**ડ્રાફ્ટ ડિબેન્ચર ટ્રસ્ટ ડીડ આ ટ્રસ્ટ ડીડ** આ ………………………………………………………………………………………………………. ની વચ્ચે કંપની અધિનિયમ, 2013 હેઠળ તેની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ સાથે સમાવિષ્ટ 2018 ના દિવસે બનાવવામાં આવેલ છે. એક ભાગના …………… (ત્યારબાદ “કંપની” કહેવાય છે), અને બીજા ભાગના શ્રી………………… અને શ્રી……………… (ત્યારબાદ “ટ્રસ્ટી” કહેવાય છે). જ્યારે તેના મેમોરેન્ડમ ઓફ એસોસિએશનના કલમ ………………………ની પેટા કલમ દ્વારા, કંપની કોઈપણ પર વસૂલવામાં આવેલા ડિબેન્ચર્સના મુદ્દા દ્વારા નાણાં ઉછીના લેવા અથવા એકત્ર કરવા અને સુરક્ષિત કરવા માટે અધિકૃત છે. કંપનીની મિલકત. અને જ્યારે કંપનીના આર્ટિકલ ઓફ એસોસિએશનની કલમ નં. ……………… દ્વારા કંપનીના ડાયરેક્ટરોને તે વતી યોગ્ય રીતે સત્તા આપવામાં આવી રહી છે ત્યારે કંપની એક્ટ, 2013ની કલમ 179ના અનુસંધાનમાં પસાર કરાયેલા ઠરાવ દ્વારા નિર્ણય લેવામાં આવ્યો છે. બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સની બોર્ડની બેઠકમાં ………………………………………………………………………………………………. ……………… દરેક, અહીં પ્રથમ અનુસૂચિમાં નિર્ધારિત કરાયેલા ફોર્મ્સ અનુસાર ઘડવામાં આવેલ દર વર્ષે ……………… ટકાના દરે વ્યાજ વહન કરે છે અને બીજી સૂચિમાં વર્ણવેલ મિલકતોને ટ્રસ્ટીઓ પાસે ગીરો મૂકીને સુરક્ષિત કરવા માટે અહીં અને જ્યારે ઉપરોક્ત ટ્રસ્ટીઓએ ડિબેન્ચર ધારકો માટે ટ્રસ્ટી તરીકે કામ કરવા સંમતિ આપી છે. હવે આ ખત સાક્ષી આપે છે અને તે આથી પક્ષકારો દ્વારા અને અહીં નીચે મુજબ જાહેર કરવામાં આવે છે અને તે પરસ્પર સંમત છે: 1. કે આ પ્રસ્તુતિઓમાં જ્યાં સુધી વિષય અથવા સંદર્ભમાં કંઈક સુસંગત ન હોય ત્યાં સુધી, નીચે દર્શાવેલ અભિવ્યક્તિનો અર્થ અહીં દર્શાવવામાં આવ્યો છે. કહેવાનો અર્થ છે: (a) “કંપની” નો અર્થ ……………… લિમિટેડ (b) “ટ્રસ્ટીઝ” એટલે શ્રી……………… અથવા હાલના સમય માટે અહીંના અન્ય ટ્રસ્ટીઓ. (c) “ડિબેન્ચર્સ” એટલે કંપનીનું ડિબેન્ચર, આ પહેલા અનુસૂચિમાં નિર્ધારિત ફોર્મમાં જે તે સમય માટે બાકી છે અને આ ભેટોના લાભ માટે હકદાર છે. (d) “ડિબેન્ચર ધારકો” એટલે ડિબેન્ચર ધારકોના રજિસ્ટરમાં જારી કરાયેલ અને દાખલ કરાયેલા ડિબેન્ચરના સમય માટેનો ધારક, જે ડિબેન્ચરના ધારક પર ડિબેન્ચર્સ પર સમર્થન આપેલી શરતો પર ઉલ્લેખિત છે. (e) “ગીરો મૂકેલી જગ્યા” એટલે બીજી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ અને ડિબેન્ચર ધારકોની સુરક્ષામાં સમાવિષ્ટ કંપનીની મિલકત. એકવચનને દર્શાવતા શબ્દોમાં બહુવચન અને તેનાથી વિપરીતનો સમાવેશ થાય છે સિવાય કે સંદર્ભમાંથી વિપરીત દેખાય. (f) અધિનિયમનો અર્થ છે કંપની અધિનિયમ, 2013 અને તેમાં કોઈપણ ફેરફાર અથવા પુનઃઅધિનિયમ. 2. આ ભેટોના લાભ માટે હકદાર ડિબેન્ચર્સમાં રૂ………………… દરેક ડિબેન્ચરની શ્રેણીનો સમાવેશ થાય છે, જે એકંદરે રૂ.