહેતા અને (2) -------- ---------- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ખાતે રહેતા, હવે પછી "ટ્રસ્ટીઝ" કહેવાય છે (જે અભિવ્યક્તિ સંદર્ભ અથવા તેના અર્થને પ્રતિકૂળ ન હોય ત્યાં સુધી તેમાંથી બચી ગયેલા લોકો અને વારસદારો, વહીવટકર્તાઓ અને છેલ્લી હયાતીના વહીવટકર્તાઓ અને અન્ય ભાગના આ ભેટો, તેમના, તેમની અથવા તેણીની સોંપણીઓ માટેના ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટી;

( i ) જ્યારે પતાવટ કરનારને રોકડમાં   
  
રૂ .\_\_\_\_\_\_\_\_\_/- (માત્ર \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) ની રકમ જપ્ત કરવામાં આવે છે અને સંપૂર્ણપણે કબજે કરવામાં આવે છે ; (ii) જ્યારે વસાહતી લાભાર્થીઓ પ્રત્યે કુદરતી પ્રેમ અને સ્નેહ ધરાવે છે ( i ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ અને (ii) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ કે જેઓ સેટલરના (સંબંધ) છે, સેટલર રૂ .\_\_\_\_\_/- ની રકમ પતાવટ કરવા ઈચ્છે છે. (માત્ર \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) ટ્રસ્ટો, સત્તાઓ, જોગવાઈઓ, કરારો અને ઘોષણાઓને આધીન છે અને તે પછીથી જાહેર કરેલ અને તેમાં સમાવિષ્ટ છે અને સેટલરે ટ્રસ્ટીઓને તેના ટ્રસ્ટી તરીકે કાર્ય કરવા વિનંતી કરી છે, જે ટ્રસ્ટીઓએ કરવા સંમતિ આપી છે ( જેમ કે તેઓ આ ડીડના પક્ષકારો હોવા અને તેને અમલમાં મૂકવાની સાક્ષી આપે છે);   
  
અને જ્યારે ઉક્ત ઇચ્છાના અનુસંધાનમાં, સેટલરે, આના અમલ પહેલાં, રૂ. 5,000/- (રૂપિયા પાંચ હજાર) ની રોકડ અને રૂ. નો ચેક આપ્યો છે . \_\_\_\_\_\_\_\_\_/- (રૂપિયા \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) ટ્રસ્ટીઓને અને ટ્રસ્ટીઓએ તેનો સ્વીકાર કર્યો છે અને તેનો કબજો મેળવ્યો છે અને તેઓ ઉપરોક્ત રકમ ટ્રસ્ટો પર ધરાવે છે અને તે પછીથી જાહેર કરાયેલ અને સમાવિષ્ટ સત્તાઓ અને જોગવાઈઓને આધીન રહેશે;   
  
**હવે ટ્રસ્ટ સાક્ષીનું આ ખત નીચે મુજબ છે:-**   
  
1. સેટલરે રૂ.ની ઉક્ત રકમ ટ્રસ્ટીઓને પહોંચાડી, ટ્રાન્સફર કરી અને સોંપી . 5,000/- (રૂપિયા પાંચ હજાર માત્ર) રોકડમાં અને રૂ . \_\_\_\_\_\_\_\_\_/- (રૂપિયા \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ માત્ર) ચેક દ્વારા .   
  
2. ટ્રસ્ટને "..................." તરીકે ઓળખવામાં આવશે પરંતુ તે કોઈપણ યોગ્ય નામથી સંપત્તિ ધરાવી શકે છે અથવા વ્યવસાય ચાલુ રાખી શકે છે.

3. ટ્રસ્ટીઓ આથી જાહેર કરે છે કે તેઓ ટ્રસ્ટીઓ પાસે "ટ્રસ્ટ પ્રોપર્ટી" તરીકે ઓળખાતી ઉક્ત મિલકત ધરાવે છે અને તેનો કબજો મેળવશે, જેની અભિવ્યક્તિમાં રોકડ અને અન્ય કોઈપણ મિલકત અને કોઈપણ પ્રકારનું રોકાણ શામેલ હશે જેમાં સમાન અથવા તેના કોઈપણ ભાગનું રૂપાંતર, રોકાણ અથવા સમયાંતરે વિવિધતા થઈ શકે છે અથવા જેમ કે ટ્રસ્ટીઓ દ્વારા હસ્તગત કરવામાં આવી શકે છે અથવા આ ભેટોના આધારે અથવા કાયદાના સંચાલન દ્વારા અથવા અન્યથા આ ભેટોના સંબંધમાં, ટ્રસ્ટો પર તેમના હાથમાં આવી શકે છે . અને સત્તાઓ, જોગવાઈઓ, કરારો અને ઘોષણાઓ સાથે અને તેને આધીન પછીથી જાહેર કરેલ અને તે અંગે સમાયેલ છે.   
  
4. ટ્રસ્ટીઓ નીચે આપેલા ટ્રસ્ટો પર ટ્રસ્ટની મિલકત ધરાવે છે અને તેનો કબજો ધરાવે છે:-   
  
(a) ટ્રસ્ટ પરિસર અથવા ટ્રસ્ટ ફંડનું સંચાલન કરવું અને તેનું વ્યાજ, ડિવિડન્ડ અને અન્ય આવક એકત્રિત કરવી અને પ્રાપ્ત કરવી;

(b) ટ્રસ્ટ ફંડની આવક ભેગી કરવા અને પ્રાપ્ત કરવા માટેના તમામ ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ અને અન્ય તમામ અસ્કયામતો, ચાર્જીસ, ખર્ચ અને આ દ્વારા બનાવવામાં આવેલ ટ્રસ્ટોને આનુષંગિક રીતે ચૂકવવા અને છૂટા કરવા. ભેટો અને તેનો વહીવટ;

(c) દર વર્ષની 31મી માર્ચના દિવસે ટ્રસ્ટના ખાતા બંધ કરવા અને નીચેની મિલકતોમાં લાભાર્થીઓ વચ્ચે ટ્રસ્ટની ચોખ્ખી આવકને ચૂકવવા અથવા એકઠા કરવા અથવા ખર્ચવા:- i) % ii)   
% 5   
. જો આ ટ્રસ્ટના નિર્ધારણ પહેલા લાભાર્થીઓમાંથી કોઈ એકનું મૃત્યુ થાય તો ટ્રસ્ટમાં તેનો હિસ્સો અને હિત સર્વાઈવર પર વિતરિત થશે અને ટ્રસ્ટના નિર્ધારણ પહેલા સર્વાઈવરના મૃત્યુના કિસ્સામાં તે તેના કાનૂની વારસદારોને સોંપવામાં આવશે .

