SUIT પરમેનન્ટ ઈન્જેક્શન

સિવિલ જજની કોર્ટમાં …………………… ..

દીવાની દાવો નં.;………… ../………………

શ્રી /, શ્રીમતી ……………………………………………………………………………………………………… વાદી

વિરુદ્ધ

શ્રી /…MRS………………………………………………………………………………………….. પ્રતિવાદીઓ

કાયમી પ્રતિબંધક મનાઈ હુકમ અને ફરજિયાત મનાઈ હુકમ માટેનો દાવો ---------- --------------- નં. \_\_\_\_\_, ---------------- નં. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ માપણી \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ પર સ્થિત પ્રતિવાદીને મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ અને પેટા-લો અને ટાઉન એન્ડ કન્ટ્રી પ્લાનિંગ વિરુદ્ધ દાવોની જમીન પર કોઈપણ બાંધકામ કરવા માટે પ્રતિબંધિત કરે છે. અધિનિયમ અને નિયમો અને પ્રતિવાદીને વાદીની માલિકીની અને કબજાની જમીન પરના ગેરકાયદેસર અને અનધિકૃત બાંધકામને દૂર કરવાનો નિર્દેશ પણ આપે છે અને સેટ-બેક એરિયા પર આ દાવાના વલણ દરમિયાન અગાઉથી ઊભા થયેલા અથવા ઊભા કરાયેલા બાંધકામને તોડી પાડવાનો પણ નિર્દેશ કરે છે. પ્રતિવાદીની માલિકીની દાવોની જમીન \_\_\_\_\_ અને પ્રતિવાદીને પ્રતિવાદી નંબર 1 દ્વારા પહેલેથી જ અતિક્રમણ કરાયેલી જમીનનો શાંતિપૂર્ણ કબજો સોંપવા માટે પ્રાર્થના સાથે .

આદરપૂર્વક શેવેથ :

1. કે વાદી ------- --------------- નંબર \_\_\_\_\_ ------------ માં સમાવિષ્ટ જમીનના કબજામાં માલિક છે -- નંબર \_\_\_\_\_, ------------------ નંબર \_\_\_\_\_, ------------------ નંબર \_\_\_\_\_ માપન \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ પર સ્થિત ------------------ મુજબ વર્ષ \_\_\_\_\_\_ માટે. \_\_\_\_\_\_ વાદીની ઉપરોક્ત જમીન પર યોગ્ય સત્તાધિકારી દ્વારા યોગ્ય રીતે મંજૂર કરાયેલી ઇમારત છે. 2. કે પ્રતિવાદી -------------- --------------- નંબર \_\_\_\_\_\_\_

\_.\_ \_\_\_\_.. માં સમાવિષ્ટ જમીનનો માલિક છે ..- નં. \_\_\_\_\_\_ વર્ષ \_\_\_\_\_\_\_ માટે ----------------- મુજબ \_\_\_\_\_\_ પર સ્થિત છે.

. ----- વાદીની જમીન તરફ અને આમ વાદીના મકાનમાં પ્રકાશ, હવા અને સૂર્યને અવરોધે છે ઉપરાંત વાદી અને તેના ભાડૂતોને ઉપદ્રવ થાય છે, જેનાથી વાદીને પ્રકાશ, હવા અને સૂર્યના તેના આરામના અધિકારોથી વંચિત કરવામાં આવે છે , જે અધિકારો વાદી અને તેના પુરોગામી-હિતો અનાદિ કાળથી શાંતિપૂર્ણ રીતે, ખુલ્લેઆમ અને પ્રતિવાદી અથવા આસપાસમાં રહેતા અન્ય વ્યક્તિઓની ખૂબ જ જાણમાં પ્રતિકૂળતાથી ભોગવતા હતા. પ્રતિવાદી દ્વારા આડેધડ રીતે બાંધકામ વધારીને \_\_\_\_\_\_ ના મહિનામાં પ્રતિવાદી દ્વારા સરળતાના કથિત અધિકારોનું ઉલ્લંઘન કરવામાં આવ્યું છે \_\_\_\_\_\_

4. કે \_\_\_\_\_\_ ના રોજ વાદીને કાર્યવાહીનું કારણ

5. કે વાદી કાયમી ધોરણે આ નામદાર કોર્ટના અધિકારક્ષેત્રમાં રહે છે અને પ્રતિવાદીઓ તરફથી તમામ પત્રવ્યવહાર તેના ઘરના સરનામે પ્રાપ્ત થયા હતા અને પ્રતિવાદીની ઓફિસ આ નામદાર કોર્ટના પ્રદેશમાં આવેલી છે, તેથી આ કોર્ટ પાસે દરેક અને દરેક અધિકારક્ષેત્ર આ દાવાને અજમાવવા અને મનોરંજન માટે છે. \_\_\_\_\_\_

6. કે અધિકારક્ષેત્રના હેતુઓ માટેના દાવાની કિંમત રૂ. નક્કી કરવામાં આવી છે . 200/- અને જાહેરાતના હેતુઓ માટે અને રૂ.ની સાચી અને અધિકૃત કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ . ફરિયાદ પર \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ચોંટાડવામાં આવેલ છે.

