**ક્રિમિનલ પ્રોસિજર કોડની કલમ 397 હેઠળ રિવિઝન પિટિશન**

વધારાના સત્ર ન્યાયાધીશની અદાલતમાં:

ક્રિમિનલ રિવિઝન પિટિશન નંબર................................. 7200

એફઆઈઆર નંબર: ...................................

પોલીસ સ્ટેશન:..............................

ટ્રાયલ કોર્ટમાં આગામી તારીખ:................................

આ બાબતમાં:

XYZ................................................ ............... અરજદાર

*વિરુદ્ધ*

1. રાજ્ય

2. ABC

3. CDF................................................ ........ ઉત્તરદાતાઓ

**ક્રિમિનલ પ્રોસિજર કોડ, 1973ની કલમ 397 હેઠળ રિવિઝન પિટિશન, એફઆઈઆર નં. ......................... તા................................. ...** **ક્રિમિનલ પ્રોસિજર કોડ 1973 ની કલમ 154 હેઠળ કલમ 173, ક્રિમિનલ પ્રોસિજર કોડ, 1973 હેઠળ આખરી રિપોર્ટ સબમિટ કરવા પર શીખ્યા મેટ્રોપોલિટન મેજિસ્ટ્રેટ દ્વારા પસાર કરવામાં આવ્યો હતો. ......... રેકોર્ડ કરવા માટે ફાઇલ મોકલવી.**

**સૌથી આદરપૂર્વક બતાવે છે:**

1. અરજદારે પ્રતિવાદી વિરુદ્ધ કલમ 406 અને કલમ 420 હેઠળ ભારતીય દંડ સંહિતાની કલમ 120B સાથે ફોજદારી ફરિયાદ દાખલ કરી હતી જે ટ્રાયલ કોર્ટ સમક્ષ પેન્ડિંગ છે અને સુનાવણી માટે નક્કી કરવામાં આવી છે......... ........................ અરજદાર દ્વારા ઉત્તરદાતાઓ સામે દાખલ કરવામાં આવેલ ઉક્ત ફરિયાદ નીચે અહી પુનઃઉત્પાદિત કરવામાં આવી છે:

1. "ફરિયાદી ................................. ના રહેવાસી છે. ................ અને શાંતિ પ્રેમી નાગરિક છે.

2. કે ફરિયાદીએ એક આરોપી નંબર 2 દ્વારા આરોપીનો સંપર્ક કર્યો હતો................................. ................................................................ ........................................................ ................ એક મિલકતની ખરીદી માટે ................................

3. તેથી, આરોપી નં. 2 મારફત ફરિયાદી અને આરોપી વચ્ચે વિગતવાર વાટાઘાટો કર્યા બાદ આરોપી મિલકત વેચવા સંમત થયા......................... ................................................................

4. તે જણાવવાનું છે.................................. કે આરોપી.......... ........................એ ફરિયાદીને રજૂઆત કરી હતી કે મિલકત નંબર ................ ..................................... આરોપી નં. 1 અને તે હંમેશા તેની મિલકત વેચવા માટે તૈયાર અને તૈયાર હતો.

5. તે આરોપી નંબર 1 ને અનુસરીને તેની મિલકત વેચવા માટે સંમત થાય છે જે તેના દ્વારા રજૂ કરવામાં આવે છે................................. .................................. ફરિયાદીને, ધ ફરિયાદી અને આરોપી નં. 1 અને 2 એકબીજામાં સંમત થયા હતા કે ફરિયાદી રૂ. ................................. ચુકવશે. ....... આરોપીને સંપૂર્ણ અને અંતિમ વિચારણા તરીકે.

6. કે ત્યારપછી ફરિયાદીએ.................. અને એડવાન્સ રકમ રૂ......... પર ચૂકવી ................... આરોપીઓને નીચે મુજબ.

(i) રૂ. 5, 00, 000/- રોકડ તરીકે.