(a) ટ્રસ્ટની આવક લાભાર્થીઓના સંબંધિત ખાતામાં જમા કરવામાં આવશે. (b) લાભાર્થીઓ દ્વારા અથવા તેમના વતી ઉપાડવામાં આવેલી કોઈપણ રકમ લાભાર્થીઓના સંબંધિત ખાતામાં ડેબિટ કરવામાં આવશે. (c) ટ્રસ્ટીઓ પણ લાભાર્થીઓના જાળવણી, શિક્ષણ અને તબીબી રાહત માટે અથવા સંબંધિત લાભાર્થીના અન્ય કોઈ લાભ માટે કોર્પસનો કોઈપણ ભાગ અથવા તેમના ખાતામાં જમા કરવામાં આવેલી રકમનો ખર્ચ કરવા માટે હકદાર છે અને આવી રકમ લાભાર્થીઓના સંબંધિત ખાતામાં ડેબિટ કરવામાં આવશે. .(d) ટ્રસ્ટ નક્કી કરવામાં આવશે જ્યારે લાભાર્થીઓમાંથી નાનો ...... વર્ષની ઉંમરે પહોંચે અથવા ટ્રસ્ટીઓ તેમની સંપૂર્ણ સત્તામાં નક્કી કરી શકે તેવી અગાઉની તારીખે. ટ્રસ્ટના નિર્ધારણ પર ટ્રસ્ટની મિલકતનો કોર્પસ તે સમયે અસ્તિત્વમાં રહેલા લાભાર્થીઓમાં તેમના શેર અનુસાર વિભાજિત કરવામાં આવશે અને જો ત્યાં કોઈ હયાત લાભાર્થી ન હોય તો પછી છેલ્લે મૃત્યુ પામેલા લાભાર્થીના કાયદેસરના વારસદારોને.

6. તે આથી સંમત થાય છે અને જાહેર કરવામાં આવે છે કે અહીં નિમણૂક કરાયેલા અથવા ભવિષ્યમાં નિમણૂક કરવામાં આવનાર ટ્રસ્ટીઓ ટ્રસ્ટની મિલકતનું સંચાલન કરશે અને આ હેતુ માટે તેમની પાસે કોઈપણ સમયે વેચાણ, રૂપાંતર, સ્થાનાંતરિત અથવા અલગ કરવાની સંપૂર્ણ સત્તા હશે. ટ્રસ્ટની વધુ મિલકતો અને તેમાંથી મળેલી આવકને અન્ય મિલકતો, સિક્યોરિટીઝ અથવા રોકાણોમાં રૂપાંતરિત કરવા માટે કારણ કે તેઓ યોગ્ય લાગે.   
  
7. ટ્રસ્ટીઓ ટ્રસ્ટના હેતુ માટે સેટલર અથવા અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિ અથવા વ્યક્તિઓ પાસેથી કોઈપણ દાન, ભેટ અથવા વસિયતનામું મેળવી અને સ્વીકારી શકે છે. ટ્રસ્ટીઓ થાપણો સ્વીકારી શકે છે અથવા સેટલર સહિત કોઈપણ વ્યક્તિ પાસેથી લોન લઈ શકે છે, જેમ કે તેઓને યોગ્ય લાગે તેવા નિયમો અને શરતો પર.   
  
8. આ પ્રેઝન્ટ્સ હેઠળ ટ્રસ્ટીઓને આપવામાં આવેલી સત્તાઓ, જોગવાઈઓ અને સત્તાધિકારીઓની સામાન્યતાને અસર કર્યા વિના, ટ્રસ્ટીઓ પાસે તે ઉપરાંત અને તેના સ્થાને નહીં, નીચેની સત્તાઓ અને સત્તાધિકારીઓ હશે અને તેઓ તમામ કૃત્યો, દસ્તાવેજો ચલાવવા માટે હકદાર હશે. અને જરૂરી વસ્તુઓ, આનુષંગિક અથવા આનુષંગિક, એટલે કે : -

(a) ટ્રસ્ટના બેંકિંગ ખાતાઓ કોઈપણ બેંકમાં અથવા ટ્રસ્ટના નામે અથવા કોઈપણ ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીના નામે પ્રતિષ્ઠિત બેંકોમાં ખોલવા અને આવા બેંક એકાઉન્ટ ટ્રસ્ટીઓમાંથી કોઈપણ એક વ્યક્તિગત રીતે સંચાલિત કરી શકે છે.   
  
