**ભૂલના આધારે કરારની મંદી**

**(શીર્ષક)**

એબી, ઉપરોક્ત નામના વાદી, નીચે મુજબ જણાવે છે:-

1.     ...........19................. ના ......... દિવસે, પ્રતિવાદીએ વાદીને રજૂઆત કરી કે પ્રતિવાદીની જમીનનો ચોક્કસ ટુકડો, જે ........... પર આવેલું છે, જેમાં [દસ મોટા છે] છે .

2.     આથી વાદીને ................. રૂપિયાના ભાવે તે ખરીદવા માટે પ્રેરિત કરવામાં આવ્યો હતો અને એવી માન્યતામાં કે ઉક્ત રજૂઆત સાચી હતી, અને એક કરાર પર હસ્તાક્ષર કર્યા હતા જેનું મૂળ છે. આ સાથે જોડાયેલ છે. પરંતુ તેમને જમીન ટ્રાન્સફર કરવામાં આવી નથી .

3.     .........19... ના દિવસે, વાદીએ પ્રતિવાદીને ખરીદી-નાણાના ભાગ રૂપે રૂપિયા ચૂકવ્યા.

4.     કે જમીનનો આ ટુકડો હકીકતમાં ફક્ત [પાંચ મોટા પાસે] છે.

[ફોરમ નંબર 1 ના ફકરા. 5 અને 6 ની જેમ]

7.     વાદી દાવો કરે છે --

∙         19ના દિવસથી વ્યાજ સાથે રૂ .

∙         કે આ કરાર વિતરિત કરવામાં આવે અને રદ કરવામાં આવે.