……………………… બધામાં કોઈપણ પસંદગી વિના પરી પાસુને રેન્ક આપવા માટે અથવા ઇશ્યૂની તારીખના કારણ દ્વારા અગ્રતા અથવા અન્યથા અને ગીરો દ્વારા આથી મોર્ગેજ કરેલ જગ્યા પર બનાવેલ ગીરો દ્વારા સુરક્ષિત. 3. કંપની આથી ટ્રસ્ટીઓ સાથે કરાર કરે છે કે કંપની ……………………………………………….ના દિવસે અથવા મૂળ નાણાં જેવા અગાઉના દિવસે ડિબેન્ચર ધારકોને ચૂકવણીની કલમ 7 હેઠળ ચૂકવવાપાત્ર બનશે અનુક્રમે તેમના ડિબેન્ચર દ્વારા સુરક્ષિત રકમો, અને તે દરમિયાન ડિબેન્ચર ધારકોને દર વર્ષે ……………………… 20…ના દિવસે વ્યાજની ચૂકવણી કરવામાં આવશે, વ્યાજની પ્રથમ ચુકવણી……..ના દિવસે કરવામાં આવશે. …………… 20... 4. આ હેઠળ જારી કરાયેલા ડિબેન્ચર્સના સંદર્ભમાં કંપની દ્વારા બાકી તમામ ચૂકવણીઓ વ્યાજ, મુદ્દલ અથવા પ્રીમિયમની હોય કે કેમ તે કંપની દ્વારા તેના બેંકર્સ પર દોરવામાં આવેલા ચેક અથવા વોરંટ દ્વારા કરવામાં આવશે અને કંપની કરશે તેના પોતાના ખર્ચે તમામ વ્યવસ્થા, તેના બેંકરો સાથે તે સુનિશ્ચિત કરવા માટે જરૂરી છે કે આવા ચેક અથવા વોરંટ જે રકમ માટે તે વ્યક્ત કરવામાં આવે છે તેના માટે તે કોઈપણ કપાત વિના દિલ્હીમાં અથવા અન્ય સ્થળોએ તેના બેંકર્સના કાર્યાલય પર રોકડી શકાય તેવા રહેશે. ટ્રસ્ટીઓ તરીકે ભારતનું સંઘ જરૂરી હોઈ શકે છે. 5. આથી અધિકૃત કરાયેલા ડિબેન્ચર્સના વિચારણામાં રૂ.................. બીજી સૂચિનો ભાગ A અહીંથી અને જે કંપની દ્વારા હવે પછીથી હસ્તગત કરવામાં આવી શકે છે અથવા ડિબેન્ચરધારકોના લાભ માટે તેની ફેક્ટરીમાં નિશ્ચિત અથવા બાંધવામાં આવી શકે છે અને મુખ્ય નાણાંની બાકી ચૂકવણી માટે સુરક્ષા તરીકે બીજી સૂચિના ભાગ B માં વર્ણવેલ મિલકત વ્યાજ અને અન્ય તમામ ચાર્જીસ, ખર્ચ અને અન્ય લેણાં સહિત રૂ.………………ની રકમ, જેની ચુકવણી આ ભેટો હેઠળ ગીરો મુકેલી જગ્યા પર ચાર્જ દ્વારા સુરક્ષિત કરવામાં આવી છે. બીજી અનુસૂચિના ભાગ A માં ઉલ્લેખિત મિલકત પર આથી બનાવેલ ચાર્જ સ્પષ્ટ ચાર્જ હશે, જ્યારે બીજી અનુસૂચિના ભાગ Bમાં સમાવિષ્ટ મિલકત પર ફ્લોટિંગ ચાર્જ તરીકે ક્રમાંકિત થશે. ટ્રસ્ટીઓ, કોઈપણ સમયે, કંપનીને લેખિતમાં નોટિસ દ્વારા, ઉપરોક્ત