(b) નાણા ઉછીના લેવા અથવા લોન અને ભંડોળ એકત્ર કરવા માટે જરૂરી કોઈપણ હેતુ, શક્તિ અથવા જોગવાઈઓ સીધી કે આડકતરી રીતે આ ટ્રસ્ટના ઉદ્દેશ્યો સાથે સંબંધિત હોય અથવા કોઈપણ બેંક અથવા અન્ય વ્યક્તિ અથવા ચિંતાઓ પાસેથી આ ભેટો સાથે સંબંધિત હોય. (c) દોરવા માટે, પ્રોમિસરી નોટ્સ, વિનિમયના બિલ અને અન્ય વાટાઘાટોપાત્ર સાધનો બનાવો, સ્વીકારો, સમર્થન આપો, ડિસ્કાઉન્ટ કરો, અમલ કરો અથવા જારી કરો . રહેણાંક ફ્લેટ્સ અથવા કોમર્શિયલ એકમો સહિતની જંગમ અથવા સ્થાવર મિલકતના બદલામાં અથવા ભાડે આપો અને ટ્રસ્ટીઓને જરૂરી અથવા અનુકૂળ લાગે તેવા કોઈપણ અધિકારો, લાભો અથવા વિશેષાધિકારો.   
(e) કોઈપણ બિલ્ડિંગ, સ્ટ્રક્ચર્સ, ઔદ્યોગિક વસાહતો, ફેક્ટરીઓ અને સ્ટોરેજ ટાંકી અથવા કોઈપણ પ્રકારની જરૂરી અથવા અનુકૂળ અથવા ટ્રસ્ટીઓ યોગ્ય લાગે તે રીતે બાંધકામ, વિકાસ, જાળવણી, ઊભું, ફેબ્રિકેટ અને ફેરફાર કરવા માટે. (f) વેચવા માટે, સુધારણા, વ્યવસ્થાપન, વિકાસ, વિનિમય, લીઝ, ગીરો, ગીરો, પૂર્વધારણા, નિકાલ અથવા એકાઉન્ટમાં ફેરવવા અને ટ્રસ્ટ ફંડના તમામ અથવા કોઈપણ ભાગ અને આથી સ્થાયી થયેલ જગ્યા અથવા તેના કોઈપણ ભાગ અથવા તેના ભાગો સાથે વ્યવહાર કરવો. (જી) એજન્સીઓનું આયોજન કરવું . અથવા અધિકારીઓ અથવા ટ્રસ્ટના સંચાલન અને સંચાલન માટે જરૂરી અન્ય કોઈપણ વ્યવસ્થા કરવા અને તેમના વતી આવા એજન્ટો અને પ્રતિનિધિઓની નિમણૂક કરવી જે ટ્રસ્ટીઓને યોગ્ય લાગે.   
(h) માલિકી પર ખરીદવું અથવા ભાડેથી અથવા વળતર પર રહેણાંક ફ્લેટ, વ્યવસાયિક જગ્યા, ઔદ્યોગિક શેડ અથવા ફેક્ટરી જગ્યા, ગોડાઉન અથવા જમીનના ખુલ્લા પ્લોટ લેવા અને તે જ રજા અને લાઇસન્સ અથવા વળતર અથવા વેરહાઉસિંગ ચાર્જિસ અથવા સ્ટોરેજ ચાર્જિસ પર આપવા.   
( i ) કોઈપણ કોમોડિટીની આયાત અથવા નિકાસ, આયાત અને નિકાસ અને બેંકિંગ સહિત કોઈપણ વ્યવસાય અથવા વ્યવસાયો ચાલુ રાખવા અથવા કોઈપણ અન્ય વ્યક્તિ, પેઢી, સંસ્થા કોર્પોરેટ, સોસાયટી, ફેડરેશન, એસોસિએશન સાથે ભાગીદારી અથવા સંયુક્ત સાહસ અથવા અન્ય વ્યવસ્થામાં પ્રવેશ કરવો વ્યક્તિઓ અથવા અન્યથા કોઈપણ રીતે ટ્રસ્ટ માટે અને તેના વતી કોઈપણ વ્યવસાય અથવા વ્યવસાયો, ઉદ્યોગો અથવા વ્યાપારી પ્રવૃત્તિઓ હાથ ધરવા માટે અને વહન કરવા માટે અને ટ્રસ્ટના વતી ભાગીદારો, પ્રતિનિધિઓ અથવા નોમિની અથવા નોમિની તરીકે કોઈપણ એક અથવા વધુ ટ્રસ્ટીની નિમણૂક કરવા માટે આવી કોઈપણ વ્યવસ્થા બહાર પાડવી અથવા તેનો અમલ કરવો.   
(j) આ ટ્રસ્ટના હેતુ માટેના કોઈપણ નાણાં અથવા મિલકતને મૂડી અથવા આવક તરીકે ગણવામાં આવશે કે કેમ અને કોર્પસ અથવા આવકમાંથી ખર્ચ, આઉટગોઇંગ અથવા લોન ચૂકવવામાં આવશે કે નહીં તે નક્કી કરવા માટે ટ્રસ્ટો હકદાર હશે . ટ્રસ્ટીઓનો નિર્ણય નિર્ણાયક રહેશે.   
(k) ટ્રસ્ટીઓ શીર્ષકના કોઈપણ દસ્તાવેજો અથવા અન્ય કોઈપણ કાગળો અથવા દસ્તાવેજો અથવા કોઈપણ જંગમ અથવા સ્થાવર મિલકતને લગતા અથવા આ ભેટો હેઠળ ટ્રસ્ટને લગતા પ્રમાણપત્રો કોઈપણ બેંક અથવા બેંકર્સ અથવા અન્ય કોઈ વ્યક્તિ, પેઢી, અથવા પાસે જમા કરી શકે છે. કંપની સુરક્ષિત કસ્ટડી માટે ગમે તે હોય અને આવી થાપણોના સંદર્ભમાં ચૂકવવાપાત્ર આવા કોઈપણ શુલ્ક ચૂકવી શકે છે. (l) ટ્રસ્ટીઓ વ્યક્તિગત રીતે કાર્ય કરવાને બદલે, કોઈપણ એજન્ટ, વ્યક્તિ અથવા પ્રતિનિધિને નોકરી આપી શકે છે અને કોઈપણ બેંક અથવા વીમા કંપની સહિત કોઈપણ વ્યવસાય અથવા ટ્રાન્ઝેક્શન માટે ચૂકવણી કરી શકે છે. આ ભેટોના ટ્રસ્ટોના સંબંધમાં કોઈપણ કૃત્ય કરો, જેમાં નુકસાન માટે જવાબદાર થયા વિના નાણાંની રસીદ અને ચુકવણીનો સમાવેશ થાય છે અને તે મંજૂરી મેળવવા માટે હકદાર રહેશે અને આ દ્વારા કરવામાં આવેલા તમામ ચાર્જીસ અને ખર્ચાઓ ચૂકવવામાં આવશે. (m) ટ્રસ્ટીઓ સમયાંતરે આ ટ્રસ્ટની જોગવાઈઓને આધીન કોઈપણ સ્થાવર અથવા જંગમ મિલકત નક્કી કરી શકે તેવી શરતો પર મહેનતાણા સાથે અથવા વગર સમયની નિમણૂક કરવી અને ટ્રસ્ટીઓ પાસે તેમને પગાર, વેતન, વેતન, ફી અને મહેનતાણું ચૂકવવાની સત્તા હશે.(n) ઘટનામાં ટ્રસ્ટીઓ કોઈપણ વ્યવસાય કરે છે અથવા ઉદ્યોગ શરૂ કરે છે અથવા પોતે અથવા અન્ય લોકો સાથે ભાગીદારીમાં અથવા સંયુક્ત સાહસ તરીકે હાથ ધરે છે અને તેના દ્વારા તેમને કોઈપણ નુકસાન થયું છે, તેઓ ટ્રસ્ટમાંથી થયેલા તમામ નુકસાન તેમજ તમામ ખર્ચની ભરપાઈ કરવા માટે હકદાર રહેશે, કોઈપણ કાર્યવાહી શરૂ કરવા અથવા બચાવ કરવા માટે તેમના દ્વારા કરવામાં આવેલા ચાર્જિસ અને ખર્ચ. (o) ટ્રસ્ટીઓને જંગમ અથવા સ્થાવર મિલકતમાં રોકાણ કરવાની, વ્યાજ પર લોન આપવા અથવા અન્યથા શેર, ડિબેન્ચર અને અન્ય સિક્યોરિટીઝ, સરકારી બોન્ડ વગેરે ખરીદવાની સત્તા હશે. અને ટ્રસ્ટીઓ તેમની સંપૂર્ણ વિવેકબુદ્ધિથી યોગ્ય ગણી શકે તેવા અન્ય કોઈપણ રોકાણો કરવા.   
  