(ii) રૂ. 50, 000/-................................. ચેક નંબર.................. . તારીખ .................................. ના રોજ દોરવામાં આવેલ ............. ................................. પ્રોપર્ટી બેરિંગના પ્રથમ માળ માટે એક સર્વન્ટ ક્વાર્ટર સિવાયના સંપૂર્ણ ટેરેસ અધિકારો સાથે બીજા માળના વેચાણ સામે ના................................................. ..................................

7. ઉપરોક્ત ચુકવણી આરોપી નં. 2 ની હાજરીમાં કરવામાં આવી હતી અને તેના મારફતે અને આરોપી નં. 1 એ ફરિયાદીને તા.......................ની રસીદ આપી હતી. ........................ અને રસીદનો સ્પષ્ટ ઉલ્લેખ નીચે મુજબ છે:

"રસીદ"

શ્રી...................................... ના રહેવાસી તરફથી આભાર સાથે પ્રાપ્ત ................................. રૂ............. ની રકમ ( રૂ......................... માત્ર) રોકડમાં અને રૂ................. .............. (રૂ................................. ......... માત્ર) ચેક નંબર દ્વારા .................................. તા. .................................... પર. .................................... મારા બીજા માળના સંપૂર્ણ ટેરેસ અધિકારો સાથેના વેચાણ સામે અગાઉથી ચુકવણી તરીકે મિલકતના બેરિંગ નંબર................................................. ........................ માપન ................................ .......... પ્રથમ માળનું માઈનસ વન સર્વન્ટ ક્વાર્ટર.

બાકીની રકમ રૂ.................................. (રૂ.......... ..........................માત્ર) .................................ના રોજ અથવા તે પહેલાં ચૂકવવામાં આવશે. ................

Sd/- "

તે જણાવવાનું છે કે આરોપી નંબર 2 એ સમગ્ર વ્યવહારમાં ખરેખર ભાગ લીધો હતો અને તેણે જ ફરિયાદીના પૈસા આરોપી નંબર 1 ને આપ્યા હતા અને તેણે જ આરોપી નંબર 1 ની રસીદ ફરિયાદીને આપી હતી.

8. તે ફરિયાદી દ્વારા જણાવવામાં આવ્યું છે કે આરોપી નં. 1 અને 2 અને તે સંમત થયા હતા કે સમગ્ર બાકીની રકમ રૂ. 40, 50, 000/- ના રોજ અથવા તે પહેલાં ચૂકવવામાં આવશે................................. ...... અને ઉપરોક્ત રસીદમાં તેનો સ્પષ્ટ ઉલ્લેખ કરવામાં આવ્યો હતો.........;................................ ..........

9. કે .................................. મહિના દરમિયાન જ્યારે ફરિયાદીએ આરોપીને વિનંતી કરી........ .............. તેને. ફરિયાદીએ વારંવાર આરોપીઓને અસલ કાગળો બતાવવા વિનંતી કરી હતી પરંતુ આરોપીઓ દ્વારા તમામ પ્રકારની મનઘડત વાર્તાઓ બનાવવામાં આવી હતી અને કાગળો ફરિયાદીને ક્યારેય બતાવવામાં આવ્યા ન હતા.

10. ત્યારપછી ફરિયાદી દ્વારા તથ્ય તારવવા પર તેને ખબર પડી કે ઉપરોક્ત મિલકત એકની છે......................... ..................................................... અને તેના દ્વારા જણાવ્યા મુજબ અને તેના દ્વારા ખોટી રીતે રજૂ કરવામાં આવેલ આરોપી નથી.

11. તે પછી ફરીયાદીની વધુ પૂછપરછમાં તેને જાણવા મળ્યું કે મિલકત નં................................. .................................. જે એકનું હતું................ .................................. પર વેચવામાં આવી હતી. .... થી................................ મિલકતના મૂળ માલિક દ્વારા. આ અસર માટે વેચાણ ડીડની ઝીરોક્સ નકલ આ સાથે જોડાયેલ છે.