ફ્લોટિંગ ચાર્જને બીજા અનુસૂચિમાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ અસ્કયામતોના સંદર્ભમાં ચોક્કસ ચાર્જમાં રૂપાંતરિત કરી શકે છે અને જો તે ટ્રસ્ટીઓના મતે હોય તો, નોટિસમાં ઉલ્લેખિત છે. કોઈપણ પ્રકારની તકલીફ હેઠળ જપ્ત કરવામાં અથવા વેચવામાં આવવાના ભયમાં અથવા વસૂલાત અથવા ધમકી અથવા અન્ય કોઈ કેસમાં અમલ. 6. કંપનીએ તમામ ગીરો મૂકેલી જગ્યાઓ પકડી રાખવી અને તેનો આનંદ માણવો અને તેની સાથે કંપનીના મેમોરેન્ડમ ઓફ એસોસિએશનમાં ઉલ્લેખિત વ્યવસાય અથવા કોઈપણ વ્યવસાય ચાલુ રાખવો જ્યાં સુધી આ દ્વારા રચવામાં આવેલી આ સુરક્ષા આ ભેટોની શરતો હેઠળ લાગુ કરવામાં આવશે, જેમાં કિસ્સામાં, ટ્રસ્ટીઓ, તેમની વિવેકબુદ્ધિથી, આ પછી ઉલ્લેખિત કોઈપણ વિનંતી વિના અને ધારક અથવા ધારકોની લેખિતમાં વિનંતીના આધારે ...……………… ઓછામાં ઓછા ડિબેન્ચર્સમાં પ્રવેશ કરશે અથવા તેનો કબજો લઈ શકશે. ગીરો મૂકેલી જગ્યા, અથવા તેમાંથી કોઈપણ અને સમાન વિવેકબુદ્ધિથી અને સમાન વિનંતી પર તે જ અથવા તેના કોઈપણ ભાગને એકસાથે અથવા પાર્સલમાં વેચવાની સંપૂર્ણ સત્તા સાથે વેચાણ, કૉલ ઇન, એકત્રિત અને નાણાંમાં રૂપાંતરિત કરી શકે છે. , અને કાં તો જાહેર હરાજી દ્વારા અથવા ખાનગી કરાર દ્વારા, અને કાં તો લમ્પસમ માટે અથવા હપ્તા દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર રકમ માટે અથવા ખાતા પરની રકમ અને મોર્ટગેજ અથવા સંતુલન માટે ચાર્જ અને કોઈપણ વિશિષ્ટ અથવા અન્ય બનાવવા માટે આવા દરેક વેચાણ પર સંપૂર્ણ સત્તા સાથે. શીર્ષક અથવા પુરાવા અંગેની શરતો, અથવા શીર્ષકની શરૂઆત અથવા અન્યથા જે ટ્રસ્ટીઓ યોગ્ય અને સંપૂર્ણ સત્તા સાથે ઉક્ત જગ્યા અથવા તેના કોઈપણ ભાગના વેચાણ માટેના કોઈપણ કરારમાં ફેરફાર કરવા અથવા તેને રદ કરવાની અથવા બદલાવવાની અને તેને વિના ફરીથી વેચવાની સંપૂર્ણ સત્તા સાથે કોઈપણ નુકસાન માટે જવાબદાર છે જે તેના દ્વારા થઈ શકે છે અને રચનાઓને સમાધાન કરવા અને અસર કરવાની સંપૂર્ણ શક્તિ સાથે અને ઉપરોક્ત હેતુઓ માટે અથવા તેમાંથી કોઈપણને અમલમાં મૂકવાની અને આવી તમામ ખાતરીઓ અને વસ્તુઓને તેઓ યોગ્ય લાગે છે. 