8. ટ્રસ્ટીઓ ટ્રસ્ટના નાણાંમાંથી સ્થાવર મિલકત અથવા મિલકતો ખરીદે છે તેવા સંજોગોમાં ટ્રસ્ટીઓ માટે તે કાયદેસર રહેશે કે તેઓનું સમારકામ કરવું, નીચે ખેંચવું અથવા પુનઃનિર્માણ કરવું અથવા અન્ય કોઈ ઇમારતો અથવા માળખાંનું બાંધકામ ટ્રસ્ટના ભંડોળમાંથી કરવામાં આવશે. ટ્રસ્ટ ફંડ અને આવી મિલકતો લીઝ અથવા ટેનન્સી અથવા રજા અને લાઇસન્સ પર અથવા અન્ય કોઈપણ રીતે આવા ભાડા અથવા ભાડા પર અને ટ્રસ્ટીઓને યોગ્ય લાગે તેવી શરતો પર આપવા અને ભાડૂતો અને અન્ય લોકો સાથે ભથ્થું આપવું અને ટ્રસ્ટીઓ કરારના ભંગને માફ કરવાની અને લીઝ અથવા ભાડૂત વગેરેની શરણાગતિ સ્વીકારવાની પણ સત્તા ધરાવે છે અને સામાન્ય રીતે આવી સ્થાવર મિલકત અથવા મિલકતોના સંપૂર્ણ માલિક તરીકેના સંચાલનની તમામ સત્તાઓ તેના દ્વારા થઈ શકે તેવા નુકસાન અથવા નુકસાન માટે જવાબદાર ન હોય અને તે રહેશે. ટ્રસ્ટીઓ માટે કોઈપણ સમયે આવી સ્થાવર મિલકતો અથવા મિલકતો અથવા તેના ભાગ અથવા તેના ભાગોનું વેચાણ કરવા માટે કાયદેસર હોઈ શકે છે અથવા આવી સ્થાવર મિલકત અથવા મિલકતો માટે અથવા તેના હેઠળ અથવા તેના હેઠળ અને આવા કોઈપણ વિનિમય પર આપવા અથવા પ્રાપ્ત કરવા માટે ઉપયોગમાં લેવાયેલા અથવા ભોગવતા હકો અથવા વિશેષાધિકારો સમાનતા અથવા વિનિમય માટે નાણાં.

9. ટ્રસ્ટીઓ જાહેર હરાજી અથવા ખાનગી કરાર દ્વારા ઉપરોક્ત કોઈપણ વેચાણ કરી શકે છે અને શીર્ષક અથવા શીર્ષકની શરૂઆત અથવા અન્યથા વેચાણ અથવા વિનિમય માટે વેચાણ અથવા કરારની કોઈપણ શરતોના પુરાવા તરીકે કોઈપણ શરતો અથવા જોગવાઈઓ કરી શકે છે અથવા સંમત થઈ શકે છે. અને હરાજી દ્વારા કોઈપણ વેચાણ પર ખરીદી શકે છે અને કોઈપણ નુકસાન માટે જવાબદાર થયા વિના ઉપરોક્ત કોઈપણ હેતુઓ માટે કોઈપણ કરાર રદ કરી શકે છે અથવા કોઈપણ નવા કરારમાં પ્રવેશ કરી શકે છે.   
ટ્રસ્ટીઓ ખાતરી આપી શકે છે અને તેઓને યોગ્ય લાગે તેવા કોઈપણ વેચાણ અથવા વિનિમય માટે અસરકારક ડિસ્ચાર્જ આપી શકે છે.

10. ટ્રસ્ટની બાબતો અંગે ટ્રસ્ટીઓ વચ્ચે કોઈ મતભેદની સ્થિતિમાં, ટ્રસ્ટીઓની બહુમતીનો નિર્ણય પ્રચલિત રહેશે.

11. આથી સ્થપાયેલ ટ્રસ્ટ અફર રહેશે અને ટ્રસ્ટ ફંડનો કોઈ પણ ભાગ કોઈપણ સંજોગોમાં સેટલરના લાભ માટે જે કંઈપણ ચૂકવવામાં અથવા ઉધાર આપવામાં આવશે અથવા અરજી કરવામાં આવશે નહીં. જો ટ્રસ્ટ નિષ્ફળ જાય છે અથવા કોઈપણ કારણોસર અમાન્ય માનવામાં આવે છે, તો સેટલરની તરફેણમાં   
  
કોઈ પરિણામી ટ્રસ્ટ રહેશે નહીં પરંતુ ટ્રસ્ટની અસ્કયામતો ઉપરોક્ત કલમ (4) માં ઉલ્લેખિત પ્રમાણમાં લાભાર્થીઓ વચ્ચે વહેંચવામાં આવશે. 12. હાલના સમય માટે કોઈપણ ટ્રસ્ટી કોઈપણ સમયે ટ્રસ્ટમાંથી નિવૃત્ત થઈ શકે છે કારણ કે તે આ સમય માટે અન્ય ટ્રસ્ટીઓને તેમ કરવાના તેના ઈરાદાની લેખિતમાં એક મહિનાથી ઓછી નોટિસ આપીને અને આવી નોટિસની મુદત પૂરી થયા પછી ટ્રસ્ટી આવી નોટિસ આપવી તે આ ભેટોના ટ્રસ્ટી બનવાનું બંધ કરશે.