12. કે આ બધી હકીકતો જાણ્યા પછી ફરિયાદીએ આરોપી નં. 1 અને આરોપી નં. 2 ને પૈસા પાછા આપવા વિનંતી કરી, પરંતુ આ લોકોએ હજુ સુધી પૈસા પાછા આપ્યા નથી અને આમ ઉપરોક્ત નાણાની ફરિયાદી સાથે છેતરપિંડી કરી છે.

13. તે પછી ફરિયાદીએ .................. તા.................. ના રોજ ફરિયાદ નોંધાવી. ........... પોલીસ સ્ટેશન સાથે...................................... ....... આ બાબતે તપાસ કરવા છતાં આજદિન સુધી આ બાબતે કોઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવી નથી અને ફરિયાદીને નાણા પણ ચૂકવવામાં આવ્યા નથી.

14. તમામ આરોપીઓએ ખોટી રજૂઆત કરીને IPCની વિવિધ કલમો હેઠળ વિવિધ ગુના કર્યા છે અને ત્યારબાદ ફરિયાદીને રૂ................................. ............... આરોપીઓએ આમ કલમ 420, 406 ની કલમ 120-બી સાથે વાંચો હેઠળ ગુના કર્યા છે.

IPC ખાસ કરીને જ્યારે તેઓ પ્રશ્નમાં મિલકતના માલિક ન હતા.

2. કે વિદ્વાન મેટ્રોપોલિટન મેજિસ્ટ્રેટે સ્ટેશન હાઉસ ઓફિસર, પોલીસ સ્ટેશનને નિર્દેશો જારી કર્યા......................... કેસ નોંધવા અને આ બાબતની તપાસ કરવા તા.................................. પરિણામે સ્ટેશન હાઉસ ઓફિસરે, .........ના રોજ ફરિયાદ નોંધી. ........................ 'એફઆઈઆર નં..................... દ્વારા તપાસ શરૂ કરી.

3. કે સ્ટેશન હાઉસ ઓફિસર, પોલીસ સ્ટેશન, ............................ તરફથી કલમ 173 ક્રિમિનલ પ્રોસિજર કોડ હેઠળ તપાસનો અંતિમ અહેવાલ. .............. તા................................. ......... ના રોજ વિદ્વાન મેટ્રોપોલિટન મેજિસ્ટ્રેટ દ્વારા પ્રાપ્ત થયું હતું.
.................

4. કલમ 173 ક્રિમિનલ પ્રોસિજર કોડ હેઠળ આખરી રિપોર્ટ મળ્યા બાદ વિદ્વાન મેટ્રોપોલિટન મેજિસ્ટ્રેટે ..................ના રોજ આદેશો આપ્યા હતા. નીચે મુજબ:

"કેસ વણઉકેલાયેલો રહે છે. નજીકના ભવિષ્યમાં કોઈ આરોપીને શોધવાની કોઈ શક્યતા નથી. તે જૂનો કેસ છે. ફાઈલ રેકોર્ડ કરવા માટે મોકલવામાં આવે."

એસડી/-

........................................

........................................

5. કે વિદ્વાન મેટ્રોપોલિટન મેજિસ્ટ્રેટે ફરિયાદીને કોઈપણ નોટિસ જારી કર્યા વિના ઉપરોક્ત અયોગ્ય હુકમ પસાર કર્યો જે કાયદાનું ઉલ્લંઘન છે.

6. કે વિદ્વાન મેટ્રોપોલિટન મેજિસ્ટ્રેટનો તા........................ રેકોર્ડમાં ફાઇલ મોકલવાનો આદેશ કરવો એ કાયદાની દૃષ્ટિએ ખરાબ છે અને તે પીડાય છે.

પેટન્ટની ગેરકાયદેસરતામાંથી અન્ય આધારો વચ્ચે નીચે મુજબ છે અને તેને રદ કરવા અને અલગ રાખવા માટે જવાબદાર છે.

**મેદાન**

A. કે ટ્રાયલ કોર્ટ સમગ્ર કેસના તથ્યો અને સંજોગોને ધ્યાનમાં લીધા વિના ફાઇલને રેકોર્ડમાં મોકલવાનો આદેશ આપીને કેસના તથ્યો અને સંજોગો પર તેના ન્યાયિક વિવેકબુદ્ધિનો ઉપયોગ કરવામાં નિષ્ફળ રહી છે.

