मालकाच्या मृत्यूनंतर GPA हस्तांतरणासाठी कायदेशीर सूचना

नोंदणीकृत AD
कायदेशीर सूचना

ते,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
S/o \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_R/o\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

प्रिय सर:-

माझ्या क्लायंट \_\_\_\_\_ W/o \_\_\_\_\_ R/o \_\_\_\_\_ कडून आणि त्यांच्या वतीने दिलेल्या सूचनांनुसार, मी तुम्हाला खालील सूचना देत आहे: –

1- की तुम्ही तुमचे \_\_\_\_\_ माझ्या म्हटल्या गेलेल्या क्लायंटला \_\_\_\_\_ साली विकले. माझ्या क्लायंटने त्याच दिवशी तुम्हाला त्या घराच्या पूर्ण आणि अंतिम विक्रीचा मोबदला दिला. त्यावेळी तुम्ही मूळ कागदपत्रे माझ्या ग्राहकाला दिली होती.

2- तुम्ही विक्रीचा करार, इच्छापत्र, पेमेंट पावती, अर्जदाराच्या पतीच्या नावे जीपीए, कन्व्हेयन्स डीड आणि वाटप पत्र इ. माझ्या म्हणण्यातील ग्राहकाच्या पतीची मुदत संपली आहे . तुम्ही सांगितलेल्या घराची विक्री करताना त्या घराचा वास्तविक आणि प्रत्यक्ष ताबा माझ्या ग्राहकाला दिला होता.

वर नमूद केलेल्या घराच्या संदर्भात \_\_\_\_\_ नावाच्या \_\_\_\_\_ च्या नावे विक्री डीड अंमलात आणून नोंदवायची आहे . कराराच्या अटी व शर्तींनुसार तुम्ही आश्वासन दिले आहे की तुम्ही माझ्या क्लायंटच्या किंवा तिच्या नॉमिनीच्या नावावर अर्जदाराला आवश्यक असेल तेव्हा विक्री डीडची अंमलबजावणी कराल आणि नोंदणी कराल.

म्हणून, मी, या कायदेशीर सूचनेद्वारे तुम्हाला वरील नमूद केलेल्या घराच्या \_\_\_\_\_ नावाने माझ्या ग्राहकाच्या \_\_\_\_\_ नावाने ही कायदेशीर नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून \_\_\_\_\_ या कालावधीच्या आत विक्री डीड अंमलात आणण्याचे आवाहन केले आहे . ज्या माझ्या क्लायंटने मला \_\_\_\_\_ येथील सक्षम न्यायालयामध्ये तुमच्याविरुद्ध योग्य ती कार्यवाही दाखल करण्याच्या स्पष्ट सूचना दिल्या आहेत आणि त्या घटनेत तुम्ही सर्व खर्च, जोखीम, जबाबदाऱ्या, खर्च आणि त्याचे परिणाम यासाठी पूर्णपणे जबाबदार असाल. कृपया नीट लक्षात घ्या.
या सूचनेची प्रत माझ्या कार्यालयात रेकॉर्ड आणि पुढील आवश्यक कार्यवाहीसाठी जतन करून ठेवली आहे

\_\_\_\_\_अधिवक्ता, \_\_\_\_\_

दिनांक: \_\_\_\_\_