**देयकातील वक्तशीरतेच्या बाबतीत जामिनासह कर्ज बाँड आणि व्याजाचा कमी दर**

हे DEED या दिवशी या दरम्यान अंमलात आणले जाते:

१.        श्री. X s/o श्री. Y r/ o, त्यानंतर पहिल्या भागावर कर्जदाराला बोलावले.

2.        श्री. A s/o B, r/ o . , आणि श्री. डीसी एस

3.        श्री. C s/o D, r/ o , त्यानंतर तिसऱ्या भागावर धनकोला बोलावले.

कर्जदाराने कर्जदाराला रु.5,00,000.00 चे कर्ज आगाऊ देण्याचे मान्य केले आहे, ज्याची परतफेड चार वर्षात 18% दराने व्याजासह करावयाची आहे, जर दोन व्यक्ती कर्जदाराचे जामीन म्हणून उभे असतील.

आणि वर दिलेले जामीन कर्जदाराचे जामीन म्हणून उभे राहण्यास तयार आहेत.

आता हे कृत्य खालीलप्रमाणे साक्षीदार आहे:

१.        त्या कराराच्या अनुषंगाने कर्जदाराने रु.5,00,000.00 ( रुपये फक्त पाच लाख ) ची रक्कम दिली आहे, ज्याची पावती कर्जदाराने स्वीकारली आहे.

2.        कर्जदाराने कर्जाची परतफेड पाच वर्षांत रु .50,000 /- च्या सहामाही हप्त्यांमध्ये वार्षिक 12% दराने व्याजासह करावी.

3.        जर कर्जदाराने देय तारखेच्या किमान 15 दिवसांपूर्वी कर्जाचा हप्ता परत केला तर, व्याज 10% वार्षिक दराने दिले जाईल.

4.        कर्जदाराच्या बाजूने अयशस्वी झाल्यास किंवा कर्ज आणि व्याज किंवा त्याच्या भागाची परतफेड झाल्यास, जामीनदार अशा न भरलेल्या कर्जाची आणि व्याजाची परतफेड करण्यास जबाबदार असतील, ज्यासाठी जामीन सहमत आहेत.

आम्ही वरील नमूद केलेल्या पक्षांनी खालील साक्षीदारांच्या उपस्थितीत या करारातील मजकूर पूर्णपणे समजून घेतल्यानंतर, वर नमूद केलेल्या तारखेला आणि ठिकाणी या करारावर स्वाक्षरी केली आहे.

१.        नाव ........... स्वाक्षरी ............... ..

पत्ता .......... कर्जदार

2.        नाव ........... स्वाक्षरी

पत्ता............. जामीन

3.         नाव ........... स्वाक्षरी.

पत्ता........ कर्जदार