7. કે હાઇકોર્ટ અને ભારતની સર્વોચ્ચ અદાલત સહિત અન્ય કોઈપણ અદાલતમાં સમાન અથવા સમાન કારણસર પ્રતિવાદીઓ સામે કોઈ દાવો દાખલ કરવામાં આવ્યો નથી.

8. તેથી, ખૂબ જ આદરપૂર્વક પ્રાર્થના કરવામાં આવે છે કે કાયમી નિષેધાત્મક આદેશ અને ફરજિયાત મનાઈ હુકમ માટેનો હુકમનામું પ્રતિવાદીને ---------- ------- માં સમાવિષ્ટ સૂટ જમીન પર કોઈપણ બાંધકામ વધારવાથી અટકાવે છે. ---------- નંબર \_\_\_\_\_, --------------------- નંબર \_\_\_\_\_ માપન \_\_\_\_\_ ---------- ------- \_\_\_\_\_ માં સ્થિત પ્રતિવાદીને મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ અને પેટા-કાયદાઓ અને ટાઉન એન્ડ કન્ટ્રી પ્લાનિંગ અધિનિયમ અને નિયમો વિરુદ્ધ દાવોની જમીન પર કોઈપણ બાંધકામ કરવા માટે પ્રતિબંધિત કરે છે અને પ્રતિવાદીને ગેરકાયદેસર અને અનધિકૃત બાંધકામ દૂર કરવા માટે પણ નિર્દેશ કરે છે. દાવોની જમીન વાદીની માલિકીની છે અને તેના કબજામાં છે અને પ્રતિવાદીની માલિકીની સૂટની જમીનના સેટ-બેક એરિયા પર અગાઉથી ઉભા કરાયેલા બાંધકામને તોડી પાડવાનો નિર્દેશ પણ આપવો અને પ્રતિવાદીને દાવોનો શાંતિપૂર્ણ કબજો સોંપવા માટે નિર્દેશ આપવા માટે પ્રાર્થના સાથે પ્રતિવાદી નંબર 1 દ્વારા પહેલેથી જ અતિક્રમણ કરેલ જમીન, વાદીની તરફેણમાં અને પ્રતિવાદીઓ સામે દાવોની કિંમત સાથે પસાર કરવી. કેસના તથ્યો અને સંજોગોમાં યોગ્ય અને યોગ્ય માનવામાં આવતી આવી અન્ય રાહતો પણ

ન્યાયના હિતમાં વાદીની તરફેણમાં અને પ્રતિવાદીઓની વિરુદ્ધમાં

પસાર થઈ શકે છે. અને દયાના આ કાર્ય માટે, ફરજ બજાવતા નમ્ર વાદી ક્યારેય પ્રાર્થના કરશે.

……………………………. વાદી

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

દ્વારા, એડવોકેટ

ચકાસણી:

હું, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-, આથી ચકાસો છું કે ફકરા 1 થી \_\_\_\_\_\_\_ સુધીની ઉપરોક્ત ફરિયાદની સામગ્રી મારી શ્રેષ્ઠ જાણ અને માન્યતા મુજબ સાચી અને સાચી છે.

આ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ પર ચકાસાયેલ .

વાદી

**સિવિલ જજની કોર્ટમાં** ………………..

સિવિલ સુટ નંબર; ……………… ../……………….

………………………………………………………………………………… .. વાદી

વિરુદ્ધ

………………………………………………………………………………… .પ્રતિવાદી

એફિડેવિટ

હું, \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, આથી ગંભીરતાપૂર્વક પ્રતિજ્ઞા કરું છું અને નીચે મુજબ જાહેર કરું છું:-

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ કે સાથેની ફરિયાદ મારી સૂચનાઓ હેઠળ તૈયાર કરવામાં આવી છે. સંક્ષિપ્તતા ખાતર, આ સોગંદનામામાં ફરિયાદની સામગ્રી અહીં પુનઃઉત્પાદિત કરવામાં આવી નથી. જો કે, આ એફિડેવિટના ભાગ અને પાર્સલ તરીકે ફરિયાદની સામગ્રી કૃપા કરીને વાંચી શકાય.