7. આ ઈન્ડેન્ટર હેઠળના ડિબેન્ચર ધારકોને મુખ્ય નાણા તરત જ ચૂકવવાપાત્ર બનશે અને આ દ્વારા રચવામાં આવેલી સિક્યોરિટી નીચેની કોઈપણ ઘટનાઓમાં આ ભેટોના અર્થમાં લાગુ થઈ જશે: (a) જો કંપની આમાં ડિફોલ્ટ કરે છે કોઈપણ વ્યાજની ચુકવણી જે આ ભેટો અનુસાર ચૂકવવી જોઈએ. (b) જો ડિબેન્ચર ધારકોની સંમતિ વિના કંપની તેનો ધંધો ચાલુ રાખવાનું બંધ કરી દે અથવા આમ કરવાના તેના ઇરાદાની સૂચના આપે. (c) જો સક્ષમ અધિકારક્ષેત્રની અદાલત દ્વારા આદેશ આપવામાં આવ્યો હોય અથવા કંપનીના સભ્યો દ્વારા કંપનીને બંધ કરવા માટે વિશેષ ઠરાવ પસાર કરવામાં આવ્યો હોય. (d) જો કંપની તેના આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિએશનની કલમ ………………………ના ઉલ્લંઘનમાં કાર્ય કરે છે. (e) જો તે એક્ટ હેઠળ ઓડિટર તરીકે નિમણૂક કરવા સક્ષમ ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવે છે, તો કંપનીની જવાબદારીઓ તેની સંપત્તિ કરતાં વધી ગઈ છે. (f) જો કંપની ટ્રસ્ટી/ડિબેન્ચર ધારકોની પૂર્વ મંજૂરી વિના ગીરો મુકેલી જગ્યા અથવા તેના કોઈપણ ભાગ પર કોઈ ચાર્જ બનાવે છે અથવા બનાવવાનો પ્રયાસ કરે છે. (g) જો ટ્રસ્ટીઓના મતે ડિબેન્ચર ધારકોની સુરક્ષા જોખમમાં છે. જો કે પેટા-કલાજ (a) માં નિર્દિષ્ટ ઘટનાઓ બનતી હોય ત્યારે, ગીરો મૂકેલી જગ્યા રાખવા અને તેનો આનંદ માણવા માટે કલમ 6 દ્વારા આપવામાં આવેલી પરવાનગી નક્કી કરવામાં આવશે નહીં સિવાય કે જ્યાં સુધી ટ્રસ્ટીઓ પ્રથમ વખત ……………. ……કંપનીને એક પ્રાથમિક નોટિસ કે જેમાં કંપનીએ બાકીના વ્યાજની ચૂકવણી કરવી જરૂરી છે અને કંપનીએ આવી સૂચનાનું પાલન કરવા માટે 30 દિવસના સમયગાળા માટે અવગણના કરી હશે. 8. જલદી મુખ્ય નાણા ચૂકવવાપાત્ર બનશે અને છેલ્લા પૂર્વવર્તી કલમ 7 હેઠળ સુરક્ષા લાગુ કરી શકાય છે (અને જ્યાં સુધી ચુકવણી માટેનો સમય અને ડિબેન્ચર ધારકો દ્વારા લાગુ કરવાની સુરક્ષા સ્પષ્ટપણે લંબાવવામાં આવી નથી), ટ્રસ્ટીઓ તેના પર પ્રવેશ કરશે અને ગીરો મૂકેલી જગ્યાનો કબજો મેળવવો અને કંપનીના વ્યવસાયને ચાલુ રાખવાની મંજૂરી આપી શકાય કે કેમ કે ગીરો મૂકેલી જગ્યા વેચાણ દ્વારા કે અન્યથા પ્રાપ્ત થશે કે કેમ તે નિર્ધારિત કરવાના હેતુસર ડિબેન્ચર ધારકોની સલાહ લેવા માટે તુરંત પગલાં લેશે. 9. કલમ નં. માં ઉલ્લેખિત કેટલીક ઘટનાઓ ના બને ત્યાં સુધી. આ કરારના 7માં, ટ્રસ્ટીઓ ગીરો રાખેલી જગ્યા અથવા તેના કોઈપણ ભાગની જાળવણી માટે જરૂરી માનતા હોય તે હદ સિવાય, ઉપરોક્ત વ્યવસાયની બાબતોના સંચાલનમાં દખલ કરવા માટે કોઈપણ રીતે બંધાયેલા રહેશે નહીં. 10. જો ડિબેન્ચર ધારકો ઉપરોક્ત કલમ 9 માં જણાવ્યા મુજબ કંપનીના વ્યવસાયને ચાલુ રાખવાની મંજૂરી ન આપવાનો સંકલ્પ કરે છે પરંતુ સુરક્ષાનો અહેસાસ કરે છે, તો ટ્રસ્ટીઓએ કંપનીને લેખિતમાં 30 દિવસની નોટિસ આપ્યા પછી, આગળ વધવું જોઈએ. વેચાણ દ્વારા અથવા અન્યથા ગીરો મૂકેલી જગ્યાનો અહેસાસ કરો અને, આમ કરવાથી, ડિબેન્ચર ધારકો દ્વારા આપવામાં આવેલ વિવેકબુદ્ધિને અનુરૂપ રહેશે. 