**गहाणखतातून मालमत्तेची सुटका**

 **हे डीड ऑफ रिलीझ \_\_\_\_\_\_\_\_ च्या \_\_\_\_\_\_\_ दिवशी श्री.

दरम्यान अंमलात आणले जाते

. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,**

**S/o Sh. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**R/o \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ पहिल्या भागाचा;

आणि

श्री. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**S/o श्री.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**दुसऱ्या भागाचा R/o \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

यापुढे एकत्रितपणे पक्ष आणि वैयक्तिकरित्या अनुक्रमे "गहाण घेणारा" आणि "गहाण ठेवणारा" म्हणून संदर्भित करणारी, कोणती अभिव्यक्ती त्यांच्या संबंधित कायदेशीर उत्तराधिकारी, वारस, प्रतिनिधी आणि नियुक्ती यांचा समावेश असेल.**

**कारण

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ च्या \_\_\_\_\_\_\_\_ दिवशी तारण ठेवलेल्या गहाणखताच्या कृत्याद्वारे गहाण ठेवलेल्या व्यक्तीकडे गहाण ठेवलेली मालमत्ता या अनुसूची अ मध्ये तपशीलवार वर्णन केल्याप्रमाणे (यापुढे "मालमत्ता" म्हणून संबोधले जाते) रु.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ चे कर्ज मिळवण्यासाठी \_\_% दराने व्याजासह.**

**2. गहाणकर्त्याच्या विनंतीनुसार, गहाण ठेवणाऱ्याने त्याच्या सुरक्षिततेतून गहाण ठेवणाऱ्याला रु. गहाण ठेवण्याच्या उपरोक्त डीडवर त्याच्याकडे असलेल्या कर्जाच्या पूर्ण भरणामध्ये \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**आता हे कृत्य खालीलप्रमाणे साक्षीदार आहे:**

**1. उक्‍त करारानुसार आणि गहाण ठेवणार्‍याला दिलेल्‍या रु. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ च्‍या रकमेच्‍या विचारात (गहाण घेणा-याने कबूल केल्‍याची पावती आणि जी गहाणदार वरील गहाणखतानुसार देय कर्जात जमा करेल) गहाणदार याद्वारे हस्तांतरित करतो. आणि वरील गहाणखत आणि त्याद्वारे सुरक्षित केलेल्या सर्व पैशांमधून आणि त्यासंबंधित सर्व दावे आणि मागण्यांमधून पूर्ण मुक्त आणि मुक्त केलेली मालमत्ता खरेदीदाराला सोडते.

कोठे साक्षीमध्ये, या कृत्यासाठी पक्षकारांनी वर नमूद केलेल्या दिवशी आणि वर्षावर त्यांचे हात लिहिले आहेत.

यानंतर संदर्भित वेळापत्रक**

**मॉर्टगेगोर

गहाण घेणारे

साक्षीदार:**