2. કે ફરિયાદના ફકરા 1 થી \_\_\_\_\_\_ ની સામગ્રીઓ મારી શ્રેષ્ઠ જાણ મુજબ સાચી અને સાચી છે અને \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ થી \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ સુધીની કલમો સલાહકાર દ્વારા આપવામાં આવેલી કાનૂની

સલાહને કારણે સાચી હોવાનું માનવામાં આવે છે . 3. કે હું વધુ ગંભીરતાપૂર્વક એકરાર કરું છું અને જાહેર કરું છું કે મારા આ સોગંદનામાની સામગ્રી સાચી અને સાચી છે અને તેનો કોઈપણ ભાગ ખોટો નથી અને તેમાંની કોઈપણ સામગ્રી છુપાવવામાં આવી નથી.

અહીં ……………… આ \_\_\_\_\_\_ પર સમર્થન આપ્યું.

જુબાની આપનાર

સિવિલ જજની કોર્ટમાં ………………… ..

અરજી નંબર;………………… ../………

………………………………………………………………………………… .અરજદાર

વિરુદ્ધ

……………………………………………………………………………………….

સિવિલ પ્રોસિજર કોડના ઓર્ડર 39 નિયમ 1 અને 2 હેઠળ પ્રતિવાદી અરજી કાયમી નિષેધાત્મક હુકમ અને ફરજિયાત હુકમ માટે પ્રતિવાદીને -------------- ------------- નંબર \_\_\_\_\_\_\_\_ , ----------------- નંબર \_\_ માપન \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ પર સ્થિત પ્રતિવાદીને કોઈપણ બાંધકામને કારણે અટકાવે છે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ અને પેટા-લોઝ અને ટાઉન એન્ડ કન્ટ્રી પ્લાનિંગ એક્ટ અને નિયમો વિરુદ્ધ દાવો જમીન અને વાદીની માલિકીની અને કબજાની જમીન પર ગેરકાયદેસર અને અનધિકૃત બાંધકામ દૂર કરવા માટે પ્રતિવાદીને નિર્દેશ કરે છે અને અગાઉથી બાંધકામ તોડી પાડવાનો પણ નિર્દેશ કરે છે. પ્રતિવાદીની માલિકીની દાવોની જમીનના સેટ-બેક એરિયા પર અને પ્રતિવાદીને પ્રતિવાદી નંબર 1 દ્વારા પહેલેથી જ અતિક્રમણ કરાયેલી જમીનનો શાંતિપૂર્ણ કબજો સોંપવા માટે પ્રાર્થના સાથે. આદરપૂર્વક

શેવેથ : 1.

કે અરજદાર/વાદીએ આ નામદાર કોર્ટની સુનાવણી પહેલાં કેસ દાખલ કર્યો છે જ્યાં થોડો સમય લાગશે.

2. તે આધારો અને તેની સાથે જોડાયેલા દસ્તાવેજોના અવલોકનથી સ્પષ્ટ થાય છે કે અરજદારની તરફેણમાં પ્રથમ દૃષ્ટિએ ખૂબ જ સારો કેસ છે અને કેસ સફળ થવાની સંભાવના છે. સગવડતાનું સંતુલન અરજદારની તરફેણમાં છે. પુનરાવર્તનને બચાવવા માટે આ અરજીના ભાગ રૂપે કેસના આધારો વાંચી શકાય છે.

3. કે ન્યાયનું હિત માંગે છે કે પ્રતિવાદીને \_\_ થી પ્રતિબંધિત કરવામાં આવે. જો ઉત્તરદાતાઓએ સંયમ ન રાખ્યો હોય તો અરજદારને ભરપાઈ ન થઈ શકે તેવું નુકસાન અને ઈજા થશે જે પૈસાની દ્રષ્ટિએ ભરપાઈ કરી શકાશે નહીં અને આ કેસ દાખલ કરવો નિરર્થક બનશે.

4. તેથી સૌથી આદરપૂર્વક પ્રાર્થના કરવામાં આવે છે કે ઉત્તરદાતાઓને ન્યાયના હિતમાં \_\_\_\_\_\_\_ થી સંયમિત કરવામાં આવે. આવા અન્ય આદેશો પણ તેમણે કેસની હકીકતો અને સંજોગોમાં યોગ્ય ગણાતા અરજદારની

તરફેણમાં પસાર કર્યા હતા. ………………………………. અરજદાર

\_\_\_\_\_ …………….. , એડવોકેટ

સિવિલ જજની કોર્ટમાં ……………………………….

અરજી નંબર: ઓફ

/

……………………………………………………………………………………………….અરજદાર

વિરુદ્ધ

………………………………………………………………………………… .. પ્રતિસાદકર્તા

સિવિલ પ્રોસિજર કોડના ઓર્ડર 39 નિયમ 1 અને 2 હેઠળ અરજીના સમર્થનમાં એફિડેવિટ.