11. ટ્રસ્ટીઓ આવા વેચાણની આવક અથવા વસૂલાતના અન્ય પ્રકારને નીચેની રીતે લાગુ કરશે, એટલે કે, ટ્રસ્ટીઓએ ચૂકવણી કરવી પડશે: (a) પ્રથમ સ્થાને તમામ ખર્ચ, ચાર્જીસ અને ખર્ચો જે આના માટે અથવા તેના વિશે કરવામાં આવે છે. વેચાણ અથવા ટ્રસ્ટનું પ્રદર્શન અથવા અમલ અથવા અન્યથા આ ભેટોના સંબંધમાં અથવા અન્યથા ટ્રસ્ટીઓના મહેનતાણા સહિત સુરક્ષાના સંદર્ભમાં. (b) બીજું, ડિબેન્ચર્સ પર બાકી અને બાકી રહેલ સમય માટેનું વ્યાજ. (c) ત્રીજે સ્થાને, ડિબેન્ચર-ધારકોના બાકી અને બાકી રહેલા મુખ્ય નાણાં. (d) અને છેલ્લે, સરપ્લસ, જો કોઈ હોય તો, કંપની અથવા તેની સોંપણીને. પૂરી પાડવામાં આવેલ છે કે જો ઉપરોક્ત નાણાં આવા તમામ વ્યાજ અથવા મુદ્દલના નાણાં સંપૂર્ણ ચૂકવવા માટે અપૂરતા હોય, તો ઉપરોક્ત નાણા ડિબેન્ચરની ફેસ વેલ્યુની રકમ અનુસાર આ શ્રેણીના તમામ ડિબેન્ચરધારકોને દરે અને પસંદગી અથવા અગ્રતા વિના ચૂકવવામાં આવશે. તેમના દ્વારા રાખવામાં આવે છે, પરંતુ તમામ વ્યાજ કોઈપણ મૂળ નાણાં પહેલાં ચૂકવવામાં આવશે. 12. જ્યારે તમામ મુખ્ય નાણા અને આ ભેટો દ્વારા સુરક્ષિત રીતે ચૂકવવામાં આવશે અને સંતુષ્ટ થઈ જશે, ત્યારે ટ્રસ્ટીઓએ વિનંતી પર અને કંપનીના ખર્ચ પર અને ટ્રસ્ટીઓ દ્વારા કરવામાં આવેલ તમામ ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ યોગ્ય રીતે ચૂકવવામાં આવશે. સિક્યોરિટીના સંબંધમાં, ગીરો રાખેલી જગ્યાને પુનઃપ્રાપ્ત કરો, પુનઃસોંપણી કરો, છોડો અને શરણાગતિ આપો અથવા કંપની અથવા તેની સોંપણીઓને વેચી કે નિકાલ કરવામાં ન આવ્યો હોય. 13. જો કંપની, સિક્યોરિટી ચાલુ રાખવા દરમિયાન કોઈપણ સમયે, ફ્લોટિંગ ચાર્જના સંદર્ભમાં કંપનીના સામાન્ય અભ્યાસક્રમને બદલે, અન્યથા ગીરો મૂકેલી જગ્યાના કોઈપણ ભાગને વેચવા, તોડવા અથવા અન્યથા નિકાલ કરવા અથવા તેની સાથે વ્યવહાર કરવા ઇચ્છુક હોય. વેપાર, ટ્રસ્ટીઓ, જો સંતુષ્ટ હોય કે ડિબેન્ચર-ધારકોની સુરક્ષા પૂર્વગ્રહયુક્ત રહેશે નહીં, આવા વેચાણ, અવસાન, નિકાલ અથવા અન્ય વ્યવહારમાં સંમતિ અથવા સંમતિ આપવામાં આવશે નહીં, અને જો જરૂરી હોય તો, ટ્રસ્ટ પાસેથી પ્રશ્નમાં રહેલી મિલકતને મુક્ત કરી શકે છે. ટ્રસ્ટીઓ નક્કી કરી શકે તેવી શરતો પર આ ખત હેઠળ. 14. કંપની આથી ટ્રસ્ટીઓ સાથે કરાર કરે છે: (i) કે આ ખત દ્વારા સુરક્ષિત નાણાં એ ગીરો મૂકેલી જગ્યા પર પ્રથમ મોર્ટગેજ અને ચાર્જ હશે અને તે પછીથી કંપની દ્વારા જામીનગીરી સામે ઉછીના લીધેલા અન્ય તમામ નાણાં પર અગ્રતા રહેશે. પરિસરની. (ii) કે કંપની ગીરો રાખેલી જગ્યા અને તેના કોઈપણ અને દરેક ભાગને સમારકામની યોગ્ય અને કાર્યક્ષમ સ્થિતિમાં જાળવશે અને આવા વીમાદાતાઓ સાથે આગ, હુલ્લડો, નાગરિક અને યુદ્ધના જોખમો સામે આ મિલકતનો યોગ્ય રીતે વીમો લેવો જોઈએ ટ્રસ્ટીઓ સમયાંતરે નક્કી કરી શકે તે રીતે અને ડિફૉલ્ટ રૂપે, ટ્રસ્ટીઓએ ડિબેન્ચર ધારકોના હિતમાં ગીરો મુકેલી જગ્યાનું સમારકામ અને વીમો રાખવો પડશે અને આવા ખર્ચની સંપૂર્ણ ચુકવણી માટે તેઓ હકદાર રહેશે. 15. (a) કંપની દર વર્ષે આ સિક્યોરિટી ચાલુ રાખવા દરમિયાન ટ્રસ્ટીઓને આ ભેટોના સમય માટે અને ટ્રસ્ટી તરીકેની તેમની સેવાઓ માટેના મહેનતાણા તરીકે રૂ.……………ની રકમ ચૂકવશે. …… (માત્ર રુપિયા…………………) તમામ કાયદાકીય, મુસાફરી અને અન્ય ખર્ચ ઉપરાંત ટ્રસ્ટીઓ દ્વારા તેમના અધિકારીઓ, કર્મચારીઓ અથવા એજન્ટો પર ટ્રસ્ટના અમલીકરણના સંબંધમાં કરવામાં આવતા ચાર્જ અને ખર્ચ ઉપરાંત ( આ ભેટોની મંજૂરી અને અમલીકરણ માટેના તમામ ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ સહિત) અને અન્ય તમામ દસ્તાવેજો જે અહીંની સુરક્ષાને અસર કરે છે અને આ પ્રકારની પ્રથમ ચુકવણી સમયગાળા માટે પ્રમાણસર કરવામાં આવશે અને ઉક્ત મહેનતાણું ત્યાં સુધી ચૂકવવાનું ચાલુ રહેશે. અહીંના ટ્રસ્ટને અંતે ડિસ્ચાર્જ કરવામાં આવશે. ટ્રસ્ટીઓ સ્વીકારે છે કે આ ભેટોના ટ્રસ્ટીશીપને સ્વીકારવા અને સ્વીકારવા માટે તેમની ફી તરીકે કોમ કંપની પાસેથી રૂ.………………… (માત્ર રૂ.………………) મળ્યા છે. (b) કંપની ટ્રસ્ટીઓને તમામ કાયદેસર મુસાફરી અને અન્ય ખર્ચાઓ, ચાર્જીસ અને તેમના અથવા તેમના એજન્ટો દ્વારા આ ભેટોના ટ્રસ્ટના અમલીકરણના સંબંધમાં ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ સહિતની મંજૂરી અને અમલીકરણના આકસ્મિક ખર્ચ સહિત ચૂકવશે. આ ભેટો અને અન્ય તમામ દસ્તાવેજો જે અહીંની સુરક્ષાને અસર કરે છે અને કોઈપણ બાબત અથવા વસ્તુના સંદર્ભમાં તેમના દ્વારા ઉદ્ભવતા અથવા લાવવામાં અથવા કરવામાં આવતા અથવા કરવામાં આવતા હોય તે કોઈપણ કાર્યવાહી, કાર્યવાહી, ખર્ચ, ચાર્જ, ખર્ચ, દાવા અને માંગણીઓ સામે તેમને વળતર આપશે. ગીરો મૂકેલી જગ્યાના સંબંધમાં અથવા તેના સંબંધમાં તેમની ઇરાદાપૂર્વકની ભૂલ વિના કરવામાં આવે છે અથવા કરવાની મંજૂરી છે. 