માલિકના મૃત્યુ પછી GPA ટ્રાન્સફર કરવા માટેની કાનૂની સૂચના

નોંધાયેલ એડી
કાનૂની સૂચના

પ્રતિ,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
S/o \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
R/o\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

પ્રિય સાહેબ:-

મારા ક્લાયન્ટ \_\_\_\_\_ W/o \_\_\_\_\_ R/o \_\_\_\_\_ તરફથી અને વતી સૂચનાઓ હેઠળ, હું આથી નીચેની સૂચના સાથે તમને સેવા આપું છું: –

1- કે તમે તમારું \_\_\_\_\_ વર્ષ \_\_\_\_\_ માં મારા કથિત ક્લાયન્ટને વેચી દીધું. મારા ક્લાયન્ટે તમને તે જ દિવસે ઘરના સંપૂર્ણ અને અંતિમ વેચાણની વિચારણા ચૂકવી. તે સમયે તમે મારા કથિત ક્લાયન્ટને અસલ દસ્તાવેજો પહોંચાડ્યા.

2- તમે વેચાણ માટેનો કરાર, ઇચ્છા, ચુકવણીની રસીદ, અરજદારના પતિની તરફેણમાં GPA, કન્વેયન્સ ડીડ અને ફાળવણી પત્ર વગેરેનો અમલ કર્યો છે. મારા કથિત ગ્રાહકના પતિની સમયસીમા સમાપ્ત થઈ ગઈ છે. તમે ઉપરોક્ત મકાન વેચતી વખતે મારા કથિત ગ્રાહકને આ મકાનનો વાસ્તવિક અને ભૌતિક કબજો પણ આપ્યો હતો.

3- કે હવે મારો ક્લાયન્ટ ઉપરોક્ત મકાનના સંબંધમાં તેના \_\_\_\_\_ એટલે કે \_\_\_\_\_ ની તરફેણમાં વેચાણ ડીડ એક્ઝિક્યુટ અને રજીસ્ટર કરાવવા માંગે છે. કરારના નિયમો અને શરતો અનુસાર તમે ખાતરી આપી હતી કે તમે મારા ક્લાયન્ટ અથવા તેણીના નોમિનીના નામ પર અરજદાર દ્વારા જ્યારે જરૂર પડશે ત્યારે વેચાણ ડીડની નોંધણી કરાવશો અને કરાવશો.

તેથી, હું, આ કાનૂની નોટિસ દ્વારા તમને ઉપરોક્ત મકાનના સંબંધમાં મારા કથિત ક્લાયન્ટના \_\_\_\_\_ ના નામે વેચાણ ડીડને આ કાનૂની નોટિસ પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી \_\_\_\_\_ ના સમયગાળાની અંદર પૂર્ણ કરવા વિનંતી કરું છું. જે મારા ક્લાયન્ટે મને \_\_\_\_\_ ખાતેની સક્ષમ અદાલતમાં તમારી વિરુદ્ધ યોગ્ય કાર્યવાહી કરવા માટે સ્પષ્ટ સૂચનાઓ આપી છે અને તે ઘટનામાં તમે તમામ ખર્ચ, જોખમો, જવાબદારીઓ, ખર્ચ અને તેના પરિણામો માટે સંપૂર્ણપણે જવાબદાર હશો. કૃપા કરીને સારી રીતે નોંધો.
આ નોટિસની નકલ મારી ઓફિસમાં રેકોર્ડ અને આગળની જરૂરી કાર્યવાહી માટે અકબંધ રાખવામાં આવી છે

\_\_\_\_\_એડવોકેટ, \_\_\_\_\_

તારીખ: \_\_\_\_\_