13. દરેક ટ્રસ્ટીઓ પોતાના માટે આથી સંમત થાય છે કે ટ્રસ્ટીના કાર્યાલયમાંથી તેમની રજાના સંજોગોમાં, તેઓ વધારાના ટ્રસ્ટીઓના નામ/નામોમાં અસરકારક રીતે સ્થાનાંતરિત કરવા માટેના તમામ જરૂરી કાર્યો, કાર્યો અને વસ્તુઓ કરશે અથવા ટ્રસ્ટ ફંડ ટ્રસ્ટી અને આવા ટ્રાન્સફરમાં હાજરી આપવાનો તમામ ખર્ચ ટ્રસ્ટ ફંડની આવકમાંથી ઉઠાવવામાં આવશે.

14. ટ્રસ્ટીઓ માટે આ ભેટોના કોઈપણ વધારાના ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીની નિમણૂક કરવી હંમેશા કાયદેસર રહેશે અને જો આ દ્વારા નિમણૂક કરાયેલ ટ્રસ્ટીઓ અથવા તેમાંથી કોઈપણ અથવા તેના કોઈપણ ભાવિ ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટી મૃત્યુ પામશે અથવા સતત 2 વર્ષથી વધુ સમય માટે વિદેશમાં રહેશે અથવા બની જશે. નાદાર અથવા નાદાર અથવા છૂટા થવાની ઇચ્છા અથવા અયોગ્ય અથવા કાર્ય કરવા માટે અસમર્થ બનવાની ઇચ્છા અથવા જો ટ્રસ્ટીઓ તેમની સાથે કોઈ વધારાના ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીની નિમણૂક કરવા ઇચ્છતા હોય તો અને આવા દરેક કિસ્સામાં તે ટ્રસ્ટીઓ અથવા હયાત લોકો માટે કાયદેસર રહેશે. અથવા ચાલુ ટ્રસ્ટી અથવા હાલના સમય માટે ટ્રસ્ટી અને જો ત્યાં કોઈ હયાત અથવા ચાલુ ટ્રસ્ટી ન હોય અથવા નકારનાર અથવા નિવૃત્ત થનાર ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટી જો કાર્ય કરવા તૈયાર ન હોય અને નિષ્ફળ જાય તો પછી છેલ્લા હયાત અથવા ચાલુ રહેલા ટ્રસ્ટી/ટ્રસ્ટીના વારસદારો, વહીવટકર્તાઓ અથવા વહીવટકર્તાઓ નવા ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓની નિમણૂક કરવા માટે કાર્ય કરવા માટે અયોગ્ય અથવા અસમર્થ અને આવી કોઈપણ નિમણૂક પર આ ભેટોના ટ્રસ્ટીઓની સંખ્યા કોઈપણ સમયે બે કરતા ઓછી કે સાત કરતા વધુ હોવી જોઈએ નહીં અને આવી દરેક નિમણૂક પર ટ્રસ્ટની મિલકત અને તેનું ટ્રસ્ટ ફંડ (જો અને જ્યાં સુધી તેની પ્રકૃતિ અથવા અન્ય સંજોગોમાં આવશ્યકતા હોય અથવા સ્વીકારવામાં આવે તો) સ્થાનાંતરિત કરવામાં આવે જેથી તે સમય માટે ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીમાં નિહિત થઈ શકે અને આ રીતે નિયુક્ત દરેક ટ્રસ્ટી આવા ટ્રાન્સફર પહેલાં અથવા પછી પણ કરી શકે. ટ્રસ્ટ પ્રોપર્ટી અથવા ફંડ અધિનિયમ અને/અથવા ટ્રસ્ટના અમલીકરણમાં અને આ ભેટોની સત્તાઓને સંપૂર્ણ અને અસરકારક રીતે મદદ કરે છે જાણે કે તેની મૂળ આથી ટ્રસ્ટી તરીકે રચના કરવામાં આવી હોય. અવેજી અથવા વધારાના ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓ દ્વારા લેખિતમાં સ્વીકૃતિ ટ્રસ્ટ ફંડ આવા ટ્રસ્ટીઓ અથવા ટ્રસ્ટીઓમાં નિયુક્ત કરવા માટે પૂરતી હશે.

15. ટ્રસ્ટી સમયાંતરે ટ્રસ્ટના વહીવટના સંદર્ભમાં ઉદ્ભવતા પ્રશ્નોનો નિર્ણય કરશે અને તેઓ દ્વારા બોલાવવામાં આવેલી મીટિંગમાં અથવા પરિપત્ર દ્વારા કરવામાં આવેલ કાર્યની મિનિટો અને ઠરાવોનો રેકોર્ડ રાખી શકશે.

16. જો કોઈ ટ્રસ્ટી વર્તમાન હોય કે ભવિષ્યમાં, વ્યાવસાયિક વ્યક્તિ હોય તો તે તેના દ્વારા અથવા એવી પેઢી દ્વારા કરવામાં આવેલ કામ માટે વ્યાવસાયિક ફી ચૂકવવા માટે હકદાર રહેશે જેમાં તે ભાગીદાર છે અને તે તેના માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. તેને પેઢી તરફથી મળેલ નફાનો કોઈપણ હિસ્સો.

17. અને તે આથી વધુ સંમત થાય છે અને જાહેર કરવામાં આવે છે કે આ ભેટોના સમય માટે ટ્રસ્ટીઓ અનુક્રમે ફક્ત આવા ટ્રસ્ટ ફંડ્સ અને નાણાં, સ્ટોક્સ, ફંડ્સ, શેર્સ અને સિક્યોરિટીઝ સહિતની આવક માટે અનુક્રમે ચાર્જપાત્ર રહેશે કારણ કે તેઓ અનુક્રમે તેમના હોવા છતાં પ્રાપ્ત કરશે. જવાબદારી અને માત્ર તેમના પોતાના કૃત્યો, રસીદો, ઉપેક્ષાઓ અને/અથવા ક્ષતિઓ માટે જવાબદાર અને જવાબદાર રહેશે અને અન્ય અથવા તેમનામાંથી અન્ય લોકો માટે નહીં કે કોઈ બેંકર, બ્રોકર, હરાજી કરનાર અથવા એજન્ટ અથવા અન્ય કોઈ વ્યક્તિ અથવા વ્યક્તિઓ કે જેમના હાથમાં કોઈ ટ્રસ્ટ ફંડ્સ અથવા ટ્રસ્ટની આવક જમા થઈ શકે છે અથવા આવી શકે છે અથવા ધિરાણ માટે અથવા માર્કેટેબલ શીર્ષક કરતાં ઓછી કોઈપણ સિક્યોરિટી માટે અથવા કોઈપણ સ્ટોક, ફંડ, શેર, સિક્યોરિટીઝ અથવા અન્ય કોઈ નુકસાનની અપૂરતીતા અથવા ઉણપ માટે અથવા અન્ય કોઈ નુકસાન માટે નહીં, સિવાય કે તે તેમના પોતાના ઇરાદાપૂર્વકના ડિફોલ્ટ દ્વારા થાય. અથવા અનુક્રમે અપ્રમાણિકતા અને એ પણ કે આ ભેટોના સમય માટે ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટી પોતાને અથવા પોતાને ભરપાઈ કરી શકે છે અને ટ્રસ્ટના અમલીકરણમાં અથવા આ ભેટોની સત્તાઓ અંગે થયેલા તમામ ખર્ચ ટ્રસ્ટ ફંડ અને મિલકતમાંથી ચૂકવી અને ડિસ્ચાર્જ કરી શકે છે.