B. કે ટ્રાયલ કોર્ટ ફાઇલને રેકોર્ડ કરવા અને સુનાવણીની તક આપવાનો આદેશ આપતા પહેલા ફરિયાદીને નોટિસ આપવામાં નિષ્ફળ રહી.

C. કે ટ્રાયલ કોર્ટનો અસ્પષ્ટ આદેશ હાઇકોર્ટ તેમજ સુપ્રીમ કોર્ટ દ્વારા નિર્ધારિત કાયદા અનુસાર કુદરતી ન્યાયના સિદ્ધાંતોની વિરુદ્ધ છે જ્યાં તેઓએ સ્પષ્ટપણે જણાવ્યું છે કે ફરિયાદીને સાંભળવું આવશ્યક છે.

ડી. કે ટ્રાયલ કોર્ટના તારણો કાયદાની વિરુદ્ધ છે અને રેકોર્ડ પરના પુરાવાના વજન છે.

E. કે વિદ્વાન ટ્રાયલ કોર્ટ એ વાતની પ્રશંસા કરવામાં નિષ્ફળ રહી કે ફરિયાદના આધારે કેસમાં કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવી હતી, જે ક્યારેય બરતરફ કરવામાં આવી ન હતી અને તેથી, ફાઇલને રેકોર્ડ રૂમમાં મોકલવાનો કોઈ પ્રશ્ન જ નહોતો. પુરાવાની આગેવાની કરવાની તક આપવી જોઈતી હતી. કોર્ટ ફરિયાદીનો પુરાવો નોંધ્યા વિના કેસ બંધ કરવા અને તેને રેકોર્ડ રૂમમાં મોકલવા માટે સક્ષમ નથી.

જો તેમની સામે કાર્યવાહી કરવા માટે પૂરતા પુરાવા હોય અને દોષિત સાબિત થાય તો પણ આરોપીને ગેરહાજરીમાં દોષિત ઠેરવી શકાય છે.

F. કે આરોપીઓ ઉપલબ્ધ ન હોવાની અરજી કાયદાના મૂળભૂત સિદ્ધાંતની વિરુદ્ધ છે. પુરાવાઓ રેકોર્ડ કરીને ફાઈન્ડિંગ આપવાના હોય છે. ટ્રાયલ પૂરી થયા પછી જ કેસને રેકોર્ડ રૂમમાં મોકલી શકાય છે. જ્યારે આરોપી મળી આવશે ત્યારે તેની ધરપકડ કરી શકાશે.

અરજદારને વિદ્વાન મેટ્રોપોલિટન મેજિસ્ટ્રેટના આદેશની જાણ ત્યારે જ થઈ જ્યારે તે હાજર થયો. ટ્રાયલ કોર્ટ સમક્ષ અને જાણ કરવામાં આવી હતી કે કેસ રેકોર્ડ રૂમમાં મોકલવામાં આવ્યો હતો અને એફઆઈઆર રદ કરવામાં આવી છે.

**પ્રાર્થના**

તેથી પ્રાર્થના કરવામાં આવે છે -

(i) કે આ માનનીય અદાલત રેકોર્ડ મંગાવવા માટે રાજી થઈ શકે છે, તેની સાચીતા, કાયદેસરતા અને યોગ્યતાને સંતોષવાના હેતુસર તેની તપાસ કરી શકે છે અને તા. ............

(ii) કાયદા અનુસાર વધુ પુરાવા માટે કેસને ટ્રાયલ કોર્ટમાં રિમાન્ડ પર લેવામાં આવે અને

(iii) કે આ માનનીય અદાલત કેસના તથ્યો અને સંજોગો પર સંપૂર્ણ ન્યાય કરી શકે તેવા વધુ આદેશ (ઓ) પસાર કરવા માટે રાજી થઈ શકે.

અરજદાર

દ્વારા

અરજદારના વકીલ.