16. અહીંના ટ્રસ્ટીઓ એક કોર્પોરેટ સંસ્થા હોવાને કારણે, આ ભેટો દ્વારા તેમને સોંપવામાં આવેલી તમામ અથવા કોઈપણ ટ્રસ્ટની સત્તાઓ, સત્તાધિકારીઓ અને વિવેકબુદ્ધિના અમલ અને અમલમાં જવાબદાર અધિકારીઓ અથવા ટ્રસ્ટીઓના સમય માટે જવાબદાર અધિકારી દ્વારા કાર્ય કરી શકે છે અને ટ્રસ્ટીઓ જ્યારે પણ તેઓને ડિબેન્ચર ધારકોના હિતમાં યોગ્ય લાગે ત્યારે પાવર ઓફ એટર્ની દ્વારા અથવા અન્યથા આવા કોઈ અધિકારી અથવા અધિકારીઓને આ ભેટો દ્વારા તેમને સોંપવામાં આવેલ તમામ અથવા કોઈપણ ટ્રસ્ટની સત્તા, સત્તાધિકારીઓ અને વિવેકબુદ્ધિ દ્વારા સોંપવામાં આવી શકે છે. આવા પ્રતિનિધિમંડળ આવા નિયમો અને શરતો પર અને ટ્રસ્ટીઓ, ડિબેન્ચરધારકોના હિતમાં, યોગ્ય લાગે અને પેટા-પ્રતિનિધિની સત્તા સહિત આવા નિયમોને આધીન થઈ શકે છે અને ટ્રસ્ટીઓ તેની કાર્યવાહીની દેખરેખ રાખવા માટે બંધાયેલા રહેશે નહીં અથવા તેમાં રહેશે નહીં. કોઈપણ ગેરવર્તણૂક અથવા ડિફોલ્ટ અથવા કોઈપણ ભૂલ, દેખરેખ, ચુકાદાની ભૂલ, ભુલભુલામણી અથવા આવા કોઈપણ પ્રતિનિધિ તરફથી સમજદારીની અભાવને લીધે થયેલા કોઈપણ નુકસાન માટે કોઈપણ રીતે જવાબદાર. નોંધ: જ્યાં ટ્રસ્ટીઓ બેંક હોય ત્યાં આ કલમ યોગ્ય છે. વ્યક્તિગત કિસ્સામાં આમાં યોગ્ય રીતે ફેરફાર કરવામાં આવશે. 17. ડિબેન્ચર ધારકો, સામાન્ય ઠરાવ દ્વારા, ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓને દૂર કરી શકે છે, અથવા ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓ, કંપનીના ડિરેક્ટરોની સંમતિથી અને મોટાભાગના ડિબેન્ચર ધારકો લેખિતમાં રાજીનામું આપી શકે છે અથવા ટ્રસ્ટીશીપમાંથી નિવૃત્ત થઈ શકે છે. 18. કોઈપણ ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓના મૃત્યુ, નાદારી, અપંગતા અથવા રાજીનામુંના કિસ્સામાં, અન્ય ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓની નિમણૂક કરવામાં આવશે જેઓ ત્યારબાદ આ ભેટો હેઠળ ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓની તમામ સત્તાઓ ધરાવશે અને તેનો ઉપયોગ કરશે. નવા ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓની નિમણૂક કરવાની સત્તા ડિરેક્ટરોને સોંપવામાં આવશે, પરંતુ ડિબેન્ચર ધારકોના સામાન્ય ઠરાવ દ્વારા તેમની નિમણૂકને મંજૂરી આપવામાં ન આવે ત્યાં સુધી કંપની દ્વારા આવા કોઈ ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીની નિમણૂક કરવામાં આવશે નહીં. 19. ટ્રસ્ટીઓ કંપનીના ડિરેક્ટરો સાથે કરાર દ્વારા ડીડની શરતોમાં કોઈપણ રીતે ફેરફાર કરી શકે છે જે કોઈપણ જરૂરિયાત અથવા આકસ્મિકતાને પહોંચી વળવા માટે જરૂરી હોઈ શકે છે, જો કે ટ્રસ્ટીઓ સંતુષ્ટ હોય કે આવા ફેરફારો ડિબેન્ચર ધારકોના હિતમાં છે. . 