***विक्रीच्या* कराराच्या विशिष्ट कामगिरीसाठी सूट**

च्या न्यायालयात ....................

खटला क्रमांक ..................... 19 .....................

सीडी................................................ ...................... फिर्यादी

*विरुद्ध*

CF................................................. ............... प्रतिवादी

वरील नावाचा फिर्यादी अत्यंत आदरपूर्वक खालीलप्रमाणे सादर करतो: -

1. रोजी...................... 19.................. CF प्रतिवादी यांच्याशी कराराद्वारे त्याची ...................... खेड्यात असलेली भुमिधारी जमीन ..................... विकली. तहसीलचे................................जिल्ह्याचे................................. यासोबत जोडलेल्या वेळापत्रकात तपशीलवार वर दिलेली जमीन फिर्यादीला रु................../- (रु. .............) मध्ये विकण्याचे मान्य केले. ........................... ), जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्‍यांकडून परवानगी घेतल्यानंतर उपरोक्त कराराच्या तारखेपासून सहा महिन्यांच्या आत, प्रतिवादी हा अनुसूचित जातीचा आहे.

2. उपरोक्त कराराची नोंदणी जिल्ह्याच्या उपनिबंधकासमोर करण्यात आली. ..... आणि रु ..................... बयाणा म्हणून दिले गेले आणि फिर्यादीला जमिनीचा ताबा देण्यात आला.

3. फिर्यादी प्रतिवादीला जिल्हाधिकार्‍यांकडून परवानगी मिळविण्याची आणि वरीलप्रमाणे विचारात घेण्यासाठी विक्री डीड अंमलात आणण्याची विनंती करत आहे.

4. जेव्हा उपरोक्त सहा महिन्यांचा कालावधी संपणार होता, तेव्हा वादीने प्रतिवादीला एका नोंदणीकृत सूचनेद्वारे सूचित केले होते ................... 19.... ................ प्रतिवादीकडून आवश्यक ते प्राप्त केल्यानंतर विक्री करार अंमलात आणण्यासाठी .................... रोजी प्राप्त झाले जिल्हाधिकार्‍यांची परवानगी घेतली, परंतु प्रतिवादीने तसे केले नाही.

5. या न्यायालयाच्या अधिकारक्षेत्रात कारवाईचे कारण..................... 19................. .... उपरोक्त कराराच्या तारखेपासून सहा महिन्यांची मुदत संपल्यानंतर, जेव्हा प्रतिवादीला वादीची नोटीस प्राप्त झाली आणि त्यानंतर वादीने वादीच्या नोटीसला उत्तर दिले नाही किंवा त्यातील अटींचे पालन केले नाही.

6. दाव्याचे मूल्य रु.................. आहे आणि कोर्ट फीच्या उद्देशाने रु............ आहे. ......... मनाई हुकूम मागितल्यास मूल्यांकनाची एक पाचवी रक्कम आणि त्यावरील न्यायालयीन फी भरली जाते.

7. सुविधेचा समतोल वादीच्या बाजूने आहे आणि प्रतिवादीला सहमतीप्रमाणे विक्री डीड अंमलात आणण्यासाठी अनिवार्य मनाई आदेश जारी केला जाऊ शकतो.

मदतीचा दावा केला:

या दाव्याद्वारे दावा केलेला दिलासा आहे:

प्रतिवादीला वादीच्या बाजूने सहमती दर्शविल्याप्रमाणे विक्री डीड अंमलात आणण्यासाठी अनिवार्य मनाई आदेश जारी करून निर्देशित केले जाईल.

फिर्यादी

अधिवक्ता मार्फत

**पडताळणी**

मी, वरचे नाव असलेला फिर्यादी, याद्वारे हे पडताळतो की, ..................... ते................ .... फिर्यादी माझ्या वैयक्तिक माहितीनुसार आणि पारांच्या माहितीनुसार सत्य आहे ....................आणि............ ........ ते कायदेशीर सल्ल्यावर आधारित आहेत जे मला खरे वाटतात.

यावर पडताळणी केली.................................. १९.. च्या दिवशी. .................. येथे

फिर्यादी