18. ટ્રસ્ટીઓને તેમની મીટિંગો અને વ્યવસાયના આચરણ અને અન્યથા ટ્રસ્ટ ફંડના સંચાલનને લગતા નિયમો અને પેટા-કાયદાઓ બનાવવાની અને સમયાંતરે આવા કાર્યો હાથ ધરવા, બદલવા અથવા ઉમેરવાની સત્તા હશે. નિયમો અથવા પેટા-નિયમો પૂરા પાડવામાં આવેલ છે જો કે આવા નિયમો અથવા પેટા-નિયમો આ ભેટોની શરતો સાથે અસંગત નથી.

સાક્ષી રૂપે જ્યાં પક્ષકારોએ અહીંથી અહીં લખેલ દિવસ અને વર્ષ પહેલા તેમના સંબંધિત હાથ સેટ અને સબ્સ્ક્રાઇબ કર્યા છે.   
  
  
  
  
) નામના   
સેટલરની   
અંદર ) શ્રી\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) દ્વારા સહી કરેલ અને વિતરિત

ની હાજરીમાં )

ટ્રસ્ટીઓની અંદર ) દ્વારા સહી અને વિતરિત

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ અને )(2) )   
  
ની હાજરીમાં)

**વૃદ્ધાશ્રમ પ્રોસ્પેક્ટસ**

| **વૃદ્ધાશ્રમ માટે આ મોડેલ પ્રોસ્પેક્ટસ છે.**    LOCATION  zzzzzzzzz હોમ્સ ફેલોશિપ હાઉસ કોમ્પ્લેક્સમાં સ્થિત છે,  યુનિયન ક્રિશ્ચિયન કોલેજની વચ્ચે અલુવા-પરુર રોડ પર આવેલું છે  અને Alwaye સેટલમેન્ટ. કેમ્પસ 13 એકરમાં પથરાયેલું છે  લીલી જમીન. ચાકો હોમ્સમાં 62 સેલ્ફ કેર યુનિટ ઉપલબ્ધ છે .    વિશેષતા    દરેક યુનિટમાં એક દંપતિ અથવા એક વિધવા / વિધુર /  સ્નાતક / સ્પિનસ્ટર, જે આરામમાં સ્વતંત્ર રીતે જીવવા માટે સક્ષમ છે  અને ગોપનીયતા જે હોમ ઓફર કરે છે.  ચાકો હોમ્સમાં તમે ક્યારેય એકલા નથી હોતા; તમે એકલતા અનુભવતા નથી. તમે  સંભાળ રાખનારા લોકોના સમુદાયમાં રહો. તમારું એપાર્ટમેન્ટ આદર્શ રીતે જોડાય છે  ગોપનીયતા સાથે સોબત.  જો તમે પરિણીત યુગલો છો, તો ચાકો હોમ્સમાં રહેતા જીવનસાથીઓ કરશે  સમજો કે જો તેમાંથી એકને કંઈપણ થાય, તો અન્ય સુરક્ષિત રહેશે અને સહાયક મિત્રો અને વિશ્વાસુ સ્ટાફ દ્વારા તેની સંભાળ રાખવામાં આવશે. કોઈ એકલા રહેવાની ઈચ્છા રાખતું નથી - ખાસ કરીને તેના જીવનના સૌથી મુશ્કેલ સમયે.  ચાકો હોમ્સમાં જીવન તમારા આત્માને જીવંત બનાવે છે; તમે વધુ સક્રિય રહેશો,  તમારા દિવસો વિશે વધુ ઉત્સાહી, અને વિવિધ વિશે વધુ ઉત્સાહિત  તકો કે જે જીવન તમારા માટે ચાકો હોમ્સમાં ધરાવે છે.  તમે ચિંતામુક્ત જીવનની અપેક્ષા રાખી શકો છો. એ વિશે કોઈ ચિંતા નથી  ઘરની જાળવણી, તમારી વ્યક્તિગત સુરક્ષા અને સલામતી વિશે, તમારા ખોરાક અને તમારી આરોગ્ય સંભાળ વિશે; તમને તમારા આશ્રિત બનવાની અને તમારા પરિવાર માટે બોજ બનવા વિશે વધુ ચિંતા રહેશે નહીં.    ખોરાક  સામાન્ય રસોડામાંથી ઉપલબ્ધ છે. તમારામાં એક રસોડું છે  એપાર્ટમેન્ટ જો તમારે કંઈક સરળ કરવાની જરૂર હોય, ઉદાહરણ તરીકે, એક કપ કોફી અથવા ચા બનાવો, ઇંડા ઉકાળો અથવા ફ્રાય કરો, ટોસ્ટ અથવા પોર્રીજ બનાવો, તો તમારું રસોડું પૂરતું હશે. વિસ્તૃત રસોઈ સલાહભર્યું નથી. સામાન્ય રસોડું તમારી બધી જરૂરિયાતો પૂરી કરશે - પીણાં, નાસ્તો, લંચ અને રાત્રિભોજન. એક ડાઇનિંગ રૂમ છે જ્યાં ભોજન પીરસવામાં આવે છે. ત્યાં વ્યાવસાયિક રસોઈયા છે જે તમારા સ્વાદ અને જરૂરિયાતોને પૂરી કરી શકે છે.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  સામાન્ય ઉપયોગ માટેની સુવિધાઓ  કિચન અને ડાઇનિંગ રૂમ, લોબી, લાઇબ્રેરી અને રીડિંગ રૂમ, મીટિંગ  રૂમ, ઇન્ડોર ગેમ્સ રૂમ, લોન્ડ્રી રૂમ, ડોક્ટર્સ કન્સલ્ટેશન રૂમ, ગેસ્ટ આવાસ, પાર્ક અને સહેલ માટે પાકા રસ્તા.    પ્રવૃત્તિ માટેની તકો  તમારો સમય ઉપયોગી રીતે વિતાવવાની પુષ્કળ તકો છે.  1.