20. જો કોઈ ડિબેન્ચર ખોવાઈ ગયું હોવાનું કંપનીના સંતોષ માટે સાબિત થાય, તો કંપની આવા દરેક ડિબેન્ચર માટે રૂ.………………ની ફી ચૂકવવા પર અને ડિરેક્ટર તરીકેની આવી નુકસાની પર નવું ડિબેન્ચર જારી કરશે. યોગ્ય લાગે શકે છે. 21. કંપની આથી ટ્રસ્ટીઓ સાથે કરાર કરે છે કે કંપની સુરક્ષા ચાલુ રાખવા દરમિયાન દરેક સમયે કરશે (સિવાય કે ટ્રસ્ટીઓ દ્વારા અગાઉ લેખિતમાં સંમત થયા હોય તે સિવાય). (a) યોગ્ય નાણાકીય સ્થિતિ સાથે યોગ્ય ખંત અને કાર્યક્ષમતા સાથે યોગ્ય અને કાર્યક્ષમ રીતે તેના વ્યવસાયને ચાલુ રાખો અને ચલાવો અને તમામ ભાડા, મોર્ટગેજ જગ્યા પર સેસ ચૂકવો અને આગ અને કુદરતી આફતો સામે આ મિલકતોનો વીમો કરો; (b) અધિનિયમ હેઠળ જરૂરી હિસાબના યોગ્ય પુસ્તકો રાખવા અને તેમને વ્યવસાયના કલાકો દરમિયાન ટ્રસ્ટીઓના નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવા; (c) ટ્રસ્ટીઓને એવી માહિતી આપવી કે તેને અથવા તેઓને વ્યવસાય, ગીરો મિલકત અને કંપનીની બાબતોને લગતી જરૂર પડી શકે; (d) ડિબેન્ચરના સમયગાળા દરમિયાન એકીકરણ, વિલીનીકરણ અથવા પુનર્નિર્માણની કોઈપણ યોજનાને અસર ન કરવી અથવા તેનો કોઈપણ ભાગ બાકી રહે; (e) ડિબેન્ચરના કોઈપણ ભાગનો ઉપયોગ તે હેતુઓ સિવાયના હેતુઓ માટે ન કરવો જેના માટે તે જારી કરવામાં આવે છે; (f) પ્રવર્તમાન વ્યવસ્થાપન સેટઅપમાં કોઈ ભૌતિક ફેરફારો ન કરવા. કંપનીએ મુદ્દલના હપ્તાઓ (જો તે બાકી હોય તો) અને ડિબેન્ચર પર બાકી વ્યાજની ચુકવણી માટે સંતોષકારક જોગવાઈ ન કરી હોય ત્યાં સુધી કોઈપણ વર્ષમાં ઈક્વિટી (અથવા પસંદગીના શેરધારકો, જો કોઈ હોય તો) કોઈ ડિવિડન્ડની જાહેરાત ન કરવી; (g) ડિબેન્ચર ધારકોને કંપનીના બોર્ડમાં નોમિની ડિરેક્ટરની નિમણૂક કરવાનો અધિકાર આપો. આ રીતે નિમણૂક કરાયેલ ડાયરેક્ટર પરિભ્રમણ માટે જવાબદાર રહેશે નહીં અને તેની પાસે કોઈ લાયકાત રાખવાની જરૂર રહેશે નહીં. આમ, જો જરૂરી હોય તો, કંપની તેના અનુસંધાનના આર્ટિકલ્સમાં સુધારો કરવા માટે તાત્કાલિક પગલાં લેશે. 22. કંપની આથી ટ્રસ્ટીઓ સાથે વધુ કરાર કરે છે કે કંપની આ ખત દ્વારા તેના પર લાદવામાં આવેલી જવાબદારીઓનું પાલન કરશે અને તેનું પાલન કરશે. સાક્ષી રૂપે કંપનીએ આ ભેટો પર તેની કોમન સીલ લગાવી દીધી છે અને ટ્રસ્ટીઓએ તેમના હાથ ઉપર લખેલા દિવસ અને વર્ષને સેટ કરવાનું છે. સાક્ષીઓની સામાન્ય સીલ: (નિર્દેશક) ની હાજરીમાં લગાડવામાં આવે છે.