**एकमेव लवादाच्या नियुक्तीसाठी याचिका**

उच्च न्यायालयासमोर ………………………………………. दिवाणी अधिकार

क्षेत्र:

**या कायद्याच्या कलम 11 अंतर्गत अर्ज**

या बाबतीत:

करार क्रमांक ……………………………………….. दिनांक ..................

आणि

मध्ये असणारा लवाद करार m atter of:

……………………………………………………………………………………… . याचिकाकर्ता

विरुद्ध ……………………… ………………………………………………………..माननीय

श्रीमान

यांना

प्रतिसाद देणारे सरन्यायाधीश आणि त्या माननीय न्यायालयाचे त्यांचे सहकारी न्यायमूर्ती

याचिकाकर्त्याचे वरील नाव अत्यंत आदरपूर्वक

दाखवते :

1. याचिकाकर्ता व्यापार उभारण्यात गुंतलेला आहे, चांगली प्रतिष्ठा आहे. 2. ......................... दिनांकित केलेल्या

कराराद्वारे आणि अंतर्गत, प्रतिवादी याचिकाकर्त्यांसोबत विनिर्दिष्ट, अपार्टमेंट बांधण्यासाठी आणि बांधण्यास संमती दिली आणि प्रतिसादकर्त्याच्या वतीने. अटी/शर्ती विनिर्देशांसह नमूद केलेल्या करारातून दिसून येतील. याचिकाकर्त्याने कराराच्या अटींनुसार इमारतीचे काम घेतले आणि पूर्ण झालेल्या कामाचा ताबा प्रतिवादीला देण्याची ऑफर दिली.

3. प्रतिवादीने कोणत्या ना कोणत्या कारणाने याचिकाकर्त्याने बांधलेल्या अपार्टमेंटची डिलिव्हरी घेतली नाही आणि याचिकाकर्त्याची अंतिम बिले प्रतिवादीला सादर केली.

4. सर्व विवाद आणि मतभेद पक्षांद्वारे निवडल्या जाणार्‍या लवादाकडे पाठवले जातील यासंबंधीचे कलम असलेले उक्त करार. 5.

नाही ……………… वर किंवा बद्दल पक्षकारांमध्ये विवाद आणि मतभेद उद्भवले आहेत , याचिकाकर्त्याने उत्तरदात्याला विनंती केली की त्यांनी श्री ……………………….… निवडलेल्या एकमेव लवादाच्या निवडीला मान्यता द्यावी. …… एक अधिवक्ता ………………………………. या संदर्भात प्रतिवादीला पाठवलेल्या नोटीसची प्रत येथे 'B' चिन्हांकित केली आहे.

6. प्रतिवादी या माननीय न्यायालयाच्या उक्त अधिकारक्षेत्रात वर दिलेल्या पत्त्यावर व्यवसाय करत आहे आणि प्रतिवादीने या माननीय न्यायालयाच्या अधिकारक्षेत्रात प्रतिवादीच्या पत्त्यावर एकमेव मध्यस्थ निवडण्यास मान्यता न दिल्याने वाद निर्माण झाले. कोर्ट.

7. याचिकाकर्त्याचे म्हणणे आहे की या माननीय न्यायालयाला लवादाच्या करारनाम्यानुसार एकमात्र मध्यस्थ निवडण्यास आनंद होईल ............... .....एक प्रमाणित प्रत जिची येथे 'C' चिन्हांकित केली आहे. '

8. जोपर्यंत येथे प्रार्थना केल्याप्रमाणे आदेश पारित केले जात नाहीत, तोपर्यंत याचिकाकर्त्याचे पूर्वग्रहदूषित नुकसान होईल.

9. हा अर्ज न्यायाच्या हितासाठी प्रामाणिकपणे केला जातो.

याचिकाकर्ता, म्हणून खाली दिलेल्या आदेशांसाठी तुमच्या लॉर्डशिप्सकडे नम्रपणे प्रार्थना करतो:

(अ) या करारातून उद्भवलेल्या विवादांवर मध्यस्थी करण्यासाठी योग्य व्यक्तीची एकमात्र लवाद म्हणून निवड केली जाईल आणि त्याचा पुरस्कार द्यावा;

(b) या अर्जाची किंमत लवादाच्या कार्यवाहीतील खर्च बनते;

(c) त्यानंतरचे आदेश पारित करावेत आणि याचिकाकर्त्याला संपूर्ण दिलासा देण्यासाठी या माननीय न्यायालयाला योग्य आणि योग्य वाटेल अशा सूचना देण्यात याव्यात.

आणि कर्तव्यदक्ष म्हणून तुमचा याचिकाकर्ता कधीही प्रार्थना करेल.

स्वाक्षरी …………………………………………………………………. याचिकाकर्त्याच्या वकिलाची

स्वाक्षरी ……………………………………………………………….. याचिकाकर्त्याची

पडताळणी <

(1) मी कोईम्बतूर बांधकाम संचालक आणि प्राचार्य आहे अधिकारी आणि गठित वकील. मला माहीत आहे आणि मी या प्रकरणातील तथ्य/परिस्थिती जाणून घेतली आहे आणि मी त्यावर जबाब नोंदवू शकतो. वर नमूद केलेल्या याचिकेची पडताळणी करण्यासाठी मला अधिकार आणि सक्षम आहे आणि मी याचिकाकर्त्याच्या वतीने त्याची पडताळणी करतो.

(२) येथील परिच्छेद १ ते ९ मधील विधाने याचिकाकर्त्याने ठेवलेल्या नोंदींवरून मिळालेल्या माहितीच्या आधारे माझ्या सर्वोत्तम माहितीनुसार सत्य आहेत आणि ती सत्य आहेत असा माझा विश्वास आहे.

सांगितलेल्या श्री......................... मंडळाच्या ठरावाच्या तारखेशी संबंधित ............ च्या बांधकाम. येथील कोर्ट हाऊसमध्ये ………………………… ./ ………………/………..

प्रतिवादी