જો તમને બાગકામ અને લેન્ડસ્કેપની જાળવણી ગમે છે, તો તમે બની શકો છો  બગીચાના કામની દેખરેખમાં સક્રિયપણે સામેલ .  2. તમે રસોડા સમિતિમાં સેવા આપી શકો છો, એ દોરવામાં મદદ કરી શકો છો  મેનૂ અને રસોઇયાઓને સ્વાદ અનુસાર ભોજન પીરસવા માટે નિર્દેશિત કરો  રહેવાસીઓ.  3. જો તમને લેખો લખવા ગમે તો ચર્ચ વીકલી નામનું સામયિક  ત્યાં છે જે તમારા લેખો પ્રકાશિત કરશે અને જેના પર તમે ખર્ચ કરી શકો છો  પુષ્કળ સમય, સંપાદન, પ્રૂફ-રીડિંગ અને તેના જેવા.  4.જો તમને સંવાદો અને ચર્ચાઓમાં બોલવું અને ભાગ લેવો ગમે છે,  ફેલોશિપ હાઉસમાં ચાલુ કાર્યક્રમો છે જેમાં તમે કરી શકો છો  સક્રિયપણે ભાગ લો.  5. એક વરિષ્ઠ નાગરિક ફોરમ છે જે દર બુધવારે મળે છે  સાંજે 5 વાગ્યે.  6.શારીરિક વ્યાયામ દૈનિક ધોરણે ગોઠવી શકાય છે. ત્યા છે  કેટલીક કસરતો વૃદ્ધો માટે એકદમ યોગ્ય છે.  7.તમે વાંચન ખંડ અને પુસ્તકાલયનો ઉપયોગ કરી શકો છો.  8.કેટલીક ઇન્ડોર ગેમ્સ- જેમ કે કેરમ, કાર્ડ અને ટેબલ ટેનિસ જેના માટે  સુવિધાઓ ઉપલબ્ધ છે.  9.જો તમે નાના યાંત્રિક અથવા વિદ્યુત સમારકામમાં રસ ધરાવો છો અને  જાળવણી તમારી જાતને વ્યસ્ત રાખવાની તકો ઉપલબ્ધ છે.  10. જો તમને બુકિંગ અને હિસાબમાં રસ હોય, તો તમે ચોક્કસપણે કરી શકો છો  ફેલોશિપ હાઉસની આ પ્રવૃત્તિમાં મદદ કરો.  11. ધ યુસી કોલેજ, ધ અલવે સેટલમેન્ટ જેવી સંસ્થાઓ છે,  ક્રિસ્ટાવા મહિલાાલયમ કન્યાશાળા અને YMCAAlangad જે  આખું વર્ષ સ્વૈચ્છિક મદદનું સ્વાગત છે.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  પૃષ્ઠ 3  3  12. જો તમારી પાસે પહેલેથી જ કોઈ શોખ છે, તો તમે તેને અનુસરી શકો છો, જો કે તે ન હોય  અન્ય રહેવાસીઓને ખલેલ પહોંચાડો.  13. કેમ્પસમાં 6-7 એકર રબરનું વાવેતર છે. જો તને દિલચસ્પી હોય તો,  તેના સંચાલનમાં મદદ કરવા માટે તમારું સ્વાગત છે.  14. તમારા માટે લટાર મારવા માટે કેમ્પસમાં પાકા રસ્તાઓ છે  ઝડપી વોક અને એક નાનો પાર્ક જ્યાં તમે પ્રકૃતિનો આનંદ માણી શકો છો.    સ્વાસ્થ્ય કાળજી  ડૉક્ટર અઠવાડિયામાં બે વાર હોમ્સની મુલાકાત લે છે અને તે માટે ઉપલબ્ધ છે  પરામર્શ હોસ્પિટલમાં દાખલ કરવાની જરૂરિયાત ઊભી થવી જોઈએ, વ્યવસ્થા છે  અલુવા અને તેની આસપાસની 3 હોસ્પિટલો સાથે બનાવેલ છે અથવા રહેવાસીઓ પસંદ કરી શકે છે  તેમના પોતાના ડૉક્ટર અને હોસ્પિટલ. કટોકટીની પરિસ્થિતિઓમાં, નજીકના કિથ અને સંબંધીઓને અને બાંયધરી આપનારાઓને એક સાથે જાણ કરીને, યોગ્ય અને યોગ્ય પગલાં લેવામાં આવશે.    કાર પાર્ક  જો તમારી પાસે કાર છે અને તમે તેને કેમ્પસમાં રાખવા માંગતા હો, તો અમે કરીશું  નજીવા ચાર્જ પર કવર્ડ પાર્કિંગ એરિયા પ્રદાન કરો. તમારી પાસે ડ્રાઇવર પણ હોઈ શકે છે પરંતુ અમે તેના માટે રહેવાની સગવડ આપતા નથી.    કોમ્યુનિકેશન  ઘરોમાં સંદેશાવ્યવહારની સુવિધાઓ પૂરી પાડવામાં આવે છે. તમે મુક્ત છો  તમારા એપાર્ટમેન્ટમાં વ્યક્તિગત ટેલિફોન કનેક્શન માટે અરજી કરો. અમારી પાસે  ઈ-મેલ અને ઈન્ટરનેટ કનેક્શન જેવી વધારાની સંચાર સુવિધાઓ.  તમે એર કંડિશનર, રેફ્રિજરેટર, ટીવી સેટ વગેરે ઇન્સ્ટોલ કરી શકો છો  જો તમે ઈચ્છો તો તમારું એપાર્ટમેન્ટ, તમારા પોતાના ખર્ચે.    લોન્ડ્રી  અમારી પાસે વોશિંગ મશીનોથી સજ્જ લોન્ડ્રી રૂમ છે. એક આયા  કપડાં ધોવામાં પણ મદદ કરશે .    હલનચલન  તમારી હિલચાલ પર કોઈ નિયંત્રણો નથી. તમે અંદર ખસેડી શકો છો અને  જ્યારે તમે ઈચ્છો ત્યારે બહાર જાઓ. જો તમે એક દિવસથી વધુ સમય માટે બહાર રહો છો, તો તમારા સંપર્ક સરનામા અને ફોન નંબર સાથે ઓફિસને જાણ કરો.