**ગિફ્ટ ડીડ ઑફ પ્રોપર્ટી (ખાસ હેતુ માટે)**

**આ ડીડ ઑફ ગિફ્ટ બનાવવામાં આવી છે**

શ્રી વચ્ચે

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

s/o શ્રી\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

r/o\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ત્યારબાદ "દાતા" તરીકે ઓળખવામાં આવે છે)

અને

શ્રી. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

d/o શ્રી. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

શ્રી \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ સાથે ,

ડોનેડી " તરીકે ઓળખવામાં આવે છે )

1. જ્યારે DONE બાળકોના શિક્ષણ માટે (જગ્યાનું નામ)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ પર શાળા શરૂ કરવાનો ઇરાદો ધરાવે છે

2. દાતા આ શાળા માટે સાઇટ તરીકે ઉપયોગમાં લેવા માટે અહીં સૂચિમાં સંપૂર્ણ ઉલ્લેખિત અને વર્ણવેલ જમીન દાનમાં આપવા ઇચ્છુક છે.

હવે આ ખત નીચે મુજબ સાક્ષી આપે છે:

1. દાતા આથી અને આ હેઠળ મુક્તપણે અને સ્વૈચ્છિક રીતે DONEE અને તેના અનુગામીનો ઉપયોગ કરવા માટે અને તેના બાંધકામ અને આવાસ માટે સાઇટના હેતુ માટે સંપૂર્ણપણે અને વિશિષ્ટ રીતે ઉપયોગ કરવાની મંજૂરી, અભિવ્યક્ત, ટ્રાન્સફર, આપવા, સોંપણી અને ખાતરી આપે છે. સૂચિત બાળકોની શાળા

2. દાન આપનાર પાસે તે જ જમીન હશે અને તેનો ઉપયોગ શાળાના સ્થળ અને/અથવા બિલ્ડિંગ તરીકે કરવામાં આવશે.

3. પૂર્ણ થયેલ વ્યક્તિ અહીં આપેલી શરતને આધીન અહીં દર્શાવેલ હેતુ માટે માત્ર અને વિશિષ્ટ રીતે કરવામાં આવેલ આ મિલકતની ભેટ સ્વીકારે છે.

4. તે પક્ષકારો વચ્ચે સ્પષ્ટપણે સંમત છે અને સમજાયું છે કે જમીનની આ ભેટ ઇપ્સો ફેક્ટો રદ કરવામાં આવશે જો આ હેઠળ આપવામાં આવેલી જમીનનો ઉપયોગ ઇચ્છિત શાળાના હેતુ માટે કરવામાં આવ્યો નથી કે જેના માટે તે સમયગાળાની અંદર આપવામાં આવે છે. આ ખતની તારીખથી ત્રણ વર્ષ. આવી ઘટનામાં તમામ ઇમારતો અને બાંધકામો સાથેની જમીન, જો તેના પર કોઈ બાંધવામાં આવ્યું હોય, તો તે દાતા અથવા તેના વારસદારોને પાછું

મેળવશે અને તેની ભૂતપૂર્વ એસ્ટેટનો એક ભાગ બનાવશે જાણે કે આ ભેટનો ખત ક્યારેય કરવામાં આવ્યો ન હતો અથવા તેનો હેતુ ન હતો. 5. અને તે પક્ષકારો દ્વારા અને તેમની વચ્ચે વધુ સંમત થાય છે કે જો સરકાર દ્વારા જમીન સંપાદિત કરવામાં આવી હોય, તો DONE અથવા તેના અનુગામીઓ, કોઈપણ વ્યક્તિ અથવા શાળાનું સંચાલન કરતી વ્યક્તિઓ સહિત, વળતરની રકમનું રોકાણ બીજી ખરીદીમાં કરશે. સક્ષમ અધિકારક્ષેત્રની કોઈપણ અદાલત દ્વારા અન્યથા નિર્દેશિત ન થાય ત્યાં સુધી જમીન અથવા મકાનનો ઉપયોગ ફક્ત અને ફક્ત શાળા માટે જ કરવો.

6. મિલકતની અંદાજિત કિંમત રૂ . \_\_\_\_\_\_\_\_ છે

જ્યાંની સાક્ષીમાં, દાતાએ ભેટનું ખત કર્યું છે અને દાન કરનારને તે જ વિતરિત કર્યું છે જેણે સ્વીકૃતિના સંકેતમાં પણ તે જ કર્યું છે.

સ્થળ :\_\_\_\_\_\_\_\_

તારીખ: \_\_\_\_\_\_\_\_

(અહીં ઉલ્લેખિત શેડ્યૂલ)

સાક્ષી:

1. દાતા

2. થઈ ગયું