**भाड्याने खरेदी कराराची समाप्ती**

ते,

शे. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(भाडेकरूचे नाव आणि पत्ता)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
विषय :- भाडे खरेदी कराराची समाप्ती

प्रिय महोदय,

भाड्याने घेणारा आणि आम्ही मालक या नात्याने झालेल्या हायर पर्चेस कराराच्या संदर्भात आहे, ज्याद्वारे तुम्हाला उक्त करारानुसार आणि कराराच्या अटी व शर्तींवर भाड्याने (वस्तूचे नाव) \_\_\_\_\_\_\_\_\_

दिले जाते. तुम्ही सांगितलेल्या हायर पर्चेस करारातील अटी आणि शर्ती पूर्ण करत नाही हे सांगण्यास आम्हाला खेद वाटतो. आम्ही तुम्हाला पुढील कारवाईच्या कारणास्तव हायर परचेस करार संपुष्टात आणण्याची सूचना देत आहोत:

1. त्या कराराच्या कलम \_\_\_ नुसार तुम्ही आम्हाला पूर्वीच्या भाड्याशिवाय रु.\_\_\_\_\_\_ ची रक्कम भरणे आवश्यक आहे. 7 तारखेला किंवा त्यापूर्वी मागण्या. प्रत्येक नंतरच्या कॅलेंडर महिन्याचा

दिवस . 2. मागील तीन महिन्यांपासून भाड्याची देयके म्हणून मालकाची देय रक्कम देण्यात तुम्ही अयशस्वी झाला आहात.

3. या कराराच्या कलम \_\_\_ नुसार, आम्हाला नोटीस देऊन किंवा त्याशिवाय भाड्याने खरेदी करार संपुष्टात आणण्याचा आणि उक्त करारांतर्गत भाड्याने खरेदी करताना तुम्हाला दिलेल्या वस्तूंचा ताबा परत घेण्याचा अधिकार आहे. भाड्याने घेणार्‍याने हायर पर्चेस करारामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि दायित्वांचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास आम्ही करार समाप्त देखील करू शकतो.

4. आम्हाला देय असलेली रक्कम वेळेवर न भरल्याने, तुम्ही सांगितलेल्या हायर पर्चेस कराराच्या \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ कलमाचा भंग केला आहे.

म्हणून, पॅरा 1 ते 4 मधील तपशीलवार कारणांसाठी आम्ही याद्वारे हा हायर परचेस करार संपुष्टात आणतो. आम्ही तुम्हाला थकबाकी आणि रु. या सूचनेच्या १५ दिवसांच्या कालावधीत \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (फक्त रुपये \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) उक्त कराराच्या अटी व शर्तींच्या उल्लंघनासाठी भरपाई म्हणून \_\_\_ कलमानुसार.

पुढे, आम्ही तुम्हाला या नोटिसच्या १५ दिवसांच्या आत मालकाला परत करण्याचे आवाहन करतो. भाड्याने घेतलेल्या वस्तू परत न मिळाल्यास, या कराराच्या खंड \_\_ नुसार, आमच्या एजंट किंवा आमच्याद्वारे नियुक्त केलेल्या किंवा अधिकृत केलेल्या इतर कोणत्याही व्यक्तींद्वारे, इमारत, परिसर किंवा वस्तू जिथे वस्तू मिळू शकतील त्या ठिकाणी प्रवेश करण्यास आम्हाला प्रतिबंधित केले जाईल . असा किंवा असायला हवा आणि तुमच्याकडून किंवा वस्तू वापरणार्‍या किंवा ताब्यात ठेवणार्‍या इतर कोणत्याही व्यक्तीकडून ते ताब्यात घेणे.

जर तुम्ही तुमची थकबाकी आणि नुकसानभरपाईचे पैसे दिले नाहीत आणि माल परत केला, तर आम्हाला तुमच्या विरुद्ध सक्षम न्यायालयात तुमच्या जोखमीवर आणि खर्चावर आणि कोणतीही सूचना न देता तुमच्याविरुद्ध पुढील आवश्यक कारवाई करण्यास भाग पाडले जाईल, कृपया लक्षात ठेवा.

मालकाच्या वतीने आणि साठी

 अधिकृत प्रतिनिधी / भागीदार