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  પૃષ્ઠ 4  4  પૂજા સ્થાનો  તમામ ધર્મો અને સંપ્રદાયોના પૂજા સ્થાનો ઉપલબ્ધ છે  ઘરોથી ચાલવાના અંતરની અંદર. શાંત રહેવા માટે સુવિધાઓ ઉપલબ્ધ છે  ધ્યાન, સામાન્ય પૂજા, અભ્યાસ વર્તુળો અને તેના જેવા.    સ્ટુડિયો ટાઇપ યુનિટ  એક સ્ટુડિયો પ્રકારનું એકમ પ્રતિક્ષા યાદીમાં રહેલી વ્યક્તિઓને ફાળવવામાં આવશે  પ્રાથમિકતા અને જરૂરિયાતનો આધાર. દરેક એકમમાં બેઠકરૂમ, બેડનો સમાવેશ થાય છે  ઓરડો, એક મીની રસોડું અને શૌચાલય.    બુકિંગ માટેની પ્રક્રિયા  જો તમને સ્થળ પસંદ હોય તો તમે નિયત કરેલી અરજી ભરી શકો છો  ફોર્મ જે ઓફિસમાં ઉપલબ્ધ છે. માટે રૂ.6 લાખની પ્રારંભિક ચુકવણી  એપાર્ટમેન્ટ લેતી વખતે એક સેલ્ફ કેર યુનિટ બનાવવું પડશે. આ રહેવાસીઓને ત્યાં 10 વર્ષના સમયગાળા માટે યુનિટમાં રહેવા માટે લાયક ઠરે છે જે પછી રોકાણના વિસ્તૃત સમયગાળા માટે પ્રારંભિક ચુકવણીના 50% ચૂકવવાના રહેશે.    માલિકી  માલિકી Alwaye ફેલોશિપ હાઉસ સાથે રહે છે. રહેવાસીઓ  તેઓ ઈચ્છે ત્યાં સુધી અથવા મૃત્યુ સુધી ઘરમાં રહી શકે છે. જો રહેવાસીઓ  10 વર્ષની અંદર ઘર છોડો, કપાત પછીની રકમ @ રૂ . 60,000/- પ્રતિ વર્ષ હોમ્સમાં રોકાણ, તમને અથવા તમારા નોમિનીને રિફંડ કરવામાં આવે છે. તમે રોકાણના 10 વર્ષ પૂર્ણ કરી લો તે પછી કોઈ રિફંડ મળશે નહીં.    બાંયધરી આપનાર  બે બાંયધરી આપનાર કાનૂની કરાર સ્વીકારે છે  એકલ અથવા દંપતી નિવાસીઓ વતી જવાબદારી ઘરોના સંચાલન દ્વારા લાગુ કરાયેલા નિયમોની અંદર રહેવાસીઓ સાથે યોગ્ય વર્તન કરવા માટે અને ઘરોને તમામ લેણાંની સમયસર ચુકવણી માટે. તેઓ કટોકટીની પરિસ્થિતિઓમાં રહેવાસીઓ દ્વારા જરૂરી તબીબી સંભાળનો પ્રકાર પણ નક્કી કરશે.    કોણ અરજી કરી શકે છે  પ્રવેશ માટે લાયકાતની ઉંમર 60 વર્ષ અને તેથી વધુ છે. કિસ્સામાં  યુગલો, તેમાંથી એક 60 કે તેથી વધુનું હોવું જોઈએ.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  પૃષ્ઠ 5  5  અરજદારો કોઈ પણ માનસિક/માનસિક થી પીડિત ન હોવા જોઈએ  અસંતુલન / સમસ્યાઓ અથવા કોઈપણ ચેપી રોગો.  a તમામ નિવૃત્ત વ્યક્તિઓ- એકલ અથવા દંપતી જેમના બાળકો ક્યાં તો દૂર છે  વિદેશમાં કે દેશમાં.  b જે વ્યક્તિઓ સ્વતંત્ર જીવન જીવવાનું પસંદ કરે છે.  c જે વ્યક્તિઓ માટે એકલતા એ ગંભીર સમસ્યા છે.  ડી. જે વ્યક્તિઓ લોકોની સંગત અને તેમાં ભાગીદારીનો આનંદ માણે છે  સમુદાય રહે છે.    તમામ અરજીઓ મેનેજમેન્ટ કમિટી દ્વારા તપાસવામાં આવશે,  અને સંભવિત રહેવાસીઓએ એક માટે આવવું જરૂરી રહેશે  સમિતિના સભ્યો સાથે અભિગમ.    ઘરોની દેખરેખ કરતા કર્મચારી  1.નિર્દેશક  2.એક રિસેપ્શનિસ્ટ  3.કેશિયર/એકાઉન્ટન્ટ  4.આયાહ  5.પ્યુન્સ  6.રસોઈ  7.માળી  8.એક ચોકીદાર    સેવાઓ ચોવીસ કલાક ઉપલબ્ધ રહેશે.    વ્યવસ્થાપન  એલ્વે ફેલોશિપ હાઉસ (AFH) નો પ્રોજેક્ટ છે .  ફેલોશિપ નામના જૂથ દ્વારા સહાયિત સેક્રેટરી અને ટ્રેઝરર દ્વારા AFH નું રોજિંદા ધોરણે સંચાલન કરવામાં આવે છે. AFH કાઉન્સિલના નિયંત્રણ હેઠળ કાર્ય કરે છે જે બદલામાં AFH એસોસિએશનના પચાસ સભ્યો દ્વારા ચૂંટાય છે. AFH વૈશ્વિક ધોરણે ચલાવવામાં આવે છે.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  પૃષ્ઠ 6  6  1 --------------------  2-------------------------  3 ----------- |
| --- |