હું, આથી, ગંભીરતાપૂર્વક એકરાર કરું છું અને નીચે મુજબ જાહેર કરું છું:-

1. કે સાથેની અરજી મારી સૂચનાઓ હેઠળ તૈયાર કરવામાં આવી છે.

2. કે ફકરા 1 થી \_\_ ની સામગ્રી મારી શ્રેષ્ઠ જાણ મુજબ સાચી અને સાચી છે.

3. કે હું વધુ ગંભીરતાપૂર્વક એકરાર કરું છું અને જાહેર કરું છું કે મારા આ સોગંદનામાની સામગ્રી મારી શ્રેષ્ઠ જાણ મુજબ સાચી અને સાચી છે અને તેનો કોઈપણ ભાગ ખોટો નથી અને ફરીથી સાથેની કોઈપણ સામગ્રી છુપાવવામાં આવી નથી . ………………………

આ \_\_\_\_\_\_\_\_

જુબાની આપનાર

સિવિલ જજની કોર્ટમાં …………………… ..

……………….……………વિ…………………………….

દાવો: ઘોષણા

નામ માટે ……………………….

સરનામું……………………………………….

ઉપરોક્ત નોંધાયેલા દાવામાં દરેક સમન્સ, નોટિસ અને અન્ય ઓર્ડર મને ઉપર આપેલા સરનામાં પર આપવામાં આવી શકે છે. સરનામામાં ફેરફારની જાણ કોર્ટને કરવામાં આવશે.

તારીખ: \_\_\_\_\_\_

Sd :-

વાદી/ અરજદાર

પ્રતિવાદી/ પ્રતિવાદી.

દ્વારા, એડવોકેટ

પ્રક્રિયા ફી

સિવિલ જજની CO URT માં …………………………

\_\_\_\_\_\_\_\_ વિરુદ્ધ \_\_\_\_\_\_\_\_

દાવો:

ઘોષણા માટે સુનાવણીની તારીખ: \_\_\_\_\_\_\_\_

તારીખ \_\_\_\_\_\_\_\_

કોના દ્વારા ફાઇલ કરવામાં આવી \_\_\_\_\_\_\_\_

હેતુ

\_\_\_\_\_\_\_\_ રકમ \_\_\_\_\_\_\_\_

સ્ટેમ્પ \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_ પ્રતિવાદી

એડવોકેટની

સેવા માટે

વાદી

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ પર પ્રાપ્ત

રૂ.ની કિંમતના કોર્ટ-ફી સ્ટેમ્પ . \_\_\_\_\_ કેસ નંબરમાં \_\_\_\_\_\_ નકલો સાથે; \_\_\_\_\_\_\_\_ વિ \_\_\_\_\_\_\_\_

હેડ નોટિસ રાઈટરની સહી

ઓર્ડર 7 નિયમ 13 [1] હેઠળ CPC

સિવિલ જજની

COU RT માં વાદી/પ્રતિવાદી દ્વારા દાખલ કરાયેલ દસ્તાવેજોની યાદી ………………………………………………………. વિ

.

\_

\_

\_ \_

\_ ફાઇલ કરવામાં આવે છે તે પછી તે સાબિત કરવાની સ્પષ્ટ ચિહ્નિત તારીખ શું છે

તે દસ્તાવેજ દસ્તાવેજો

પરત કરવાની

તારીખ

: ………………

વકીલ ……………………… વાદી/પ્રતિવાદી માટે

દસ્તાવેજોની સૂચિ જેના પર આધાર રાખે છે

ઓર્ડર 7 નિયમ 14 હેઠળ CPC ફાઇલ કરેલ : \_\_\_\_\_\_\_

**સિવિલ જજની કોર્ટમાં** ……………………………………………………………………… ………………… .વી /એસ………………………………

દાવો: કાયમી પ્રતિબંધક મનાઈ હુકમ માટે સુનાવણીની તારીખ:

1. શું તમે યાદી મુજબ કોઈ …\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_નું ઉત્પાદન કર્યું છે.

ફરિયાદ સાથેના દસ્તાવેજો

તેથી, તે દસ્તાવેજ શું છે.

2. શું તમે વધુ ઉત્પાદન કરવા માંગો છો ………………………… .. , જો જરૂરી હોય તો.

દસ્તાવેજો જે તમારા

કબજામાં છે અને

જો એમ હોય તો, તે દસ્તાવેજો કયા છે.

3. શું તમે ……………………………… પછીથી

અન્ય દસ્તાવેજો પર આધાર રાખવા માંગો છો, જો તેમ હોય તો તે કસ્ટડીમાંથી

જેની કબજો તેઓ છે અને પ્રતિવાદીઓની છે.

તે દસ્તાવેજો શું છે.

માટે સલાહકાર

તારીખ: \_\_\_\_\_\_ ………………